

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 67 - 23.12.2013
Karar no ve tarih : 880 - 23.12.2013

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Boğazköprü Köyünde ve sit alanı dışında bulunan, tapunun 134 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı Boğazköprü Gar Şefliği Binasının konforsuz ve yüksek ısınma maliyetleri ve alt yapının uygun olmaması sebebiyle doğalgaza dönüşümü yapılacağından, yapının tescilli olması nedeniyle söz konusu işin ekte sunulan uygulama projesine göre yapılmasında uygunluğun incelenmesi sonucu gerekli imalatlar için izin verilmesi istemine ilişkin Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü, 2.Bölge Müdürlüğü'nün 06.03.2013 gün ve 5161 sayılı yazısı, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.06.2012 gün ve 271 sayılı kararı ve yapının tesciline ilişkin görüşleri içeren Kocasinan Kaymakamlığı'nın 06.09.2013 gün ve 5973 sayılı, Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 09.09.2013 gün ve 2903 sayılı, Kayseri Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 17.09.2013 gün ve 14093 sayılı, Kocasinan Belediyesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 19.09.2013 gün ve 2526 sayılı yazıları, konuya ilişkin Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 06.08.2013 tarih ve 788 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Kocasinan İlçesi, Boğazköprü Köyünde ve sit alanı dışında bulunan, tapunun 134 ada, 2 parsel numarasında mülkiyeti Devlet Demir Yolları adına kayıtlı, İstasyon Şefliği binası olarak kullanılan taşınmazın, yapım dönemine ilişkin mimari özellikler arz etmesi nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ve yapı grubunun "I.Grup" olarak belirlenmesine, kararımız eki 1/5000 ölçekli kadastr harita örneği üzerinde görüldüğü şekliyle koruma alanının belirlenmesine, taşınmaza doğalgaz alınmasına yönelik hazırlanan uygulama projesinin uygun olmadığına, 1/50 ölçekte hazırlanacak uygulama ve detayların gösterildiği projenin kurulumuza sunulması gerektiğine karar verildi.

12/12

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ENVANTER NO		
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO		
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: Kocasinan	MAHALLE /KÖY: Boğazköprü Mahallesi VEYA MEVKİİ:	KORUMA DERECESESİ:	ANITSAL	1 2 3
CADDE / SOKAK	KADASTRO	Pafta: Ada : 134 Parsel: 2	ÇEVRESEL	1 2 3	3
ADI: İstasyon Binası	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP):		
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:		
GENEL TANIM:					
Boğazköprü Gar Şefliği binası güney yönde bodrum+zemin +1 kat, kuzey yönde ise zemin+1 kat şeklinde inşa edilmiştir.Üst örtüsü kırma çatı üzeri kiremit kaplı binanın kat aralarında silmeler mevcuttur. Gar şefliği binasının kuzey cephe zemin katına kuzey-doğu köşede bir kuzey-batı köşede bir diğer olmak üzere yapı cephesinden dışa taşkın kesme taştan söveleri bulunan 2 çift kanatlı ahşap kapıdan ulaşılmaktadır.					

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME	A	RUTUBET	A	YOK
---------------	---	-----	---------------	---	----------	---	----------	---	---------	---	---------	---	---------	---	-----

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
23.12.2013 Gün ve 880.Sayılı
karar ektir.

ONANDI


Dilek YALDIZ
Bölge Kurul Müdürü V.



GÖZLEMLER:

BUGÜNKİ SAHİBİ	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:
Devlet Demir Yolları	MÜLKİYET SAHİBİ

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon
	ORJİNAL KULLANIMI:				
	BUGÜNKİ KULLANIMI:				
	ÖNERİLEN KULLANIMI:				
	HAZIRLAYANLAR:	Alper YILDIZ Fatih Çapar	Uzman (Sanat Tarihçisi) Sanat Tarihçisi		
Boğazköprü köyünün doğusunda yer alan, tapunun 134 ada, 2 parsel numarasında kayıtlı, doğu-batı doğrultuda kesme taş malzeme kullanılarak yapıldığının düşündüğümüz Boğazköprü Gar Şefliği binası güney yönde bodrum+zemin +1 kat, kuzey yönde ise zemin+1 kat şeklinde inşa edilmiştir. Taşınmazın dış ve iç cephe duvarları çimento esaslı beton ile sıvanmış olduğundan ve üzeri boyandığından yapım malzemesinin niteliği ve cinsi hakkında bilgi edinilememiştir. Üst örtüsü kırma çatı üzeri kiremit kaplı binanın kat aralarında silmeler mevcuttur. Gar şefliği binasının kuzey cephe zemin katına kuzey-doğu köşede bir kuzey-batı köşede bir diğer olmak üzere yapı cephesinden dışa taşkın kesme taştan söveleri bulunan 2 çift kanatlı ahşap kapıdan ulaşılmaktadır. Kuzey cephe iki köşede bulunan kapılar arasında yerleştirilmiş 3 adet dikdörtgen formlu çift kanatlı ve demir parmaklıklı 3 adet pencere ile hareketlendirilmiştir. Bu kapılardan kuzey-doğu köşede bulunan kapıyla yaklaşık 4x4 ölçülerinde ve hali hazırda müdüriyet olarak kullanılmakta olan iç yüzeyi ve zemini sıvalı odaya ulaşılmaktadır. Zemin kat kuzey batı köşede bulunan ve yine dışa taşkın taş sövesi bulunan, çift kanatlı ahşap kapıdan yaklaşık 4.50x5 metre ölçülerinde hareket memur odasına, bu odanın doğusunda bulunan küçük mekâna, güneyinde çay ocağı olarak kullanılan ve hareket memur odasından sonradan bölünmüş olduğu görülen odaya ve son olarak da gar şeflik binasına batı cepheden bitişik ve depo olarak kullanılan ayrı bir mekana ulaşılmaktadır. Bu mekanın, kuzey ve güney cephesinin ortasında orijinal olduğunu düşündüğümüz ahşap malzemeden yapılmış çift kanatlı ve sürgülü iki kapı bulunmaktadır. Kapıların söve ve alınlıkları yapı cephesinden dışa taşmış şekilde kesme taştandır. Zemin kotu gar şefliği binasından yaklaşık 60 cm yüksek olup zemini sal taşı kaplı iken sonradan üzeri beton tabliye ile kaplanmıştır. Batı duvarında dikdörtgen formlu yaklaşık 50x35 cm ebatlarında, geçme şeklinde demir parmaklığı bulunan 4 adet penceresi bulunmaktadır.					

YAYIN DİZİNİ:	EKLER	KONTROL EDEN:	06.08.2013
	RAPOR	Dilek YALDIZ	Müdür V.
	FOTOĞRAF	K.K.T.V.K.B.K. ONAYI	
	RÖLEVE PROJESİ	NO.:	.../2013
	RESTORASYON PROJESİ		.../2013
	HARİTA (Kadastral)		.../2013
	KROKİ		
	KİTABE	REVİZYON:	.../2013
	VAKFIYE	K.K.T.V.K.B.K. KARARLARI	
	İMAR PLANI		



