

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih : 70 - 23.01.2014**

**Karar no ve tarih : 910 -23.01.2014**

**Toplantı Yeri**

**KAYSERİ**

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Subaşı Mahallesi, Kazlar Mevkiinde, Kayseri Müze Müdürlüğü uzmanlarınca yapılan yerinde inceleme sonucu tespit edilen Subaşı Yeraltışehri'nin I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesi istemine ilişkin Kayseri Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 21.09.2012 gün ve 2920 sayılı yazısı konuya ilişkin; Kayseri Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 22.10.2012 gün ve 3269 sayılı, Kayseri Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 14.11.2012 gün ve 9990 sayılı, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 14.11.2012 gün ve 5236 sayılı , Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden İşleri Genel Müdürlüğü'nün 20.11.2012 gün ve 73904 sayılı görüş yazıları okundu, Kayseri Müze Müdürlüğü uzmanlarının 10.09.2012 günlü raporu ile Kayseri Kurul Müdürlüğü Uzmanının 16.01.2014 gün ve 52 sayılı dosya inceleme raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Subaşı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan tapunun 151 ada 10 ve 18 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlarda bulunan ve kararımız eki sit fişi üzerindeki harita örneği üzerinde sınırları koordinatlı olarak işaretli Subaşı Yeraltışehrinin 2863 sayılı Kanun kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, tescil işlemlerinin 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili kurumlar tarafından işlem yapılmasına ve söz konusu I. derece arkeolojik sit alanı geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda;

**KAYSERİ İLİ, MELİKGAZİ İLÇESİ, SUBAŞI MAHALLESİ, SUBAŞI YERALTI ŞEHRİ GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI:**

- Bu alan, korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanı olup bu alanda kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine,
- İmar planında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine;
- Bu alanda bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamayacağına;
- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için Müze Müdürlüğü'nün görüşüyle konunun Kurulumuzda değerlendirilmesine;

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih : 70 - 23.01.2014**

**Toplantı Yeri**

**Karar no ve tarih : 910 -23.01.2014**

**KAYSERİ**

- Yeni Tarımsal Alanların açılmaması, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceği;
- Ağaçlandırmaya gidilmemesi, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabileceği;
- Taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülmemesi;
- Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhid) ve ayırma (ifraz) yapılabileceği;

Şeklinde belirlenmesine ve ilgili kurum tarafından ivedilikle Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanması gerektiğine karar verildi.



368

|   |   |  |   |                              |
|---|---|--|---|------------------------------|
| AVRUPA KONSEYİ  | DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ | D.K.V.K.E                                | SİT                                       | ENVANTER NO                  |
| TÜRKİYE   | KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  |  |   | HARİTA NO                    |
| İLİ: KAYSERİ  | İLÇESİ: MELİKGAZİ                             | MAHALLE KÖY : Subaşı Mahallesi           |   | KADASTRO                     |
|   |   | VEYA MEVKİL : KORAMAZ DAĞ, KAZLAR MEVKİL |   | PAFTA: ADA:151 PARSEL: 10,18 |
| ADI: SUBAŞI YER ALTI ŞEHİRİ   |   |  |   |                              |
| GENEL TANIM: Melikgazi İlçesi, Subaşı Mahallesinin 4 km doğusunda Koramaz dağı, Kazlar mevkiisinde bulunmaktadır. 2m çapındaki bir açıklıktan içerisine girilmektedir. Açılıktan sonra 5m uzunluğunda, 4m genişliğinde bir mekân yer almaktadır. Bu mekânın içerisinde doğu yönüne doğru bir koridor, kuzey yönüne doğru bir koridor ilerlemektedir. Kuzey yönde bulunan koridor zamanla içerisi toprak dolguyla kaplanması nedeniyle ağız kısmı kapanmıştır. Doğu yönde yer alan koridordan ilerledikçe kuzey ve güney yönlerine açılan ince uzun yeni koridorlar karşımıza çıkmaktadır. Bu koridorların birleştiği ortak noktalarda 6m uzunluğunda, 4 m genişliğinde küçük küçük mekânlar yer almaktadır. Karşımıza çıkan bu küçük mekânların bir tanesinde kuzey yönünde merdivenle aşağıya inilen bir koridor bulunmaktadır. Mekânlar etrafında yarım daire şeklinde yapılmış küçük odalar bulunmaktadır. Yeraltı şehrinde bulunan koridorların ve mekânların zaman içerisinde toprak malzeme ile dolması nedeniyle ne kadar ileriye devam ettiği tam olarak anlaşılamamıştır |   |  |   |                              |
| ŞİMDİKİ TEHLİKELER : Kaçak kazı, Tarımsal Faaliyetler.  |   |  |   |                              |
| ŞİMDİKİ DURUM : Tarım Faaliyetlerde kullanılmaktadır.   |   |  |   |                              |
| SİT POTANSİYELİ : 1. derece Arkeolojik sit  |   |  | KORUMA DERECESİ : 1.derece arkeolojik sit |                              |
| ŞİMDİKİ KORUMA : Korumasız  |   |  | HAZIRLAYANLAR: Sezai ARIK Arkeolog        |                              |
| ÖNERİLEN KORUMA : 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescili  |   |  | Mehmet YILDIZ Arkeolog                    |                              |
| YAYIN DİZİSİ :  |   |  | 17.09.2012                                |                              |
| GÖZLEMLER :   |   |  | KONTROL EDEN: Hasan ELMAĞAÇ Müze Müdür V. |                              |
|   |   |  | G. M. E. E. A. Y. K. KARARLARI            |                              |
|   |   |  | No: ...../.....                           |                              |
|   |   |  | ...../.....                               |                              |
|   |   |  | ...../.....                               |                              |
|   |   |  | REVİZYON :                                |                              |
|   |   |  | K. K. T. V. K. B. K. ONAYI : / /2012      |                              |

ONANDI

Dilek YALDIZ  
Bölge Kültür Müdürü V.

| Nokta No: | Y          | X           |
|-----------|------------|-------------|
| 1         | 740574.230 | 4299118.650 |
| 2         | 740585.234 | 4299128.654 |
| 3         | 740613.245 | 4299141.659 |
| 4         | 740563.225 | 4299152.664 |
| 5         | 740541.216 | 4299143.660 |
| 6         | 740551.220 | 4299117.650 |





S. Abd



S. Abd



S. Abd



Alafi - S. Abd