

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İSTANBUL I NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 20.02.2014/111
Karar Tarihi ve No : 20.02.2014/920-I

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul İli, Büyükçekmece İlçesi, Celaliye-Kamiloba Mahallesi, Celaliye Tepe mevkiinde bulunan 2318, 2320, 2321, 2323, 3516 ve 3517 sayılı parselleri kapsayan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 17.05.2001 tarih ve 6044 sayılı kararı ile tescil edilen, sınırlarının ve koruma alanının belirlenebilmesi için tepenin oturma alanının işaretlendiği 1/5000 ölçekli kadastral nitelikli halihazır haritası istenilen, aynı Kurulun 27.10.2004 tarih ve 80 sayılı kararı ile karar eki haritada sınırları belirtilen tümülüsün bulunduğu alanın I.derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilen, sit sınırları içerisinde kalan 2318, 2320, 2321, 2323, 3516, 3517 parsel sayılı taşınmazların tapudaki beyanlar hanesine I.derece arkeolojik sit alanı şerhinin konulmasına karar verilen, tescilli parsellerden 2318 ve 3516 sayılı parsellerin mülk sahiplerinin 11.10.2012 tarihli başvurusu ile söz konusu tescilli tümülüsün 1920 ve 2357 parsellerde yer aldığından gerekli düzeltmenin yapılmasının istendiği başvuru sonrası İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.01.2013 tarih ve 422 sayılı kararı ile tescilli 2318, 2320, 2321, 2323, 3516, 3517 sayılı parseller ile 1920 ve 2357 sayılı parsellerde İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü uzmanlarınca yapılacak arkeolojik kazı sonrası hazırlanacak rapor iletildikten sonra konunun değerlendirilebileceğine karar verilen parsellerde yapılacak arkeolojik sondaj çalışmasının masrafını karşılayamayacağından söz konusu kararın tekrar değerlendirilmesinin istendiği, aynı Kurulun 27.06.2013 tarih ve 642 sayılı kararı ile parsellerin özel mülkiyete ait olması ve yapılması istenen kazıların masraflarının karşılanması konusunda yasal yükümlülüğünün olmaması nedeniyle söz konusu parsellerde İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanacak raporun iletilmesinden sonra konunun değerlendirilebileceğine karar verilen, alakalı karar gereği iletilen İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü'nün 16.08.2013 tarih ve 2446 sayılı yazısı ve eki rapor sonrası Kurulun 26.09.2013 tarih ve 735 sayılı kararı ile 2318, 2320, 2321, 2323, 3516, 3517 sayılı parsellere esas İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü'nün 16.08.2013 tarih ve 2446 sayılı raporu ile Müdürlük uzmanlarının raporu doğrultusunda İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 27.10.2004 tarih ve 80 sayılı kararı ile onaylanan haritada 2318, 2320, 2321, 2323, 3516, 3517 sayılı parsellerde işaretlenen tescilli tümülüsün yerinin netleştirilmesi konusunda ilgili Kadastro Müdürlüğü uzmanları ve Müdürlüğümüz uzmanlarınca tespiti yapılarak tümülüsün bulunduğu parselleri gösterir haritaların Kurula iletilmesinden sonra konunun değerlendirilebileceğine karar verilen, alakalı karar gereği iletilen İstanbul Valiliği, Kadastro Müdürlüğü'nün 24.01.2014 tarih ve 567 sayılı yazısı ve eki uzman raporu eşliğinde okundu, 9 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Büyükçekmece İlçesi, Celaliye-Kamiloba Mahallesi, Celaliye Tepe mevkiinde bulunan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 17.05.2001 tarih ve 6044 sayılı kararı ile tescil edilen tümülüsün ve I.derece arkeolojik sit alanının yerinin aynı Kurulun 27.10.2004 tarih ve 80 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli haritaya aktarılırken sehven 2318, 2320, 2321, 2323, 3516, 3517 sayılı parsellerin işaretlenerek I.derece arkeolojik sit alanı şerhi konduğu, İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü'nün 16.08.2013 tarih ve 2446 sayılı yazısı ekinde yer alan uzman raporu ve Kurulun 26.09.2013 tarih ve 735 sayılı kararı gereği Müdürlük uzmanları ve ilgili Kadastro Müdürlüğü uzmanlarının arazide yaptığı çalışma sonucu hazırlanan İstanbul Valiliği, Kadastro Müdürlüğü'nün 24.01.2014 tarih ve 567 sayılı yazısı ve ekinde yer alan 1/5000 ölçekli harita neticesinde anlaşıldığından, Kurulun 27.10.2004 tarih ve 80 sayılı kararı eki 1/5000 ölçekli haritanın iptaline, tümülüsün 1920 ve 2357 sayılı parsellerde yer alması sebebiyle söz konusu parsellerin tesciline, koruma grubunun I olarak belirlenmesine, karar eki paftada gösterildiği şekli ile alanın I.derece arkeolojik sit alanı olarak belirlenmesine, 1920 ve 2357 sayılı taşınmazların tapudaki beyanlar hanesine I.derece arkeolojik sit alanı şerhinin konmasına, sit alanı içerisinde her türlü fiziki inşai ve zirai faaliyetlerin yapılmamasına, I.derece arkeolojik sit alanının 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığınca hazırlanması gerektiğine karar verildi.

