

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı no ve tarih : 72- 06.02.2014
Karar no ve tarih : 941- 06.02.2014

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Germir (Konaklar) Mahallesinde, kentsel sit alanında kalan, tapunun 11345 ada, 3 parselinde, özel mülkiyet adına kayıtlı bezirhanenin Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına yönelik çalışma nedeniyle 2863 sayılı yasa kapsamında incelenmesi istemine ilişkin İller Bankası Anonim şirketinin 12.07.2013 gün ve 21213 sayılı yazısı, konuya ilişkin İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 26.11.2013 gün ve 3743 sayılı, Melikgazi Kaymakamlığının 04.12.2013 gün ve 4432 sayılı, Melikgazi Belediye Başkanlığının 29.11.2013 gün ve 8824 sayılı, görüş yazıları, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 29.01.2014 gün ve 103 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, tescil fişi görüldü, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Melikgazi ilçesi, Germir (Konaklar) Mahallesinde, kentsel sit alanında kalan, tapunun 11345 ada, 3 parselinde, özel mülkiyet adına kayıtlı bezirhanenin; 2863 sayılı yasanın 6.maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, Toplumun maddi tarihini oluşturan kültür verileri içinde tarihsel, simgesel, anı ve estetik nitelikleriyle korunması zorunlu yapılar kapsamında değerlendirilerek yapı grubunun "I. Grup" olarak belirlenmesine, tescil işlemlerinin 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmelik" doğrultusunda ilgili kurumlar tarafından yapılması gerektiğine, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ENVANTER NO
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: MELİKGAZİ	MAHALLE /KÖY: GERMİR (KONAKLAR) MAHALLESİ	X
SOKAK	KADASTRO	VEYA MEVKİL:	KORUMA DERECESEL
ADİ:	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP):
BEZİRHANE	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:
GENEL TANIM:	PAFTA :	ADA : 11345	PARSEL : 3
			ANITSAL
			ÇEVRESEL
			Çevreye Aykırı

Endüstriyel yapı olarak bezirhane, biri doğu – batı, diğeri kuzey- güney doğrultusunda uzanan birbirleriyle ilişkilendirilen kabayonu ve moloz taştan eğimli bir arazi üzerine inşa edilmiş iki mekândan oluşmaktadır.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A İÇ YAPI	A SÜSLEME	A RUTUBET	A YOK
	B ORTA X		B	B	B	B ELEMANLARI	B	B İZİ VAR
	C FENA		C	C	C	C	C	C ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI:



FOTOĞRAF:



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ

ÖZEL MÜLKİYET

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:

MÜLKİYET SAHİBİ

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:

Taşınmazın içerisine girilemediği için iç mekan analizi yapılamamıştır. Ancak bir endüstriyel yapı olarak bezirhane, biri doğu – batı, diğeri kuzey- güney doğrultusunda uzanan birbirleriyle ilişkilendirilen kabayonu ve moloz taştan eğimli bir arazi üzerine inşa edilmiş iki mekândan oluşmaktadır. Yapıya, diğerinden daha küçük ölçekte inşa edilmiş olan kuzey taraftaki bölümün batı duvarına açılan özgün olmayan tek kanatlı demir kapıdan girilmektedir. Bu bölümün arka tarafının arazinin oyulması ile meydana getirilmiş olduğu görülmektedir. İçine giremediğimiz bu yapının giriş kısmında yağ üretiminde çeşitli bitki tohumlarının ezildiğini düşündüğümüz taş ile yalağı bulunmaktadır. Giriş kısmının güneyine açılan kapıdan doğu-batı doğrultusunda uzanan ve hezen denilen burgulu ağaç aksamın bulunduğu asıl üretim mekânına geçilmektedir. Bu bölüm, burgulu hezenin yüksekliği düşünülerek beden duvarları normalden yüksek tutularak ve zemin kazılarak çukurlaştırılmış ve böylece yüksek bir mekân oluşturulmuştur. Bezirhanenin bu bölümünün batı cephesinde altı üstlü iki pencere bulunmaktadır. Alt pencere dikdörtgen formlu ve yuvarlak kemerli olarak düzenlenmiş olup üst pencere ise daha küçük ölçekli olarak düzenlenmiştir. Yapının üst örtüsü kuzey-güney yönünde atılmış olan ahşap kirişlerin taşıdığı düz dam şeklindedir. Ancak bu gün üst örtü çinko ile kaplanmış durumdadır. Kitabesi ve herhangi bir süsleme unsuru bulunmayan yapının köylülerin anlatımlarına göre 19.yy başlarında inşa edildiği düşünülmektedir.

TEKNİK SU ELEKTRİK ISITMA Kanalizasyon

BİLGİLER

ORJİNAL KULLANIMI:

BEZİRHANE

BUGÜNKÜ KULLANIMI:

KULLANILMIYOR

ÖNERİLEN KULLANIMI:

BEZİRHANE

HAZIRLAYANLAR:

28.01/2014

Fatih ÇAPAR

Sanat Tarihçisi

Sümeyye TOPÇU

Müze Araştırmacısı

YAYIN DİZİNİ:

1- Kayseri Büyükşehir Belediyesi; Kayseri Taşınmaz Kültür Varlıkları Envanteri, II. Cilt, Kayseri, 2008, s. 747-748

YALDIZ
Dilek YALDIZ
Bölge Kültür Müdürü V.

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
06.01.2014. Gün ve 941.. Sayılı
karar ekidir.

EKLER

RAPOR X

FOTOĞRAF X

RÖLEVE PROJESİ

RESTORASYON PROJESİ

HARİTA (Kadastral) X

KROKİ

KİTABE

VAKFIYE

İMAR PLANI

KONTROL EDEN:

Dilek YALDIZ

Müdür V.

K.K.V.K.B.K. ONAYI

NO.:

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...

...



Faint, illegible text on a piece of paper placed over the bottom-left photograph.

Handwritten signature and text in blue ink at the bottom of the page.