

T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
NEVŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi : 24-25-26/04/2013-38
Karar Tarihi ve No : 24/04/2013-663

Toplantı Yeri
NEVŞEHİR

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Mustafapaşa Beldesi'nde, Kurulumuzun 10.09.2008 gün ve 1781 sayılı kararı ile belirlenen Mustafapaşa Koruma Amaçlı İmar Planında kalan, Davutlu Mahallesi, Hamam Sokak 43 pafta, 4822-4823 parsellerde bulunan taşınmazın tescil talebine ilişkin, Mustafapaşa Belediye Başkanlığının 27.02.2013 gün ve 184 sayılı yazısı okundu, ekleri incelendi, yerinde incelendikten sonra yapılan görüşmeler sonunda;

Nevşehir İli, Ürgüp İlçesi, Mustafapaşa Beldesi, 43 pafta, 4822-4823 parsellerde bulunan taşınmazın, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiğinden 2863 sayılı yasaya göre tescilinin uygun olduğuna karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.K	A N I T	ENVANTER NO :
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ: Nevşehir	İLÇESİ : Ürgüp	MAHALLE-KÖY-MEVKİ : Davutlu Mahalle, Mustafapaşa Beldesi,	KORUMA DERECESESİ	ANITSAL 1 2 3
ADRESİ: Davutlu Mahalle, Hamam Sokak, No:43 Mustafapaşa / Ürgüp /NEVŞEHİR	PAFTA-ADA-PARSEL: 43 pafta, 4822-4823 parseller		ÇEVRESEL 1 2 3	
ADI: Özcan ve Ayhan MALÇOK Evi	YAPTIRAN :-	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI :19, 20.yy	
	YAPIM TARİHİ : -	KİTABE : Yok	VAKFİYE :	

GENEL TANIM: İki katlı, avlulu, dikdörtgen planlı olan yapı kaya oyma mekânlar dışından düzgün yonu taş ile moloz taş örgü sistemli, kargir yapıdır.

KORUMA DURUMU	A	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B		B		B		B		B		B	İZİ VAR
	X		X		X		X		X		X	
	C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ



BUGÜNKÜ SAHİBİ : Özcan ve Ayhan MALÇOK

YAPILAN ONARIMLAR .:

AYRINTILI TANITIM:

Bina; Avlulu, iki katlı, dikdörtgen planlı yapı malzemesi olarak kaya oyma mekanlar dışında kısmen düzgün yonu taş kullanılmıştır. Avluya cepheli iki ayrı bina olarak yapılmıştır. Avlunun batısında yer alan ve sokağa cepheli iki katlı yapının önünde kemer tonozlu bir tandır mekanı bulunur. Tandırın yanında yapının birinci katında yer alan kayadamlara ulaşılır. Bu bölüm sokaktan bakıldığında birinci kat, avludan bakıldığında bodrum gibi görünür. Beş basamaklı bir merdivenle ikinci kata ulaşılır. İkinci katta ise üç kemer tonozlu oda bulunmaktadır. Buradaki odalar alçı sıvalıdır. Avlunun doğu cephesinde bulunan ve ön taraftaki yapıya nazaran daha nitelikli olan yapı iki katlıdır. Birinci kata eyvanlı bir girişten geçiş sağlanır. Birinci katta iki kemer tonozlu oda ile nişleri ve takaları belirgin olan üç kayadam oda yer almaktadır.

Yapının bu bölümünün ikinci katına geçişi sağlayan tas basamaklı merdiven yıkılmıştır. Bu nedenle ikinci kata ulaşım sağlanamamaktadır. Ön cephesi avluya bakan yapının ön cephesinde eyvan ile ikinci kat arasındaki bölümde bir hat şeklinde kabartma tekniği ile yapılmış yedi sıra yarım daire içinde yelpaze, kaburga yada yaprak şekliyle beraber rüzgar gülü motifleri işlenmiştir. Yine bu cephenin ikinci katındaki pencerelerin ortasında kabartma şeklinde rüzgar gülü motifi bulunur.

TEKNİK BİLGİLER

Su: yok
Elektrik: yVar
Isıtma: yok
Kanalizasyon: bilinmiyor

ORJİNAL KULLANIMI:

Konut

BUGÜNKÜ KULLANIMI:

Kullanılmıyor

ÖNERİLEN KULLANIMI: Restorasyonu yapılarak konut olarak kullanılması

HAZIRLAYANLAR: 22/04/ 2013

Mustafa BAYAM
Arkeolog

Remzi TURAN
Müze Araştırmacısı

YAYIN DİZİNİ :

- 1-
- 2-
- 3-
- 4-

EKLER :

- RAPOR
- FOTOĞRAF
- RÖLÖVE PROJESİ
- RESTORASYON PROJESİ
- HARİTA
- KROKİ
- KİTABE
- VAKFİYE

ONAY :

Handwritten signatures and stamps of the project team members, including Mustafa Bayam and Remzi Turan.

Nevşehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 74.04.2013 gün ve 663 sayılı karar ekidir.