

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

**Toplantı Tarih ve no:** 17.04.2014 – 119

**Karar Tarih ve no :** 17.04.2014 - 2369

**Toplantı Yeri**  
**ESKİŞEHİR**

Eskişehir İli, Tepebaşı İlçesi, Kızılınler ve Gökçekısıık Köyleri ile Odunpazarı İlçesi, Eşenkara, Karaalan, Gümele, Uluçayır köyleri sınırları içerisinde mevcut tescilli ve tescil süreci devam eden arkeolojik siteleri kapsayan Emir Çiftliği ve Çevresi'nin 2863 sayılı Kanun kapsamında tesciline ilişkin hazırlanan bilgi ve belgelerin değerlendirilmesi istemine ilişkin Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 08.01.2014 tarihli yerinde inceleme raporu, ilgili kurum görüşlerinin iletildiği yazılar, Türk Telekom Eskişehir İl Müdürlüğü'nün 24.01.2014 tarih ve 312 sayılı, Maden İşleri Genel Müdürlüğü'nün 06.02.2014 tarih ve 251212-35277 sayılı, MTA Genel Müdürlüğü'nün 10.02.2014 tarih ve 5480-154 sayılı, Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı'nın (Altyapı Yatırımları Genel Müdürlüğü) 19.02.2014 tarih ve 11103 sayılı, Karayolları 4. Bölge Müdürlüğü'nün 27.02.2014 tarih ve 35983 sayılı, Sebat Proje Limited Şirketi'nin 26.11.2013 tarih ve 1730 sayılı, Tanap Doğalgaz İletişim Anonim Şirketi'nin 06.02.2014 tarih ve 47 sayılı yazıları okundu, 04.04.2014 tarih, 2505 sayılı dosya inceleme raporu okundu, fotoğrafları, koordinatlı sit sınır paftası, tescil fişi ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Eskişehir İli, Tepebaşı İlçesi, Kızılınler ve Gökçekısıık Köyleri ile Odunpazarı İlçesi, Eşenkara, Karaalan, Gümele, Uluçayır köyleri sınırları içerisinde mevcut tescilli ve tescil süreci devam eden arkeolojik siteleri kapsayan Emir Çiftliği ve Çevresi'nin tashih edildiği şekliyle III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit olarak tesciline, hazırlanan tescil fişi ve koordinatlı Sit sınırı paftasının uygun olduğuna, ilgili parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine şerh konulmasına, sit sınırlarının aktarıldığı kadastral paftanın hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit sınırlarına ilişkin geçiş dönemi koruma ve kullanma koşullarına ilişkin önerilerin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, söz konusu alanlarda Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları'na ilişkin 05.11.1999 gün, 658 sayılı İlke Kararı'nın ilgili hükümlerinin geçerli olduğuna, madencilik faaliyetlerinin yasaklanmasına ve Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		SİT	ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU			HARİTA NO:	
İli: Eskişehir	İlçesi: Tepebaşı-Odunpazarı	Mahalle Veya Köyü: Kızılınler, Eşenkara, Gökçekısık, Karaalan, Gümele, Uluçayır	Pafta: I24-C1,I24-C2	Ada:	Parsel:
Adı: Emir Çiftliği ve Çevresi III.(Üç) Derece Sit					
GENEL TANIM: Söz konusu alan Kızılınler, Eşenkara, Gökçekısık, Karaalan, Gümele, Uluçayır Köyleri arasında kalmakta olup Kızılınler Termal Turizm Merkezi'nin güneydoğu sınırını yaklaşık olarak alanın ortasından geçmektedir. Alanda mevcut; Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 21.10.1988 gün, 306 sayılı kararı ile I. (Bir) Derece Arkeolojik sit olarak tescilli Çatalkaya Mezar Anıtı, tescilli Kayaüstü Höyük, Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 18.03.2008 gün, 2562 sayılı kararı ile tescilli I. (Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik sit olarak tescilli Gökçekısık Frig Kaya Yerleşimi, aynı kurulun aynı gün 2568 sayılı kararı ile I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit olarak tescilli Ballıkaya Roma Dönemi Kaya Yerleşimi'nin de bulunduğu alanların birbirleriyle etkileşimleri göz önüne alınarak söz konusu alan bütüncül olarak düşünülmüş ve çevresi III.(Üç) Derece olarak belirlenmiştir.					
Koruma Şimdiki Tehlikeler: Korunmasız. Kaçak kazı tehlikesine açık.					
Şimdiki Durum: Arkeolojik alan çevresinde tarımsal faaliyetler devam etmektedir.			Koruma Derecesi: III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit		
Sit Potansiyeli:			HAZIRLAYANLAR : TARİH: 08.01.2014		
Şimdiki Koruma:			Özlem ÇAKAR KILIÇ Arkeolog		
			Özlem GÖKPINAR Harita Mühendisi		
			Onur YILDIRIM Arkeolog		
Önerilen Koruma: Kolluk kuvvetlerince gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması.			KONTROL EDEN: Sınan KOÇA Müdür		
			TARİH : 08.01.2014		
			KURUL KARARLARI:		
Yayın Dizisi: -			REVİZYON:		
			GEEAYK ONAYI:		

Gözlemler: tarımsal faaliyetler.

Kurul İsmi:

Kurul Karar Tarihi:

Kurul Karar No:

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
17.04.2014 GÜN, 2369 SAYILI KARARI  
EKİDİR.





T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
17.04.2014 GÜN, 2369 SAYILI KARARI  
EKİDİR.



ADI:	EMİR ÇİFTLİĞİ VE ÇEVRESİ III.DERECE SİT
D. EÇESİ:	ÜÇ (III) DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI
PROJEKSİYON:	UTM(Universal Transvers Merkator 6)
DATUM:	EUROPEAN 1950
DİJİTNO:	36
DOM:	33
İLİ:	ESKİŞEHİR
İLÇESİ:	TEPEBAŞI-ODUNPAZARI
MAH./KÖY:	KIZILINLER, EŞENKARA, GÖKCEKİSİK.
MAH./KÖY:	KARAALAN, GÜMELE, ULU ÇAYIR
PAFTA:	I24-C1,I24 -C2
PARSEL:	
ÖLÇEK:	1/35000
LEJANT:	

#### KOORDİNATLAR

No Ka No	Y	X
E1	277573.423	4395699.123
E2	277959.630	4395944.563
E3	278262.820	4396265.800
E4	278464.946	4396511.239
E5	278710.386	4396684.491
E6	279020.795	4396771.117
E7	279269.844	4396753.070
E8	279620.879	4396621.529
E9	279667.424	4396158.431
E10	279771.582	4395714.761
E11	279834.546	4395198.455
E12	279840.843	4394751.410
E13	279872.325	4394316.958
E17	280128.418	4393440.166
E18	280298.460	4392793.400
E19	280181.719	4392467.929
E20	279420.922	4391909.789
E21	278567.676	4391879.425
E22	277587.613	4391939.279
E23	276379.649	4392212.849
E24	275861.934	4392981.305
E25	276006.227	4393685.279
E26	276601.019	4394209.529
E27	277097.779	4394448.719
E28	277147.649	4394601.788
E29	276981.500	4395200.983
E30	277367.687	4395634.154
E31	279490.018	4396680.881