T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi-No : 18.02.2011- 232 **Toplantı Yeri**
Karar Tarihi ve No : 18.02.2011- 3417 **KIRKLARELİ**

Kırklareli ili, Lüleburgaz ilçesi, Eksibedir Köyü Kepirler Mevkiinde yer alan, Kurulumuzun 09.11.2000 gün ve 6462 sayılı kararı ile tarihi sit alanı, parseller üzerindeki yapılarda kültür varlığı olarak tescil edilen, mülkiyetleri Maliye Hazinesi ve şahıs adına kayıtlı bulunan Kepirtepe Köy Enstitüsü binalarının yer aldığı "Tarihi Sit" alanının yeniden tespit ve irdeleme çalışmasına ilişkin Koruma Bölge Kurulumuzun aldığı 03.02.2011 gün ve 3381 sayılı kararı gereği söz konusu alan 18.02.2011 günü dosyası ile birlikte yerinde incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Kırklareli ili, Lüleburgaz ilçesi, Eksibedir Köyü Kepirler Mevkiinde yer alan, Kurulumuzun 09.11.2000 gün ve 6462 sayılı kararı ile tarihi sit alanı, parseller üzerindeki yapılarda kültür varlığı olarak tescil edilen, mülkiyetleri Maliye Hazinesi ve şahıs adına kayıtlı bulunan Kepirtepe Köy Enstitüsü binalarının yer aldığı "Tarihi Sit" alanında yerinde yapılan incelemede;

*Kurulumuzun aldığı 09.11.2000 gün ve 6462 sayılı karara esas tespit ve tescil çalışmalarının o günkü şartlarda 1/1000 veya 1/5000 ölçekli halihazır haritaların olmayışı ve kadastral paftaların grafik özellikli olmasından ötürü, gerekli detayları yansıtmayacak bir ölçek olan 1/25000 ölçekli haritalar üzerinde yapılmış olduğu;

* Dolayısıyla tarihi sit alanı olarak belirlenen sınırın 1/5000 ölçekli kadastral mülkiyetleri işlenmiş halihazır haritalarla beraber tekrar irdelenmesiyle;

* Kepirtepe Köy Enstitüsü yerleşkesinin 173,175,176,184 parsellerin tamamı ile 177 parselin bir kısmını içerecek şekilde konumlandığı;

*175,176 ve 173 parsellerin köy enstitüsünün kurulduğu yıllardan itibaren ana kampus alanını oluşturacak biçimde yapılandırıldığı, 177 parselin ise okulun tarımsal faaliyetleri için kullanıldığı;

*Karayolunun kuzeydoğusunda yer alan 184 parseldeki kampus uzantısının da zaman içersinde yenilendiği, eski köy enstitüsü yapı karakteristiğini yansıtacak günümüzde bir adet binanın kaldığı ;

*1990 lı yıllarda yenilenen yapısı ile 184 parselin günümüzde Anadolu Öğretmen Lisesi olarak kullanıldığı, güneybatıda yer alan eski köy enstitüsü yapılarının ise metruk halde olduğu görüldüğünden;

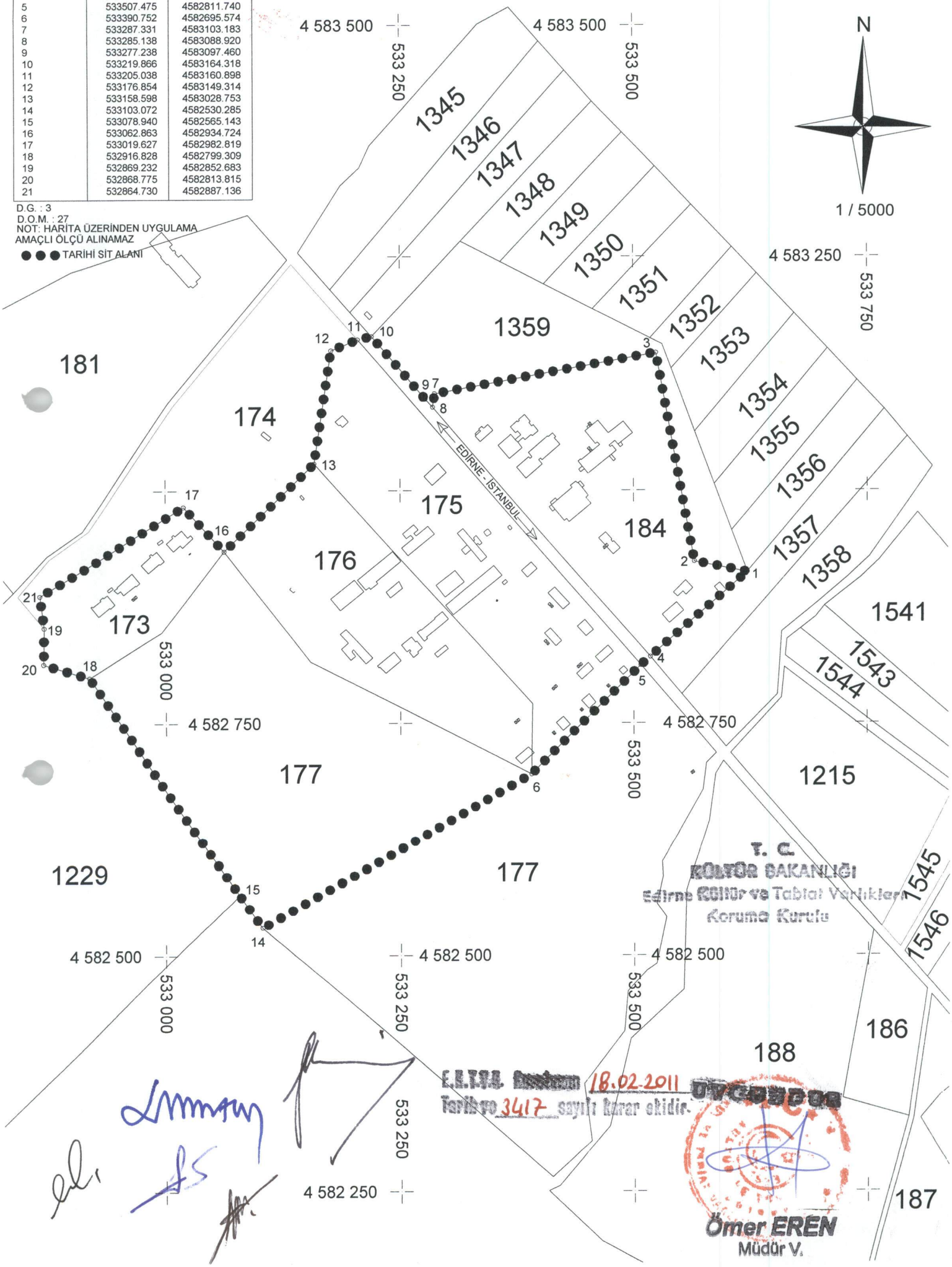
Harita bazlı bilgi, belge ve arazi çalışmaları ışığında 173,175,176 ve 184 parsellerin tamamı ile 177 parselin bir kısmını içeren bölgenin ekli 1/5000 kadastral mülkiyet işli halihazır haritada belirtildiği şekilde, Kepirtepe Köy Enstitüsü Tarihi Sit Alanı olarak tescilinin devamına, 174-1229-1359-1347-1348-1349-1350-1351-1352-1353-1354-1355-1356-1357 ve 1358 parsellerin ise tescil kaydının kaldırılmasına, tarihi sit alanı içinde kalan tüm parseller üzerinde yer alan yapıların kültür varlığı olarak yeniden tespit ve tescillerine ilişkin irdeleme çalışmalarının yapılarak Kurulumuza sunulmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

KIRKLARELİ İLİ-LÜLEBURGAZ İLÇESİ
KEPİRTEPE KÖY ENSTİTÜSÜ-TARİHİ SİT ALANI

NoktaNo	Y	X
1	533621.141	4582911.749
2	533564.498	4582923.246
3	533524.101	4583146.562
4	533517.610	4582820.657
5	533507.475	4582811.740
6	533390.752	4582695.574
7	533287.331	4583103.183
8	533285.138	4583088.920
9	533277.238	4583097.460
10	533219.866	4583164.318
11	533205.038	4583160.898
12	533176.854	4583149.314
13	533158.598	4583028.753
14	533103.072	4582530.285
15	533078.940	4582565.143
16	533062.863	4582934.724
17	533019.627	4582982.819
18	532916.828	4582799.309
19	532869.232	4582852.683
20	532868.775	4582813.815
21	532864.730	4582887.136

D.G. : 3
D.O.M. : 27
NOT: HARİTA ÜZERİNDEN UYGULAMA AMAÇLI ÖLÇÜ ALINAMAZ
●●● TARİHİ SİT ALANI

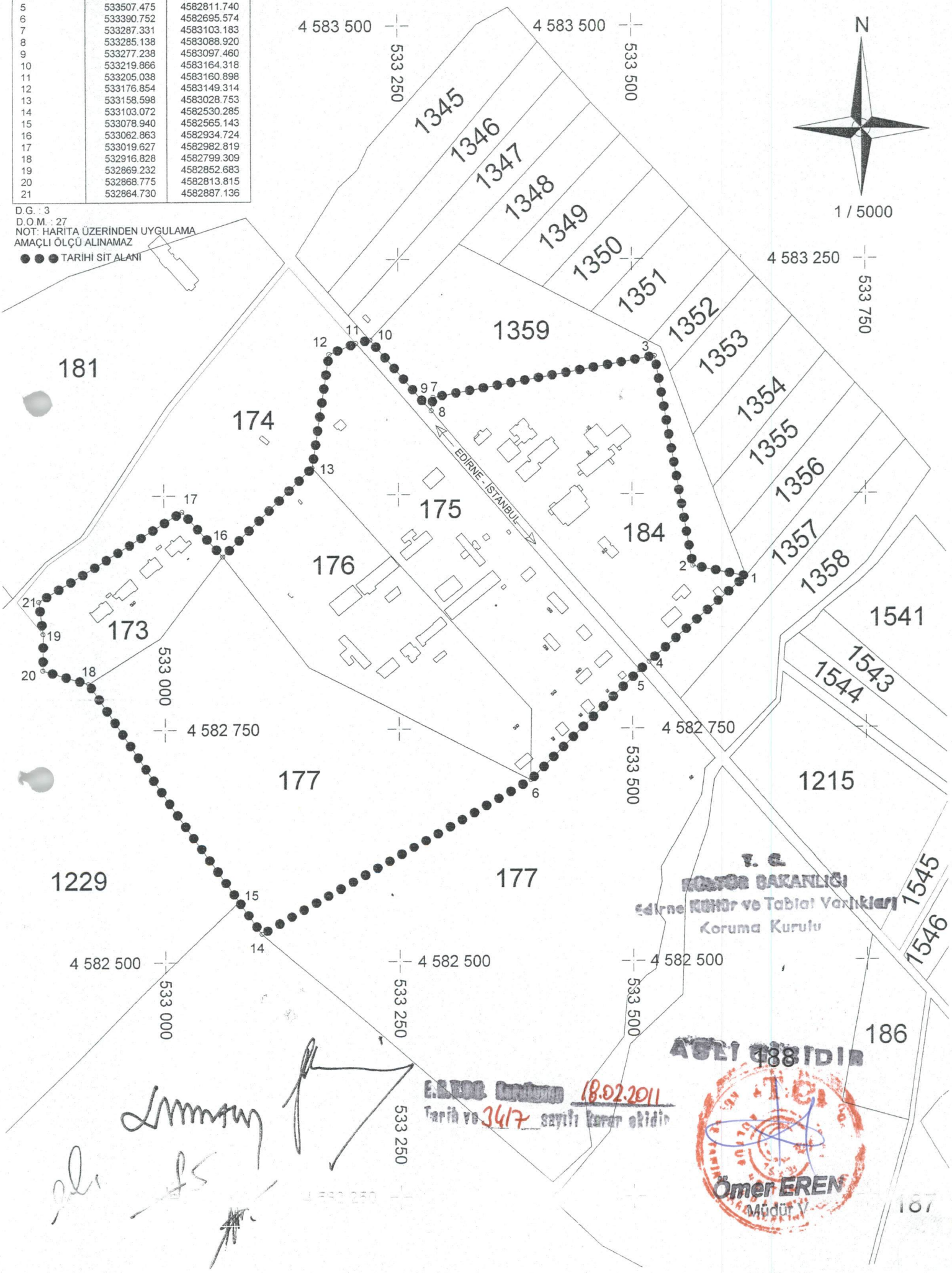


T. C.
KÜLTÜR BAKANLIĞI
Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu

E.K.T.V.K. Kurulunun 18.02.2011 tarih ve 3417 sayılı kararı ekidir.

Ömer EREN
Müdür V.

KIRKLARELİ İLİ-LÜLEBURGAZ İLÇESİ
KEPİRTEPE KÖY ENSTİTÜSÜ-TARİHİ SİT ALANI

NoktaNo	Y	X
1	533621.141	4582911.749
2	533564.498	4582923.246
3	533524.101	4583146.562
4	533517.610	4582820.657
5	533507.475	4582811.740
6	533390.752	4582695.574
7	533287.331	4583103.183
8	533285.138	4583088.920
9	533277.238	4583097.460
10	533219.866	4583164.318
11	533205.038	4583160.898
12	533176.854	4583149.314
13	533158.598	4583028.753
14	533103.072	4582530.285
15	533078.940	4582565.143
16	533062.863	4582934.724
17	533019.627	4582982.819
18	532916.828	4582799.309
19	532869.232	4582852.683
20	532868.775	4582813.815
21	532864.730	4582887.136

D.G. : 3
D.O.M. : 27
NOT: HARİTA ÜZERİNDEN UYGULAMA AMAÇLI ÖLÇÜ ALINAMAZ
●●● TARİHİ SİT ALANI