



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü**

**SAYI : B.16.0.KVM.4.09.00.04-09.06.633 - 3361**  
**KONU: Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Alacamescit Mh.**  
191 Ada, 12 Parsel Hk.

**AYDIN**  
25.12.2013


**D.G.Y.Y.**

Özü yukarıda belirtilen konu hakkında Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan **20.12.2013** tarih ve **2286** sayılı kurul kararı ekte gönderilmektedir.

3386 ve 5226 sayılı yasalar, 648 sayılı Kanun Hükmündeki Kararname ile değişik 2863 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanununun 7 nci ile 10 uncu maddesine dayanılarak hazırlanan ve 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkındaki Yönetmenlik" gereğince:

Tescil edilen korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarının Valiliğinizce/ Kaymakamlığınızca tebliğ tarihinden itibaren en geç 3 gün içinde ilan tahtalarına asmak, Belediye hoparlörüyle duyurmak, Köy Muhtarlığı'na bildirmek ve internet sitesinde yayımlamak suretiyle ilan edilerek ilan tutanağının Müdürlüğümüze iletilmek üzere Bakanlığımızın ildeki temsilcisine teslim edilmesi, korunması gerekli taşınmaz kültür varlıkları ile sit içerisinde kalan parsellerin tespiti, listelenmesi ile taşınmazların tapu kütüklerinin beyanlar hanesine "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır" şerhinin konmasına ilişkin iş ve işlemlerin söz konusu yönetmelik hükümleri doğrultusunda gerçekleştirilmesi hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

  
**Mehmet YILMAZ**  
Bölge Kurulu Müdürü

**Ek:1. Karar ( 1 Adet )**

**DAĞITIM**

**GEREĞİ :**

- Aydın Valiliği  
( İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü )  
( Kadastro Müdürlüğü )
- Kuşadası Kaymakamlığı  
( Tapu Müdürlüğü )
- Kuşadası Belediye Başkanlığı

**BİLGİ :**

- Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü  
( Kurullar Dairesi Başkanlığı )
- Kuşadası Kaymakamlığı



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 20.12.2013 – 59

09.06.633

KARAR TARİHİ VE NO : 20.12.2013 – 2286

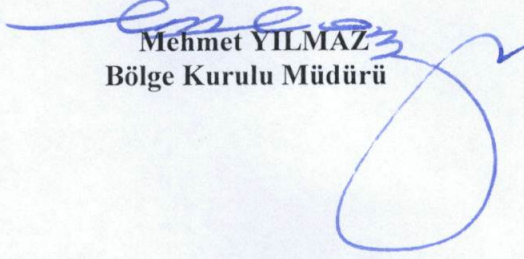
Toplantı Yeri  
**KUŞADASI**

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Alacamescit Mahallesi, Gümüş – Değirmen Sokakta bulunan ve Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 17.11.1978 tarih ve A – 1438 ve A – 1442 sayılı kararı ile onaylı, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları İzmir Bölge Kurulu'nun 10.07.1986 tarih ve 1434 sayılı kararı ile sınırlarında değişiklik yapılan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 03.07.1987 tarih ve 3495 sayılı kararı ile Kentsel Sit sınırlarının devamına karar verilen, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 19.01.1994 tarih ve 3779 sayılı kararı ile onaylanarak son şeklini alan Kentsel Sit sınırları içerisinde yer alan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 14.07.2004 tarih ve 12938 sayılı kararı ile de son şeklini alan Koruma Amaçlı İmar Planı onaylanan ve bu onaylı Koruma Amaçlı İmar Planında Cephe Koruma lejantı ile gösterilen, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10.03.2006 tarih ve 77 sayılı kararı ile Sokak Sağıklaştırma Projesi onaylanan, tapununun 191 ada, 12 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapının tesciline ilişkin; Kurulumuzun 25.06.2013 tarih ve 1745 sayılı kararı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 18.12.2013 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Alacamescit Mahallesi, Gümüş – Değirmen Sokakta, Kentsel Sit sınırları içerisinde bulunan ve Koruma Amaçlı İmar Planında Cephe Koruma lejantı ile gösterilen, tapununun 191 ada, 12 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan yapının tescilinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği gösterdiğinden uygun olduğuna, tescil fişinin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine,

Yapıya ait rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ivedilikle hazırlanarak Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

  
**Mehmet YILMAZ**  
**Bölge Kurulu Müdürü**

**BAŞKAN**

Prof. Dr. Celal ŞİMŞEK  
İMZA

**BAŞKAN YARDIMCISI**

**ÜYE**

Yrd. Doç. Dr. Saim CİRTİL  
İMZA

**ÜYE**

Dr. Levent ÜNVERDİ  
İMZA

**ÜYE**

Bahadır DİKMEN  
İMZA

**ÜYE**

Hasan YAVUZ  
İMZA

**ÜYE**

Şükran TEZEL  
İMZA

**ÜYE**

Aslı ASLITÜRK  
Kuşadası Belediye Başkanlığı  
İMZA