

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**Toplantı Tarih ve no:** 19.02.2014 – 109  
**Karar Tarih ve no :** 19.02.2014 – 2137

**Toplantı Yeri**  
**ESKİŞEHİR**

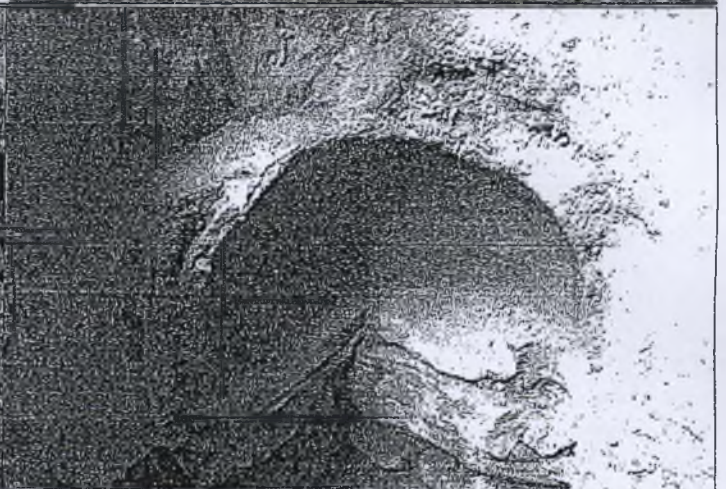
Eskişehir İli, Çifteler İlçesi, Osmaniye Köyü, Çatalboğazı Mevkiinde GEEAYK'nin 24.07.1981 gün ve A.3012 sayılı kararı ile I.(Bir) Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilen ve Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 26.05.2010 tarih ve 4230 sayılı kararı ile 1/5000 ölçekli haritada sit sınırları belirlenen Osmaniye Höyük'ün devamı niteliğinde olan III. Derece Arkeolojik Sit tesciline ilişkin sit sınırının aktarıldığı kadastral paftanın iletildiği Eskişehir Valiliği'nin (Kadastro Müdürlüğü) 07.10.2013 gün, B.091.TKG4260020-202-18/94 sayılı yazısı, konuyla ilgili faaliyeti etkilenen Kurum ve Kuruluşların görüşlerinin iletildiği yazılar, 14/02/2014 gün, 1126 sayılı dosya inceleme raporu okundu, tescil fişi, koordinatlı sit sınırı paftası, sit sınırlarının aktarıldığı kadastral pafta ile fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Eskişehir İli, Çifteler İlçesi, Osmaniye Köyü, Çatalboğazı Mevkii sınırları içerisinde GEEAYK'nin 24.07.1981 gün ve A.3012 sayılı kararı ile I.(Bir) Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilen Osmaniye Höyük'ün çevresinin 2863 sayılı Kanun kapsamında III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit olarak tesciline; hazırlanan tescil fişi, koordinatlı sit sınırı paftası ve sit sınırlarının aktarıldığı kadastral paftanın uygun olduğuna; sit sınırları içerisinde yer alan taşınmazların tapu kütüğünün beyanlar hanesine ilgili şerhlerin konulmasına; söz konusu alanda güvenlik önlemlerinin artırılmasına; söz konusu alanda Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Arkeolojik Sitler Koruma ve Kullanma Koşulları'na ilişkin 05.11.1999 gün, 658 sayılı İlke Kararı'nın ilgili hükümlerinin geçerli olduğuna ve Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ		DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ DKVKE			SİT		Envanter No	26.01/0.2
TÜRKİYE		ANITLAR VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ					Harita No	J25B3
İli	Eskişehir	İlçesi	Çifteler	Mahalle Veya Köyü		Osmaniye		
				Pafta:	Ada:	Parsel:		
Adı	Osmaniye Höyük III. Derece							
Genel Tanım	Osmaniye Höyük; İlimiz, Çifteler İlçesi, Osmaniye Köyü' nün güney bitişiğinde, 220 m. çapında ve 10 m. yüksekliğinde bir höyüktür. Gayri Menkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu' nun 24.07.1981 tarih ve A- 3012 sayılı kararı ile tescil edilmiştir. Osmaniye Höyük'ün yaklaşık 300 m. kuzey doğusunda, Erol DÖVEN ve Osman KARAÇELİK isimli şahısların kullandığı ahır ve müştemilatı içerisinde yer alan Roma Dönemine ait olduğu düşünülen ve döneminde ambar-silo olarak kullanılan yapı kaçak kazı ile açığa çıkarılmıştır. Ambar-silonun üst kısmındaki pithos (Küp) kaçak kazı yapanlar tarafından kırılarak tahrip edilmiş ve parçaları etrafa dağıtılmıştır. Kırılan pithosun (küpün) alt kısmında yaklaşık 1 m. çapında giriş açılmış ve yaklaşık 8-10 m. derinliğinde kazılmıştır. Kaçak kazı ile bir kısmı toprak içerisinde kalan Doğu Roma (Bizans) Dönemine ait kalker kesme taştan yapılmış bezemeli mimari bir parça açığa çıkarılmıştır. Söz konusu alanın "Osmaniye höyük" yerleşiminin devamı niteliğinde olduğu düşünülmektedir.							
Şimdiki Tehlikeler	İnsan erozyonu							
Şimdiki Durum	Çifteler İlçesi Osmaniye Köyünden ulaşım sağlanabilmektedir.							
Sit Potansiyeli	Arkeolojik kazı ve yüzey araştırması yapılabilir.				Koruma Dere	I ve III. Derece Arkeolojik		
Şimdiki Korum	Muhtarlığınca ve İlçe Jandarma Komutanlığınca korunmaktadır.				Hazırlayanlar	Bülent OKTA Arkeolog Hakan AYÇİÇEK Arkeolog		
Önerilen Koruma	Kamulaştırma çalışmalarının yapılp etrafının tel örgü ile çevrilmesi.				Kontrol Eden	M. Durşun ÇAĞLAR Müze Müdürü		
Gözlemler	Kaçak kazı ile açığa çıkan buluntuların höyüğün yayılım alanının geniş olduğunu anlaşılmıştır.				Kurul Karar N	A.3012		
Yayın Dizisi	EFE, T., XIII. A.S.T., I. Cilt, 1995 Yılı T.C. Kültür Bakanlığı, Milli Kütüphane Basımevi Ankara 1996, s.143				Kurul Karar Tarihi	24.07.1981 26.05.2010		
					Kurul İsmi:	GEEAYK(Tesdi)		

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER  
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
MÜDÜRLÜĞÜ

ESKİŞEHİR  
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA  
BÖLGE KURULUNUN 12.02.2010 GÜN  
VE 2137 SAYILI KARARI EKİDİR.





**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ**

**ESKİŞEHİR İLİ, ÇİFTELER İLÇESİ, OSMANIYE KÖYÜ, OSMANIYE HÖYÜK**  
**SİT SINIRLARI İÇERİSİNDE KALAN TAŞINMAZLAR**

**Tamamı III. (Üç) Drece Arkeolojik Sit Alanında Kalan Parseller**

1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1412, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1436 ve 1437 parseller

**Kısmen III. (Üç) Drece Arkeolojik Sit Alanında Kalan Parseller**

1390, 1413, 1414, 1415, 1416, 1435 ve Mera vasıflı 1458 nolu parselin bölümleri olan (C,D,E,G,L,M,N) harfleriyle gösterilen parseller

İlçesi: Çifteler  
Köyü: Osmanlı Köyü Osmanlı Höyük  
SİT ALANI

Pafta No: 2

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
19.02.2014 GÜN, 2137 - SAYILI KARARI

ESKİŞEHİR İLİ ÇİFTELER İLÇESİ  
OSMANIYE KÖYÜ OSMANIYE HÖYÜK  
... IIL. (ÜÇ) DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

1455



1456

1458



1460



1/2000

Adem DAG  
Kadastro Teknisyeni

ESKİŞEHİR İLİ ÇİFTELER İLÇESİ OSMANİYE KÖYÜ  
OSMANİYE HÖYÜK

III.DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

PAFTA : J25B3 ÖLÇEK : 1 / 5.000

6 DERECELİK ED50

Osmaniye

NoktaNo	Y	X
OSMNYIII1	320724.654	4356464.813
OSMNYIII2	320648.036	4356587.203
OSMNYIII3	320679.877	4356659.840
OSMNYIII4	320716.694	4356695.662
OSMNYIII5	320779.312	4356713.522
OSMNYIII6	320840.405	4356736.571
OSMNYIII7	320973.767	4356778.927
OSMNYIII8	321077.993	4356815.204
OSMNYIII9	321110.239	4356831.903
OSMNYIII10	321204.100	4356732.284
OSMNYIII11	321220.799	4356702.917
OSMNYIII12	321265.714	4356585.447
OSMNYIII13	321253.622	4356528.440
OSMNYIII14	321215.041	4356478.918
OSMNYIII15	321150.548	4356454.733
OSMNYIII16	321096.995	4356427.093
OSMNYIII17	321039.168	4356439.329
OSMNYIII18	321010.895	4356452.823
OSMNYIII19	320970.736	4356473.706
OSMNYIII20	320939.411	4356492.179
OSMNYIII21	320896.842	4356494.589
OSMNYIII22	320855.879	4356485.754
OSMNYIII23	320829.373	4356472.903
OSMNYIII24	320799.655	4356451.216
OSMNYIII25	320767.527	4356389.370

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARI FORUMU BÖLGE KURULU MÜN  
19.02.2014 GENEL MÜDÜRLÜK KARARI

ASLİ GÜBÜR  
SİNAN KOCA  
MÜDÜR