

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Yenileme Alanları Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 26.02.2014 - 105
Karar Tarih ve No : 26.02.2014 - 1215

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Yavuz Sinan Mahallesi, 107 pafta, 557 ada, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 12.07.1995 gün ve 6848 sayılı kararı ile belirlenen Kentsel ve Tarihi Sit Alanı içinde, 16.06.2005 gün ve 5366 sayılı kanun gereği Yenileme Alanı olarak belirlenen alanda kalmakta olup, Kurulumuzun 19.09.2012 gün ve 277 sayılı kararı ile uygun bulunan Tarihi Yarımada'ya ait (Kentsel, Tarihi, Kentsel Arkeolojik, I. Derece Arkeolojik Sit Alanı) hazırlanan genel 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı kapsamında yer alan ada avan projesinin değerlendirilmesi istemini içeren Fatih Belediye İBB Etüd ve Projeler Daire Başkanlığı – Tarihi Çevre Koruma Müdürlüğü'nün 11.12.2013 gün ve 18399439.934 BN:2229 sayılı yazısı ile 11.02.2014 gün ve 28 kayıt numaralı uzman raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Fatih İlçesi, Yavuz Sinan Mahallesi, 107 pafta, 557 adaya ilişkin ada avan projesinin uygun olmadığına; 2, 4, 6, 15 ve 16 parsellerde yer alan tescilsiz taşınmazların, tescilli taşınmazların saçak seviyelerini dikkate alacak şekilde hazırlanmasına ve adada yer alan taşınmazların kat planlarının eklendikten sonra kurulumuza iletilmesine; 14 parsel ile ilişkin 2863 sayılı yasanın 6. maddesindeki niteliklerini taşıdığından tescil edilmesine, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin kurulumuza iletilmesine karar verildi.