

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi-No : 16.09.2010- 213
Karar Tarihi ve No : 16.09.2010- 3185

Toplantı Yeri
EDİRNE

Edirne İli, Merkez ilçesi, Koruma Bölge Kurulumuzun 05.10.2007 gün ve 1632 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Edirne Koruma Amaçlı İmar Planında kentsel sit etkileme geçiş alanı ve 3.derece Arkeolojik sit alanı içerisinde kalan, Mumcular Mahallesi, 17 pafta, 182 ada, 4 parselde şahıs mülkiyetine kayıtlı bulunan, tescilsiz taşınmazın yıkımı istemine ilişkin Edirne Belediye Başkanlığının 09.04.2010 gün ve 1069 sayılı yazısı ve raportörün raporu okundu, dosyası incelendi yapılan görüşmeler sonunda;

Edirne İli, Merkez ilçesi, Koruma Bölge Kurulumuzun 05.10.2007 gün ve 1632 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Edirne Koruma Amaçlı İmar Planında kentsel sit etkileme geçiş alanı ve 3.derece Arkeolojik sit alanı içerisinde kalan, Mumcular Mahallesi, 17 pafta, 182 ada, 4 parselde şahıs mülkiyetine kayıtlı bulunan taşınmazın, 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşımasından dolayı korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline, 2. grup yapı olarak grup tayininin yapılmasına karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ		DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		A N I T	ENVANTER NO:			
TÜRKİYE		KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜD.			HARİTA NO:			
İLİ: EDİRNE	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE :Mumcular		KORUMA	ANIT SAL	1	2	3
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO: 182 Ada, 4 parsel			DERECESİ	ÇEVRE SEL.	1	2
ADI:	YAPTIRAN: -	YAPAN: -		MİMARİ ÇAĞI: -				
	YAPIM TARİHİ: -20 yy başı	KİTABE: - Yok		VAKFIYE: -				
GENEL TANIM: Ahşap karkas arası kerpiç dolgu malzeme ile inşa edilmiş olup bodrum ve zemin kattan oluşmaktadır karniyarik plan şemasında olan yapı alt katı ahır üst katı konut olarak kullanılmış günümüzde boş durumdadır								
KORUMA DURUMU: A İYİ TAŞIYICI A DIŞ YAPI A ÜST YAPI A İÇ YAPI A SÜSLEME A RUTUBET A YOK B ORTA B B B B ELEMAN B B İZİ VAR C FENA C C C C C C C C ÖNEMLİ								
VAZİYET PLANI:								
GÖZLEMLER: Kullanılmamakta olan yapı harap durumdadır. Çatı kısmen çökmüş dış tesirlere açıktır dış cephe sıvaları dökülmüş kapı ve pencere çerçeveleri kırılmıştır. Çatı çöktüğü için iç kısma girilememiştir.								
BUGÜNKÜ SAHİBİ: Şahıs		BAKIMINDAN SORUMLUOLAN Şahıs		TEKNİK	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
				BİLGİLER				
YAPILAN ONARIMLAR:-				ORJİNAL KULLANIMI: Konut				
AYRINTILI TANIM: Taşınmaz dikdörtgen planlı olup 3.derece arkeolojik sit alanı içerisinde kalmaktadır. Bodrum ve zemin kattan oluşan yapı ahşap karkas arası kerpiç yer yer tuğla dolgu malzeme ile inşa edilmiştir.giriş kısmı niş şeklinde düzenlenen yapının giriş nişine bakan dikdörtgen formda iki penceresi bulunmaktadır Alt katın bir kısmı ahır olarak kullanılmış olan yapının bu kısmına girişi sağlayan bir kapı ve küçük bir penceresi bulunmaktadır. Zemin kat ön cephede iki pencere sağ cephede iki pencere bulunmakta bodrum kattan arka bahçeye açılan bir kapı bulunmaktadır yapının sol cephesi 3 katlı yapılmış binaya bitişiktir. Zemin kat giriş nişine 8 basamaklı bir merdivenle ulaşılmaktadır.				BUGÜNKÜ KULLANIMI: Kullanılmıyor				
				ÖNERİLEN KULLANIMI: Konut				
				HAZIRLAYANLAR: Yusuf ŞAMİLOĞLU Sanat Tarihçisi Kurtuluş ÖZÇELİK Harita Mühendisi				
				KONTROL EDEN: Ömer EREN K.T.V.R.B.K. Müdür V.				
YAYIN DİZİNİ		T. C.		KURUL ONAYI:				
Edirne		RAPOR		UYGUNDUR				
		FOTOGRAFLAR						
		KURUM KURULU						
		HARİTA						
		KİTABE						
E.T.V.R. Kararınca 16.09.2010								
Tarih ve 3185 sayılı karar ekidir								