

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Yeri:KONYA

Toplantı Tarihi ve No :29.11.2013 - 84

Karar Tarihi ve No :29.11.2013 - 1709

Konya İli, Cihanbeyli İlçesi, Karatepe Mahallesi'nde Tuz Gölü Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalan ve Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 24.6.1988 tarih, 217 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescilli Karatepe Höyük'ün sit sınırlarının belirlenmesine ilişkin, Cihanbeyli Belediye Başkanlığı'nın 11.10.2013 tarih, 1910 sayılı yazısı ile Konya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 20.11.2013 tarih, 3718 kayıt nolu raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Konya İli, Cihanbeyli İlçesi, Karatepe Mahallesi'nde Tuz Gölü Özel Çevre Koruma Bölgesi içerisinde kalan ve Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 24.6.1988 tarih, 217 sayılı kararı ile korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen Karatepe Höyük'ün 2863 sayılı yasa kapsamında I. ve II.Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak değerlendirilmesine, sit sınırlarının ekli 1/1000 ölçekli haritada koordinatlandırıldığı şekilde belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına, bu alanda 3 yıl içinde Koruma Amaçlı İmar Planı yapılıncaya kadar ekte belirlenen Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartlarının belirlenmesine karar verildi.

GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA ŞARTLARI

A.I.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI;

1-Bu alanda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecektir. İmar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenerek bilimsel amaçlı kazılar dışında hiçbir kazı yapılmayacaktır.

2-Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak altyapı uygulamaları, Müze Müdürlüğü ve varsa kazı başkanının görüşüyle Kurulumuzdan izin alınarak yapılabilecektir.

3-Yeni tarımsal alanlar açılmayacak, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilecektir.

4-Toprağın sürülmesine dayalı tarımsal faaliyetler yapılmayacak, ağaçlandırmaya gidilmeyecek, yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilecektir.

5-Taş, toprak, kum vb. alınmayacak, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmayacak, toprak, çürük, çöp, sanayi atığı vb. malzeme dökülmeyecektir.

6-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin alınarak tevhit ve ifraz yapılabilecektir.

B.II. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI:

Bu alanda Yüksek Kurul'un 5.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararı geçerli olacaktır. Buna göre;

1-Bu alanda yeni yapılaşmaya izin verilmeyecektir. Ancak; günümüzde kullanılmakta olan tescilsiz yapıların basit onarımları, yürürlükteki ilke kararı doğrultusunda yapılabilecektir.

2-Resmi ve Özel Kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak altyapı uygulamaları için Müze Müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşü ile konu Koruma Bölge Kurulu'nda değerlendirilecektir.

3-Toprağın sürülmesine dayanan tarımsal faaliyetler yasak olup, ağaçlandırmaya gidilemeyecektir. Yalnızca mevcut ağaçlardan ürün alınabilecektir.

4-Taş, toprak, kum vb. malzeme alınamayacaktır. Her türlü maden vb. ocaklar açılmayacak ve toprak, çürük, çöp, sanayi atığı vs. malzeme dökülmeyecektir.

5-Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Kurulumuzdan izin alınarak tevhit ve ifraz yapılabilecektir.

KONYA İLİ, CİHANBEYLİ İLÇESİ, KARATEPE HÖYÜK

- I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
- II. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI



İli	İlçesi	Mahallesi	Ada/Parset	I.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
-----	--------	-----------	------------	-------------------------------

NoktaNo	Y	X
2	4990,29541	4284558,936
3	4990,50,252	428451,6573
4	4990,39,426	4284473,504
5	498995,436	4284434,162
6	498944,607	4284405,887
7	49891,9274	4284403,272
8	498901,349	4284440,263
9	498902,767	4284453,774
10	498909,795	4284503,459
11	498935,781	4284534,675

İli	İlçesi	Mahallesi	Ada/Parset	II.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
-----	--------	-----------	------------	--------------------------------

NoktaNo	Y	X
12	498993,456	4284578,402
20	4990,22,609	4284389,756
21	498942,067	4284322,354
22	498880,406	4284327,296
23	498822,275	4284363,540
24	49881,6629	4284419,934
25	498832,733	4284485,817
26	498870,311	4284536,083
27	498900,080	4284559,996
28	498928,048	4284575,971
30	49891,3602	4284569,048