

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
ADANA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 27.03.2014-96
KARAR TARİHİ VE NO : 27.03.2014-3470

TOPLANTI YERİ
ADANA

Hatay ili, skenderun ilçesi, Kurtbaşı köyü, 686 parselde bulunan kaya mezarının 1. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine ilişkin, Hatay Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 05.03.2014 gün ve 970 sayılı yazısı, eki Müze Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanmış 28.02.2014 gün ve 697 sayılı rapor okundu, ekleri ve konunun incelenmesi dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Hatay ili, skenderun ilçesi, Kurtbaşı köyü, 686 parselde bulunan kaya mezarının 2863 sayılı yasa kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliği taşıdığı anlaşıldığından 1.Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tesciline, Müze Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanmış olan ve kararımız eki haritada gösterilen sit alanı sınırlarının ve kararımız eki Geçici Dönem Koruma Esasları ve Kullanma şartlarının uygun olduğuna karar verildi.

KURTBAĞI KAYA MEZARI ARKEOLOJİK SİT ALANLARI GEÇİŞ DÖNEMİ KORUMA ESASLARI VE KULLANMA KOŞULLARI

1-GENEL HÜKÜMLER

1-a) Kurtbağ kaya mezarı, 1.derece arkeolojik sit alanları içinde 5226 ve 3386 sayılı yasalarla değişik 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, Yönetmelik, Yüksek Kurul İlke Kararları ve alana ilişkin alınmış Kurul Kararları ve 3194 sayılı İmar Kanununun ve Yönetmeliklerinin, Çevre Kanunu ve Yönetmeliklerinin, Turizm Teşvik Kanunu ve Yönetmelikleri, 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu ve Yönetmelikleri ile 6861 sayılı Orman Kanunu Yönetmeliklerinin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu ve Yönetmelikleriyle çelişmeyen hükümleri geçerlidir.

1-b) Kurtbağ kaya mezarı, 1. derece arkeolojik sit alanları içinde geçiş dönemi koruma koşullarının onanıp yürürlüğe girmesinden sonra alanda 2863 sayılı yasanın 17.maddesine göre her ölçekteki imar planı iptal edildiğinden alanda 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında olan plansız alanlar yönetmeliğinin geçiş dönemi koruma koşulları ile çelişmeyen hükümleri geçerlidir.

1-c) Kurtbağ kaya mezarı, 1. derece arkeolojik sit alanları 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında olan plansız alanlar yönetmeliğine göre Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla Korunması Gerekli Kültür Varlıklarının mahiyetine zarar vermeyecek şekilde, resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan teknik alt yapı hizmetleri (kanalizasyon içmesuyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı, teleferik, açık otopark, karayolu ...vb) uygulamalar ile sit alanı sınırları esas alınarak ifraz ve her türlü tevhid işlemi yapılabilir. İfraz ve tevhid işlemi için 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında olan plansız alanlar yönetmeliği ile geçiş dönemi koruma koşullarına uygun olduğuna dair Belediye Encümeni kararı alınması zorunludur.

1-d) Arkeolojik sit alanı içinde resmi ve özel kuruluşlarca yapılacak olan teknik alt yapı hizmetleri (kanalizasyon içmesuyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı, teleferik, açık otopark, karayolu ...vb) uygulamalar için ilgili Müze Müdürlüğünün veya varsa Kazı Başkanının görüşüyle Koruma Bölge Kurulundan izin alınması zorunludur.

1-e) Kurtbağ kaya mezarı, 1. derece arkeolojik sit alanı içinde su kuyusu, foseptik çukuru...gibi hafriyata dayalı uygulamalar için Müze Müdürlüğü tarafından hazırlanmış sondaj kazısı sonuç raporu ve taşınmazın fotoğrafları ile koruma Bölge Kurulundan izin alınması zorunludur.

1-f) Kurtbağ kaya mezarı, 1. derece arkeolojik sit alanı içindeki parsellerde cins tashihi, irtifak hakkı tesisi işlemi için Koruma Bölge Kurulundan izin alınması zorunludur.

1-g) Kurtbağ kaya mezarı, 1. derece arkeolojik sit alanı içinde tescilsiz yapıların her türlü yıkımı öncesi Koruma Bölge Kurulundan izin alınması zorunludur.

1-h) Kurtbağ kaya mezarı, 1. Derece Arkeolojik Sit Alanında hafriyata dayalı hiçbir şekilde tarla açılmaz, balık çiftliği ve sulama havuzu yapılamaz.

2- KORUMAYA İLİŞKİN HÜKÜMLER

2-a) Arkeolojik sit alanı içinde her türlü kazı yapmak yasaktır. (Bilimsel amaçlı kazı hariç) Toprak, taş alınamaz. Taş, Kum, Kireç, Mermer, Maden vb. ocak açılmaz.

2-b)1.derece arkeolojik sit alanları içinde kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmez. Koruma Amaçlı İmar Planı yaptırılması halinde aynen korunacak sit alanı olarak tanımlanacaktır. Bilimsel amaçlı kazıların dışında hiçbir kazı yapılamaz. Yeni tarımsal alanlar açılmaz. Sadece sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetlere devam edilebilir. Koruma Bölge Kurulundan izin almak kaydıyla seracılığa devam edilebilir.

2-c)Arkeolojik sit alanı içinde, sit alanını tahrip edecek çevreyi sağlık, gürültü, kirlenici ve görsel yönden rahatsız edecek ticari, küçük sanayi, büyük sanayi ve depolama işlevleri yer alamaz.

2-d)Arkeolojik sit alanı içinde, ilgili Koruma Kurulundan izin almak koşulu ile yapılacak olan her türlü hafriyat, inşaat, faaliyet, tünel kazısı, yapım, yıkım, onarım...vb çalışmanın ilgili Müze denetiminde yapılması zorunludur.

3-YAPILAŞMAYA İLİŞKİN HÜKÜMLER

3-a) Kurtbağ kaya mezarı, 1. derece arkeolojik sit alanı içinde mevcut ve olası arkeolojik varlıkların korunması ve değerlendirilmesini sağlayacak işlevdeki yapılar (kazı evi, sergi salonu,WC ...vb) Koruma Bölge Kurulu görüşünün uygun görüşü doğrultusunda yapılabilir.

Koruma Bölge Kurulu Onayı

Başkan	
Başkan Ürd.	
Üye	
Üye	
Üye	
Üye	
Üye	
Üye	

Koruma Bölge Kurulu Onayı
Koruma Bölge Kurulunun
27.07.2014 gün, 3470 Sayılı
Karar Ekidir

KURTBAĞI KAYA MEZARI SİT HARİTASI

İLİ:HATAY
İLÇESİ:İSKENDERUN
KÖYÜ:KURTBAĞI
PARSEL:686

4 032 500

501 500

4

686

5

4 032 400

501 500

501 600

4 032 400

1.Derece Sit Köşe Koordinatları (3 DER ED50)

NoktaNo	Y	X
1	501557 808	4032424 219
2	501576 000	4032417 785
3	501568 326	4032407 577
4	501554 061	4032416 182

GÖSTERİM:

●●● 1.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI.
HATAY VALİLİĞİ İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜNÜN
05.03.2014 GÜN VE 970 SAYILI YAZI EKİ HARİTADAKİ
KOORDİNATLAR TARAFIMDAN APLİKE EDİLMİŞTİR



Zafer YALÇIN
Harita Mühendisi

KURTBAĞI KAYA MEZARI SİT HARİTASI

İLİ: HATAY
İLÇESİ: İSKENDERUN
KÖYÜ: KURTBAĞI
PARSEL: 6861m - Mese
(0.5 - 10 m.)

1. Derece Sit Köşe Koordinatları (6 DER ED50)

Nokta No	Y	X
1	232574.000	4034946.000
2	232592.000	4034939.000
3	232585.000	4034929.000
4	232570.000	4034938.000

Sırtlan T.

416

Kapak T.
32

33

Kara

Genç Ormanc
Cam
(0.5 - 1 m.)

GÖSTERİM:
1. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI SINIRI.
HATAY VALİLİĞİ İL KÜLTÜR VE TURİZM MÜDÜRLÜĞÜNÜN
05.03.2014 GÜN VE 970 SAYILI YAZI EKİ HARİTADAKİ
KOORDİNATLAR TARAFIMDAN APLİKE EDİLMİŞTİR.

Zafer YALÇIN
Harita Mühendisi

Demirli
(Mvk.)
8

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		DKVKE	SİT	ENVANTER NO :	
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ				HARİTA NO:	
İLİ : HATAY	İLÇESİ : Iskenderun	MAHALLE KÖY	Kurtbağı	KADASTRO	ADA:	PARSEL: 686 ve yol
		VEYA MEVKİL :		PAFTA : 1		
ADI : Kurtbağı kaya Mezarı						
GENEL TANIM: Iskenderun İlçesi, Kurtbağı köyünde kain 686 parsel ve bir kısmı da bitişindeki tali kadastrolar yol sınırları içerisinde kalan Kaya Mezarında 2007 yılında yapılan kazıda mülkiyet sahibinin beyanına göre mezarın 7 nolu parselde kaldığı yazılmış ise de müzemiz elamanlarınca daha sonra alınana koordinatların Iskenderun Kadastro Müdürlüğüne haritaya aktarılması neticesinde (Ek:1) mezarlık alanının 686 parsel ile kadastrolar yolda kaldığı anlaşılmıştır.						
Bahse konu mezarların (ek 2 resimde de görüleceği gibi) üstleri çökmüş zaten bu çökme sonucu fark edilerek mülk sahibince müzeye haber verilmiştir. Çok tahrip olan mezarlardan ancak birinin planı çıkartılabilmektedir (Ek:3) .						
Yaptığımız kazı sonucu ortaya çıkan çanak çömlek parçalarından, çift kulplu testilerden ve etütük mahiyetteki bronz sikkeden kaya mezarlarının M.S. 2 Y:Y ve sonrasına tarihlendirmesinin uygun olacağı kanaatindeyiz.						
ŞİMDİKİ TEHLİKELER : Çökme						
ŞİMDİKİ DURUM :						
SİT POTANSİYELİ : Vasat, çevrede daha sonraki yıllarda yapılan kazı ve yüzey araştırmalarında başka kültür varlığına rastlanmadı.				KORUMA DERECESELİ : 1.derece arke. Sit		
ŞİMDİKİ KORUMA : yok				HAZIRLAYAN: Fahuk KILINÇ Ömer ÇELİK		
ÖNERİLEN KORUMA : Tescillenerek Koruma altına alınması gerekmektedir.				KONTROL EDEN: Nilüfer SEZGİN		
YAYIN DİZİSİ YOK				T.KARARLARI NO : / / 20		
GÖZLEMLER : Mezar arda çökme olduğundan yıllar içerisinde içi dolabilir.				REVİZYON .		
				ONAYI : / / 20		

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :
FOTOĞRAF ÇİZİM VE SİT HARİTASI İLE İSKENDERUN KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ YAZISI VE EKİ KADASTRO PAFTASI EKTEDİR.

Adana Kültür Varlıkları
Koruma Bölge Kurulunun
Sayılı
Karar Ekidir

Başkan
Baskın
Üye
Üye
Üye
Üye
Üye

Onaylı