

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KOCAELİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No :19/02/2013 -51
Karar Tarihi ve No :19/02/2013 -820

Toplantı Yeri
Kocaeli

Kocaeli İli, İzmit İlçesi, Kozluk Mahallesi, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi mülkiyetindeki 19.M.II.D pafta, 3317 ada, 1 parselde, III. derece arkeolojik sit alanında, koruma amaçlı imar planı kapsamında bulunan, Bursa KTVKKB'nın 28/10/2005 tarih 1061 sayılı, 25/11/2005 tarih 1103 sayılı ve Kocaeli KTVKKB'nın 15/03/2011 tarih 1871 sayılı kararları ile bir kısmı tescil edilmiş olan türbin şefliği binasının (19 sıra nolu bina) tescilden düşürülmesi ve aynı kararlarla tescilli iki bacanın kuzeyinde bulunan fakat Kocaeli KTVKKB'nın 15/03/2011 tarih ve 1871 sayılı kararı ile uygun bulunan koruma amaçlı revizyon imar planında gösterilmemiş olan tescilsiz kazan dairesinin tescil edilmesinin talep edildiği SEKA I. Kağıt Fabrikası Koruma-Onarım ve Yeniden İşlevlendirme Projesi müellifi Gülgün KABAOĞLU'nun 5 Ekim 2012 tarihli raporunun ileildiği Kocaeli Büyükşehir Belediyesi-İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı-Tarihi Mekanlar ve Kent Estetiği Şube Kurulumuz üyelerince yerinde yapılacak inceleme sonrasında değerlendirilmesine karar verildiği Kurulumuzun 22/01/2013 tarih ve 794 sayılı kararı okundu. karar doğrultusunda 19/02/2013 tarihinde Kurulumuz üyelerince yerinde inceleme yapıldı. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Kocaeli İli, İzmit İlçesi, Kozluk Mahallesi, Kocaeli Büyükşehir Belediyesi mülkiyetindeki 19.M.II.D pafta, 3317 ada, 1 parselde, III. derece arkeolojik sit alanında, koruma amaçlı imar planı kapsamında bulunan, Bursa KTVKKB'nın 28/10/2005 tarih 1061 sayılı, 25/11/2005 tarih 1103 sayılı ve Kocaeli KTVKKB'nın 15/03/2011 tarih 1871 sayılı kararları ile bir kısmı tescil edilmiş olan türbin şefliği binasının (19 sıra nolu bina) tescil kaydının kaldırılmasına, içindeki teknik donanımının KUDEBçe belgelenmesine ve özellik arz edenlerinin SEKA alanında değerlendirilmek üzere korunmasına, anılan kararlarla tescilli iki bacanın kuzeyinde bulunan fakat Kocaeli KTVKKB'nın 15/03/2011 tarih ve 1871 sayılı kararı ile uygun bulunan koruma amaçlı revizyon imar planında gösterilmemiş olan Kazan Dairesi'nin tescilli bacalarla olan fonksiyonel ilişkisi, yapım tekniği ve teknik donanımının dönemsel özellikler taşıması nedeniyle 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun 7. Maddesi uyarınca korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma amaçlı imar planının bu doğrultuda düzenlenerek güncel paftaların Kurul Müdürlüğüne bilgi amaçlı iletilmesine, ayrıca Kazan Dairesinin kuzeyinde bulunan fakat koruma amaçlı revizyon imar planında gösterilmemiş olan tescilsiz enerji santrali binasının içindeki AEG marka türbinin KUDEBçe belgelenmesine, SEKA alanında değerlendirilmek üzere korunmasına karar verildi.