

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KOCAELİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

K A R A R

Toplantı Tarihi ve No :19/11/2013 -79
Karar Tarihi ve No :19/11/2013 -1269

Toplantı Yeri
Kocaeli

Kocaeli İli, Gölcük İlçesi, Saraylı Köyü, şahıs mülkiyetindeki 49 pafta 1752 parselde bulunan, İstanbul II Numaralı KTVKK'nın 18/07/1996 tarih ve 4194 sayılı genel kararıyla tescil edilen, 1999 Marmara depremi sonrasında alınan İstanbul II Numaralı KTVKK'nın 25/11/1999 tarih ve 5420 sayılı genel kararında ivedilikle bakımı yapılması, esaslı onarım istenmesi halinde rölöve ve restorasyon projelerinin hazırlanması istenen, can ve mal güvenliği açısından gerekli güvenlik önlemlerinin öncelikle belediye ve ilgililerince alınmasına karar verilen, Bursa KTVKK'nın 28/06/2001 tarih ve 8543 sayılı kararıyla sınırları belirlenen Saraylı Köyü Kentsel Sit Alanında kalan, 2009 yılında geçirdiği yangın sonucunda tamamen yanarak büyük bir kısmı yıkılan, Kocaeli KTVKBK'nın 06/10/2009 tarih ve 1071 sayılı kararı ile yanmasına sebep olanlar hakkında yasal işlem başlatılmasına karar verilen, Kocaeli KTVKBK'nın 02/11/2010 tarih ve 1666 sayılı kararı ile uygun bulunan koruma amaçlı imar planı kapsamında bulunan, 2013 yılı proje yardımı verilmesi uygun görülen yapılar listesinde yer alan tescilli sivil mimarlık örneği yapıya ait rölöve paftası, malzeme ve bozulma analizi paftaları, rölöve raporu ile fotoğraf albümünün iletildiği proje müellifinin 10/10/2013 tarihli dilekçesi ile düzeltilmiş rölöve paftası, restitüsyon projesi ve raporunun iletildiği Gölcük Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 08/11/2013 tarih ve 26575471/754/7851 sayılı yazısı okundu, ekleri ve dosyası incelendi, raporör raporu okundu. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Kocaeli İli, Gölcük İlçesi, Saraylı Köyü, şahıs mülkiyetindeki 49 pafta 1752 parselde, kentsel sit alanında, koruma amaçlı imar planı kapsamında bulunan, 2009 yılında geçirdiği yangın sonucunda tamamı yanarak büyük bir kısmı yıkılan, 2013 yılı proje yardımı verilmesi uygun görülen yapılar listesinde bulunan tescilli sivil mimarlık örneği yapıya ait rölöve paftası, malzeme ve bozulma analizi paftaları, rölöve raporu, fotoğraf albümü ile restitüsyon projesi ile raporunun KTVKYK'nın 05/11/1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararı uyarınca uygun olduğuna, koruma (yapı) grubunun 2. grup olarak belirlenmesine, can ve mal güvenliği açısından gerekli güvenlik önlemlerinin ilgililerince alınmasına, yapının statik durumuna ilişkin teknik rapor hazırlanarak restorasyon projesi ve raporu ile birlikte Kuruluma sunulmasına karar verildi.