

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 22.05.2014-160

45.15/17

KARAR TARİHİ VE NO : 22.05.2014-3876

Toplantı Yeri
SELENDİ

Manisa ili, Selendi ilçesi, Avlaşa mahallesinde, Ambar Tepe ve çevresinin I.(Birinci) ve III.(Üçüncü) Derece Arkeolojik sit olarak tescil edilmesine ilişkin Manisa Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 19.06.2013 tarihli ve 2924 sayılı yazısı ve ekleri, Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 10.05.2006 tarihli ve (11.05.2006 tarih ve 1997 sayı ile Müdürlük evrak kaydına giren) İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne hitaplı raporu, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 26.10.2006 tarihli ve 17310700956 sayılı yazısı ekinde Kurul Müdürlüğüne iletilmiş olan 2863 sayılı kanunun 5177 sayılı kanun ile değişik 7. maddesi kapsamındaki kurum görüş yazıları ve konuya ilişkin olarak Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 20.05.2014 tarihli, 20.05.2014 tarih ve 617 sayı ile Müdürlük evrak kaydına giren rapor okundu, yazı ekleri ve işlem dosyası incelendi. Ambar Tepe ve çevresindeki I.(Birinci) ve III.(Üçüncü) Derece Arkeolojik sit olarak tescil edilmesi önerilen alanlar ile Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 10.05.2006 tarihli ve (11.05.2006 tarih ve 1997 sayı ile Müdürlük evrak kaydına giren) İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne hitaplı raporda iki adet tümülüsün bulunduğu ifade edilen, Avlaşa mahallesi 120 ada 1, 2 ve 3 parsel nolu taşınmazların kesişim noktasındaki alan, Kurulumuzun 25.04.2014 tarihli ve 3790 sayılı kararı gereği 22.05.2014 tarihinde Kurulumuzca yerinde incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Manisa ili, Selendi ilçesi, Avlaşa mahallesinde bulunan, 120 ada 1, 2 ve 3 parsel nolu taşınmazların kesişim noktasındaki alanda Kurulumuzca yapılan yerinde incelemede, yüzeyde 2863 sayılı kanun kapsamında tescili gerektirecek yeterli arkeolojik veriye rastlanılmadığından bu alanın tesciline gerek olmadığına,

Manisa ili, Selendi ilçesi, Avlaşa mahallesinde bulunan, Ambar Tepe ve çevresinde Kurulumuzca yapılan incelemelerde, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca I.(Birinci) Derece Arkeolojik sit olarak tescili önerilen alanın bir bölümünün III.(Üçüncü) Derece Arkeolojik sit özelliği taşıdığı görüldüğünden, bu kesimde III.(Üçüncü) Derece Arkeolojik sit olarak tescilinin uygun olacağına,

Manisa ili, Selendi ilçesi, Avlaşa mahallesinde bulunan, Ambar Tepe ve çevresinin kararımız eki 1/5000 ölçekli kadastral haritada gösterildiği şekilde I.(birinci) ve III.(üçüncü) Derece Arkeolojik sit olarak tesciline, kararımız eki sit fişinin uygun olduğuna karar verildi.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 22.05.2014-160

45.15/17

KARAR TARİHİ VE NO : 22.05.2014-3877

Toplantı Yeri
SELENDİ

- Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilecektir.

III. (üçüncü) Derece Arkeolojik Sit alanında;

- Üst ölçekli plan kararlarına ve 3194 sayılı imar kanunu mevzuatına aykırı olmamak koşuluyla; alana ilişkin fiziki ve inşai müdahale gerektiren her türlü talep, Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilir. Koruma Bölge Kurulunca uygun görülmesi halinde; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 658 sayılı ilke kararı kapsamında Müze Müdürlüğüne sondaj kazısı yapılarak sondaj kazısı sonuçları Koruma Bölge Kuruluna iletilir. Sondaj kazıları sonucunda herhangi bir buluntuya rastlanılmaması halinde, uygulama Koruma Bölge Kurulu izni ile gerçekleştirilebilir.
- Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.
- Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilecektir."

olarak belirlenmesine,

İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.05.2014 tarihli ve 3876 sayılı kararı ile tescillenen I. (birinci) ve III. (üçüncü) Derece Arkeolojik Sitlere yönelik olarak 2863 sayılı kanunun 17. maddesi gereği 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının ilgili idarelerce hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesi gerektiğine, karar verildi.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 22.05.2014-160

45.15/17

KARAR TARİHİ VE NO : 22.05.2014-3877

Toplantı Yeri
SELENDİ

Manisa ili, Selendi ilçesi, Avlaşa mahallesinde bulunan, Ambar Tepe ve çevresine ilişkin olarak İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.05.2014 tarihli ve 3876 sayılı kararı ile tescilli I.(Birinci) Derece Arkeolojik sit ve III.(Üçüncü) Derece Arkeolojik sit için 2863 sayılı kanunun 17. maddesi gereği geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının belirlenmesine ilişkin olarak Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 20.05.2014 tarihli, 20.05.2014 tarih ve 617 sayılı ile Müdürlük evrak kaydına giren rapor okundu, işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

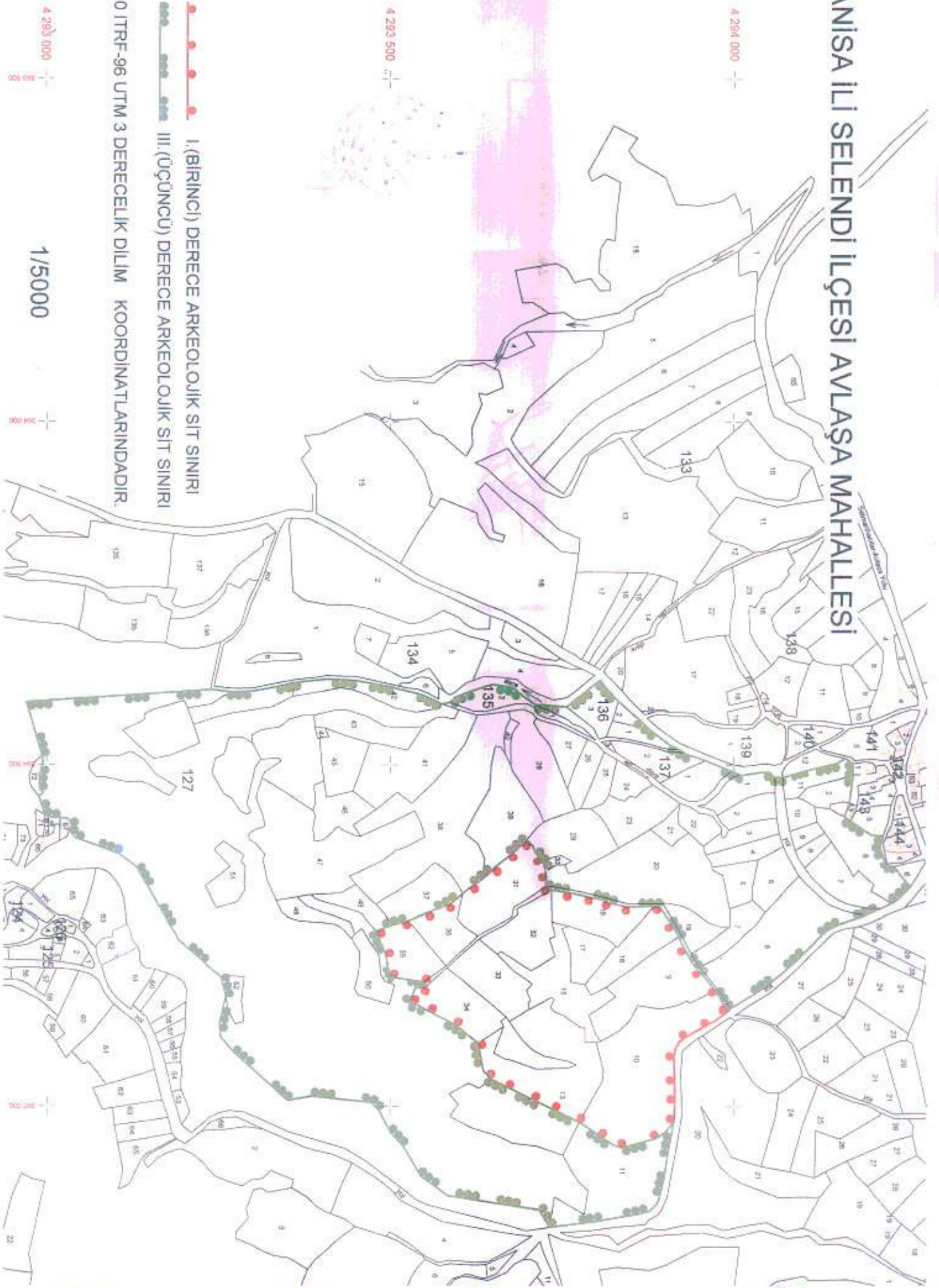
Manisa ili, Selendi ilçesi, Avlaşa mahallesinde bulunan, Ambar Tepe ve çevresine ilişkin olarak İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.05.2014 tarihli ve 3876 sayılı kararı ile tescilli I. (birinci) Derece ve III. (üçüncü) Derece Arkeolojik Sitler için,

2863 sayılı kanunun 17 maddesi kapsamında Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının:

I. (birinci) Derece Arkeolojik Sit alanında;

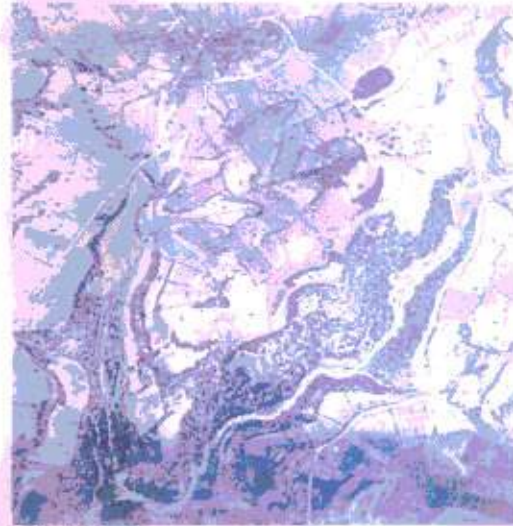
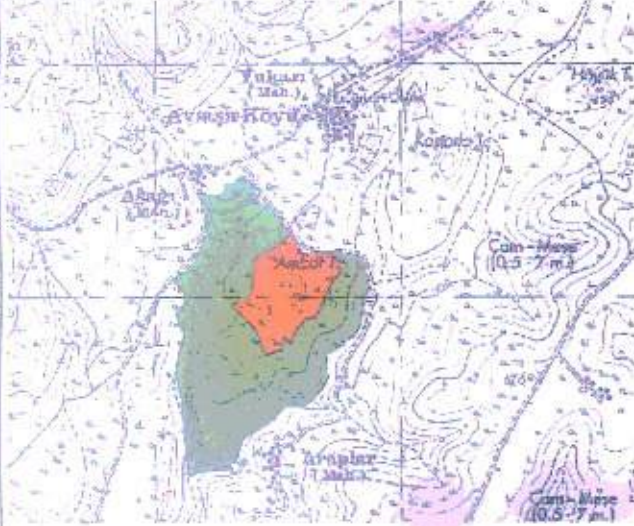
- Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, bilimsel kazı çalışmaları dışında herhangi bir uygulama yapılamayacaktır.
- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için Müze Müdürlüğü'nün ve varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilecektir.
- Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.
- Yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler devam edebilecektir, Koruma Bölge Kurulunca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilecektir.
- Ağaçlandırmaya gidilemez, mevcut ağaçların bakımı yapılabilir.

MANİSA İLİ SELENDİ İLÇESİ AVLAŞA MAHALLESİ

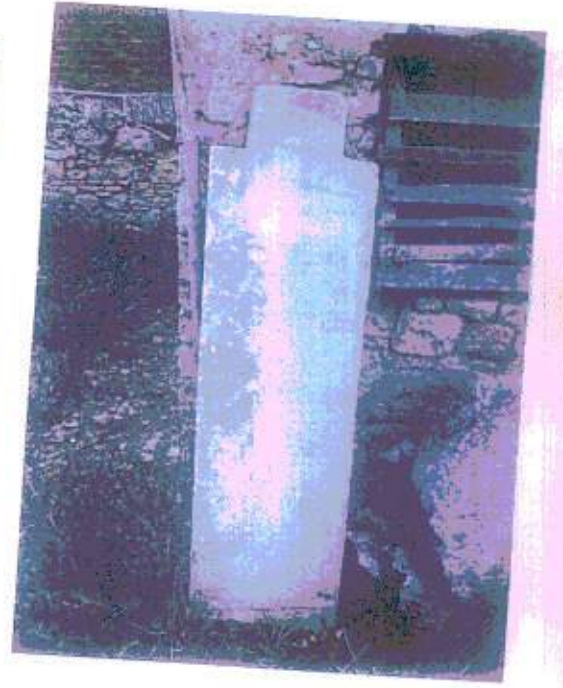


AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.		SİT	ENVANTER NO	45.15/17	
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO		
İLİ : MANİSA	İLÇESİ : SELENDİ	MAHALLE - KÖY VEYA MEVKİL :	AVLAŞA MAH.	KADASTRO PAFTA :	ADA	PARSEL
ADI :	Arkeolojik Alan					
GENEL TANIM : Manisa İli, Selendi İlçesi, Avlaşa mahallesi (Aşağı Avlaşa) sınırları içerisinde Aşağı Avlaşanın güneydoğusunda, Ambar Tepe ve eteklerinde yer almaktadır. Ambar Tepe ve çevresindeki verimden alanda Roma Dönemine ait bir yerleşim bulunduğu anlaşılmaktadır.						
ŞİMDİKİ TEHLİKELER : Kaçak kazılar.						
ŞİMDİKİ DURUM : -						
SİT POTANSİYELİ : Arkeolojik				KORUMA DERECESİ		
ŞİMDİKİ KORUMA : -				HAZIRLAYANLAR		
ÖNERİLEN KORUMA : I.(Birinci) Derece Arkeolojik Sit ve III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit.				Gökhan KILIÇ Jeodezi ve Fotogrametri Yüksek Mühendisi 22.05.2014 Nurcan GÖKALP Arkeolog		
YAYIN DİZİSİ : -				KONTROL EDEN		
GÖZLEMLER : Ambar Tepenin üzerinde seramik ve stroter parçaları ile muhtemelen bir mezarın ait olabilecek bir kalıntıya rastlanılmıştır. Ambar Tepenin güneybatı eteklerindeki tarlalarda yüzeyde arkeolojik verilerin yoğunlaştığı görülmektedir. Aşağı Avlaşadaki günümüze yerleşiminin bulunduğu yükselişinin güneydoğu eteklerinde altyapı çalışmaları için yapıldığı anlaşılan bir kazı sonucunda ortaya çıkmış yapı kalıntıları ve sütun parçalarına rastlanılmıştır.				KORUMA KURULU KARARLARI		
				REVİZYON		
				KORUMA KURULU ONAYI		

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR: UŞAK - K21 - b4



10/2019



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İzmir II Nolu Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu
Müdürüğü

İZMİR II NUMARALI
KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
22.05.2019 GÜN VE 3896
SAYILI KARAR EKİDİR


MÜDÜR
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI