

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İSTANBUL I NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No** : 14.11.2013/99  
**Karar Tarihi ve No** : 14.11.2013/814

**Toplantı Yeri**  
**İSTANBUL**

İstanbul İli, Esenyurt İlçesi, Saadetdere Mahallesiinde yer alan ve İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 04.04.1995 gün ve 3727 sayılı kararıyla korunması gerekli kültür varlığı olarak ön tescili yapılan, Aynı Kurulun 13.10.1995 gün ve 3885 sayılı kararıyla korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilen, Aynı Kurulun 20.12.2000 gün ve 5925 sayılı kararı ile 1 ve 2 parsellerin I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine karar verilen, İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.04.2012 tarih ve 139 sayılı kararı ile "parsellerin tamamında İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü denetiminde arkeolojik kazı yapılarak oluşturulacak raporun Kurula iletilmesinden sonra nihai kurul kararının oluşturulabileceğine" karar verilen; aynı Kurulun 14.06.2013 tarih ve 631 sayılı kararı ile "...1393 ada 1 ve 2 parsellerde yer alan I. derece arkeolojik sit alanındaki kalıntılara ilişkin Kurula sunulan rölöve çalışmasının uygun olduğuna; sit alanının kazılmamış kısımlarında sondajların Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü denetiminde tamamlanarak, rapor ve fotoğrafların Kurula iletilmesinden sonra sit derecesine ilişkin konunun değerlendirilebileceğine" karar verilen 1393 ada 1 ve 2 parsellere ilişkin, "... 1393 ada, 1-2 parsel sayılı yerin arkeolojik kazı ve sondaj çalışmalarının 13.09.2013-02.10.2013 tarihleri arasında tamamlandığı, konuyla ilgili olarak müdürlük uzmanlarınca hazırlanan 08.10.2013 tarihli raporda, alanda yürütülen çalışmalarda 2863 sayılı kanunun kapsamında taşınır veya taşınmaz herhangi bir kültür varlığına rastlanmadığının belirtildiği, bahse konu raporun ekte gönderildiğini konu edinen İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü'nün 11.10.2013 tarih ve 3008 sayılı yazısı uzman raporu eşliğinde okundu, 4 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Esenyurt İlçesi, Saadetdere Mahallesi, 1393 ada 1 ve 2 parsellerde yer alan I. derece arkeolojik sit alanında, İstanbul Arkeoloji Müzeleri Müdürlüğü'nün 12.11.2012 tarih ve 3071 sayılı yazısı ile 11.10.2013 tarih ve 3008 sayılı yazısından yapılan sondajlarda herhangi bir kültür varlığına rastlanmadığı anlaşıldığından; 1 numaralı parselin, ekli paftada çizilen sit sınırının kuzeyinde kalan kısmının sit derecesinin I. Dereceden III. dereceye düşürülmesine, 1 numaralı parselin, çizilen sınırın güneyinde kalan kısmı ile 2 numaralı parselin tamamının sit derecesinin I olarak belirlenmesine; Geçiş Dönemi Yapılaşma ve Kullanma şartlarının; "III. Derece sit olarak belirlenen alanda 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planları yapılıncaya kadar, alt yapı hizmetleri hariç, herhangi bir yapılaşmada bulunulamayacağı; I. Derece olarak belirlenen arkeolojik sit alanında 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararının geçerli olduğu" şeklinde belirlenmesine karar verildi.

14.11.2013 tarih ve 814 sayılı karar ekidir.

K. Eymenoglu  
(Karsiyay)

T.C.  
Kültür ve Turizm Bakanlığı  
İstanbul 1 Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun 14.11.2013 gün  
ve 814 Sayılı Kararı Ekidir.

İNCELEYEN  
Selda Y. KAT  
5628  
Arkeolog

ONAYLAYAN  
Hilmi AYDIN  
Müdür



Sit Sınırı

3

1

Karsiyay

K. Eymenoglu  
(Karsiyay)

