

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu



KARAR

Toplantı no ve tarih : 83 - 17.06.2014
Karar no ve tarih : 1095- 17.06.2014

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Yozgat ili, Merkez Yukarı Çatak Mahallesiinde bulunan, tapunun 5 pafta, 180 ada, 8 parsel numarasında kayıtlı Şeyh Muhittin Halveti Tekkesi ve Haziresinin tescillenmesi istemiyle hazırlanan belgelerin ekte gönderildiği gereğinin yapılması hususunda Sivas Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 17.02.2014 gün ve 290 sayılı yazısı ve taşınmazın tesciline ilişkin görüşleri içeren, Yozgat Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 28.04.2014 gün ve 130407 sayılı yazısı, Yozgat Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 02.05.2014 gün ve 527 sayılı yazısı ve konuya ilişkin Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 09.04.2014 tarih ve 387 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Yozgat ili, Merkez Yukarı Çatak Mahallesiinde ve sit alanı dışında bulunan, tapunun 5 pafta, 180 ada, 8 parsel numarasında Şeyh Muhittin Manevi Şahsiyeti Vakfı adına kayıtlı taşınmaz üzerinde yer alan, Tekke Evi ve bahçesinde bulunan 3 adet mezar taşından ibaret hazirenin 2863 sayılı yasanın 6.maddesi kapsamına girmesi ve 03.03.2012 tarih ve 28232 sayılı resmi gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarının ve sitlerin tespit ve tescili hakkında yönetmeliğin 4. maddesinde belirtilen kıstasları taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "I.grup" olarak belirlenmesine, yapıya yönelik kararımız eki 1/500 ölçekli kadastral haritada işaretli alanın koruma alanı olarak belirlenmesine, koruma alanında yapılacak uygulamalar için Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ENVANTER NO					
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO					
İLİ: YOZGAT	İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE /KÖY: YUKARI ÇATAK MAHALLESİ VEYA MEVKİİ:	KORUMA DERECESİ:	ANITSAL	x1 2 3			
CADDE / SOKAK	KADASTRO	Pafta:5 Ada : 180 Parsel: 8	ÇEVRESEL	1 2 3	Çevreye Aykırı			
ADI: ŞEYH MUHİTTİN HALVETİ TEKKE EVİ VE HAZİRESİ	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP):					
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:					
GENEL TANIM:								
Tekke evi kuzey-güney doğrultuda yaklaşık 18x10 ölçülerinde ve L planlıdır. Moloz taş malzeme kullanılarak inşa edilmiş olan evin üst örtüsü ahşap malzemeden olup kırma çatı ile kapatılmıştır. Yapı dört oda ve iki holden oluşmaktadır. Tekke evinin kuzeyinde bulunan avlunun kuzey-batı köşesinde üç mezardan oluşan ve köşelerinde taş babaların bulunduğu demir parmaklıklarla çevrelenmiş hazire yer almaktadır. Hazirede yer alan kuzey- güney doğrultuda sıralanmış mezar taşları üzerinde tarafımızca okunamayan kitabeler yer almaktadır.								
KORUMA DURUMU	A İYİ Bx ORTA C FENA	TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI B C	A ÜST YAPI B C	A İÇ YAPI B C			
				A SÜSLEME BX ELEMENLARI C	A RUTUBET B C			
					A YOK BX İZİ VAR C ÖNEMLİ			
VAZİYET PLANI:								
								
GÖZLEMLER:								
BUGÜNKÜ SAHİBİ			BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:					
Şeyh Muhittin Manevi Şahsiyeti Vakfı			MÜLKİYET SAHİBİ					
YAPILAN ONARIMLAR:								
AYRINTILI TANIM:			TEKNİK BİLGİLER					
Tekke evi kuzey-güney doğrultuda yaklaşık 18x10 ölçülerinde ve L planlıdır. Moloz taş malzeme kullanılarak inşa edilmiş olan evin üst örtüsü ahşap malzemeden olup kırma çatı ile kapatılmıştır. Yapı dört oda ve iki holden oluşmaktadır. Bu odalardan doğuda olan kullanılamaz halde olup diğer odalar kullanılır durumdadır. Odalardan ortada bulunan orijinal tavanını korumuş, diğer odalar ise farklı zamanlarda geçirdiği tadilatlar sonrasında özgünlüğünü yitirmiştir. Tekke evinin güney cephesi 5 katlı betonarme bina ile bitişik durumdadır. Evin iç ve dış cephesi toprak harçla sıvalı bulunmakla birlikte iç cephede yer yer beton harçta kullanılmıştır. Hali hazırda bakımsız olan yapının beden duvarlarında çatlaklar bulunmakla birlikte Evin dış cephe güney-batı köşesinde ayrışmalar izlenmiştir. Tekke evinin kuzeyinde bulunan avlunun kuzey-batı köşesinde üç mezardan oluşan ve köşelerinde taş babaların bulunduğu demir parmaklıklarla çevrelenmiş hazire yer almaktadır.			SU	ELEKTRİK	ISITMA			
			BİLGİLER	X	X	X		
			ORJİNAL KULLANIMI:			Tekke Evi ve Hazire (Mezar Taşı)		
			BUGÜNKÜ KULLANIMI:			Tekke Evi ve Hazire (Mezar Taşı)		
ÖNERİLEN KULLANIMI:			Tekke Evi ve Hazire (Mezar Taşı)					
HAZIRLAYANLAR:			Alper YILDIZ Recep TOK Kemal KURD					
			Uzman Harita Mühendisi Harita Mühendisi					
YAYIN DİZİNİ:			KONTROL EDEN:					
EKLER			Dilek YALDIZ Müdür V.					
RAPOR			X					
FOTOĞRAF			X					
RÖLEVE PROJESİ			NO.: .../.../2014					
RESTORASYON PROJESİ			.../.../2014					
HARİTA (Kadastral)			X					
KROKI			.../.../2014					
KİTABE			REVİZYON: .../.../2014					
VAKFIYE			K.K.T.V.K.B.K. KARARLARI					
İMAR PLANI			X					
Kayseri Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 17-06-2014 Gün ve 1095 Sayılı karar ekidir.								



Handwritten signatures and text in blue ink at the bottom of the page, including the name "Ali" and other illegible markings.