

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İSTANBUL I NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 14.11.2013/99
Karar Tarihi ve No : 14.11.2013/803

Toplantı Yeri
İSTANBUL

İstanbul İli, Bağcılar İlçesi, Mahmutbey Mahallesi'nde bulunan; Mülga İstanbul VII Numaralı Kurulu'nun **03.05.2011 gün 463 sayılı** kararı ile, Kentsel Sit Alanı olarak tesciline ve bu alanda 2863 sayılı Kanununun 17. maddesi gereği her ölçekteki plan uygulamasının iptaline, koruma amaçlı imar planlarının iki yıl içinde yapılması gerektiğine karar verilen; İstanbul 1 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun **10.05.2012 gün ve 161 sayılı** kararı ile; "*...Kentsel Sit Alanına dair her türlü uygulamanın kurulda değerlendirilebileceğine, parsel bazındaki başvuruların ada revizyonu ile Kurula iletilmesi ve 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının ivedilikle hazırlanarak kurula iletilmesine...*" karar verilen; Mahmutbey Mahallesi Köyiçi Mevkii Kentsel Sit Alanı'na ilişkin olarak; söz konusu kentsel sit alanının 15.09.2008 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli uygulama imar planı üzerinde taranması ve sit sınırının işaretlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin değerlendirilmesinin talep edildiği; İBB, İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı, Planlama Müdürlüğü'nün 10.06.2013 tarih ve 108933 evrak sayılı yazısı ve ekleri, 16.09.2013 gün ve 1901 sayılı uzman raporu eşliğinde okundu ve incelendi; konuya ait Bağcılar-Genel dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Bağcılar İlçesi, Mahmutbey Mahallesi'nde bulunan; Mülga İstanbul VII Numaralı Kurulu'nun 03.05.2011 gün 463 sayılı kararı ile Kentsel Sit Alanı ilan edilen, Mahmutbey Mahallesi Köy İçi Mevkii Kentsel Sit Alanı Sınırlarının 15.09.2008 tasdik tarihli 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı üzerine işlenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli plan değişikliğinin yapılmasında; sit sınırı içerisinde koruma amaçlı imar planlarının yapılması ve koruma amaçlı imar planları onaylanmadan uygulama yapılmaması koşulu ile sakınca bulunmadığına karar verildi.