



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 25.09.2014 – 78
KARAR TARİHİ VE NO : 25.09.2014 – 3129

09.00.683
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Kemer Mahallesinde bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.05.1976 tarih ve 30 sayılı kararı ile sınırları belirlenerek tescil edilen, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10/05/2012 tarih ve 612 sayılı kararı ile son şeklini alan Tralleis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan ve tapunun 1055 ada, 110 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın bahçe mesafelerinin 3 metre olması hususunun belediye meclisinde görüşülüp plan tadilatının yapılmasına karar verilmesinin talep edildiği 29/08/2014 tarihli Sefer BALIK dilekçesi ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 25/08/2014 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Kemer Mahallesinde bulunan ve tapunun 1055 ada, 110 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20/04/2007 tarih ve 849 sayılı kararı ile son şeklini alan Tralleis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan taşınmaza ilişkin Kurulumuzun 27/09/2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı İmar Planındaki çekme mesafelerine dair plan değişikliği talebinin, Koruma Amaçlı İmar Planının bütünlüğünü bozacağı ve yoğunluğu arttıracığından uygun bulunmadığına karar verildi.