T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

09.06.870

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 30.10.2014– 80

KARAR TARİHİ VE NO : 30.10.2014– 3233

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Camiatik Mahallesinde bulunan ve tapunun 76 ada, 1, 2, 3, 4 ve 5 parsel numarasında kayıtlı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 17.11.1978 tarih ve A-1438 sayılı ve A- 1442 sayılı kararları ile onaylı, İzmir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.07.1986 tarih ve 1434 sayılı kararı ile sınırlarında değişiklik yapılan, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 03.07.1987 tarih ve 3495 sayılı kararı ile Kentsel Sit sınırlarının devamına karar verilen ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.01.1994 tarih ve 3779 sayılı kararı ile onaylanarak son şeklini alan Kuşadası Kentsel Sit sınırları ve Koruma Amaçlı İmar Planı içersinde kalan taşınmazların tescil değerlendirmesine ilişkin Kuşadası Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18.07.2014 tarih ve 4811- 16494 sayılı yazısı, Aydın Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 10.10.2014 tarih ve 3300 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 14.10.2014 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Camiatik Mahallesinde, Kentsel Sit içerisinde bulunan ve tapunun 76 ada, 1, 2, 3 ve 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında "Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği göstermediğinden tescilinin uygun olmadığına, tapunun 76 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerindeki mezarın, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında "Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiğinden tescilinin uygun olduğuna, koruma alanının parsel sınırı olarak belirlenmesine, mezar ve mezarın yer aldığı parsel içerisinde yapılacak her türlü uygulama öncesinde Kurulumuzdan görüş alınmasına, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 19.01.1994 tarih ve 3779 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planında, tescilli yapı gösterilecek şekilde, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulaması, Denetimi, Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik ve Koruma Amaçlı İmar Planı Teknik Şartnamesi hükümlerine göre ilgili Belediyesince hazırlanacak Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliğinin Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.