



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 25.06.2014-165

35.06/1581

KARAR TARİHİ VE NO : 25.06.2014-4006

Toplantı Yeri  
İZMİR

İzmir ili, Foça ilçesi, Yenifoça/Atatürk Mahallesi, GEEAYK'nun 21.09.1979 tarihli ve A-1823 sayılı kararı ile belirlenen kentsel sit sınırları içerisinde kalan ve İzmir I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 04/04/1991 tarihli ve 2821 sayılı kararı ile onaylanan Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında yer alan, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu' nun 21.05.2014 tarihli ve 3863 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescili uygun bulunan, tapunun 57 pafta, 3104 ve 3105 numaralı parsellerinde kayıtlı taşınmazlara ilişkin, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 24.06.2014 tarih ve 745 sayı ile kayıtlı uzman raporu okundu, yazı ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İzmir ili, Foça ilçesi, Yenifoça/Atatürk Mahallesi, kentsel sit alanı sınırları içinde ve Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında yer alan, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu' nun 21.05.2014 tarihli ve 3863 sayılı kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescili uygun bulunan, tapunun 57 pafta, 3104 ve 3105 numaralı parsellerinde kayıtlı taşınmazlarına ilişkin hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, karar verildi.

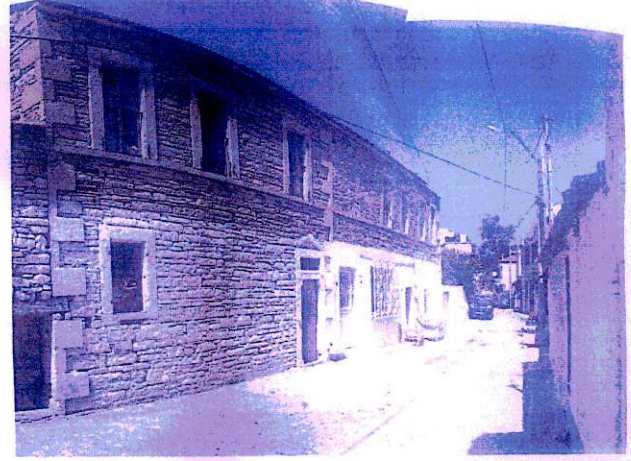
AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:
İli: İzmir	İlçesi: Foça	Mahalle Köy: Yenifoça-Atatürk		1. Grup Yapı
SOKAK :	Pafta : 57	Ada :	Parsel : 3104-3105	2. Grup Yapı X
Adı:	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: 19. yy.sonu.	
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:	

Genel Tanım: Sivil mimarlık örneği yapı 2 katlı olup, günümüzde konut olarak kullanılmaktadır.

Koruma Durumu	A İyi	Taşıyıcı	A Dış Yapı	A Üst Yapı	A İç Yapı	A Süsleme Elemanları	A Rutubet	A Yok
	B Orta		B	B	B	B	B	B İzi Var
	C Fena		C	C	C	C	C	C Önemli

Vaziyet Planı :

Fotoğraflar:



Gözlemler:

Bugünkü Sahibi:	Şahıs	Bakimından sorumlu olması gereken kuruluş:
-----------------	-------	--------------------------------------------

Yapılan Onarımlar:

Ayrıntılı Tanım: Sivil mimarlık örneği olan kargir yapı; zemin+1 katlı olarak inşa edilmiştir. Yapının üzeri Alaturka kiremit ile örtülü olup, kırma çatıdır. Yapının duvarlarının kaba yonu taşı ile örülü olduğu, köşelerde kesme yonu taşı kullanıldığı, kapı ve pencerelerinde taş söve bulunmaktadır.

Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
------------------	----	----------	--------	--------------

Orijinal Kullanımı : Konut -Ahır

Bugünkü Kullanımı: Konut

Önerilen Kullanımı : Konut

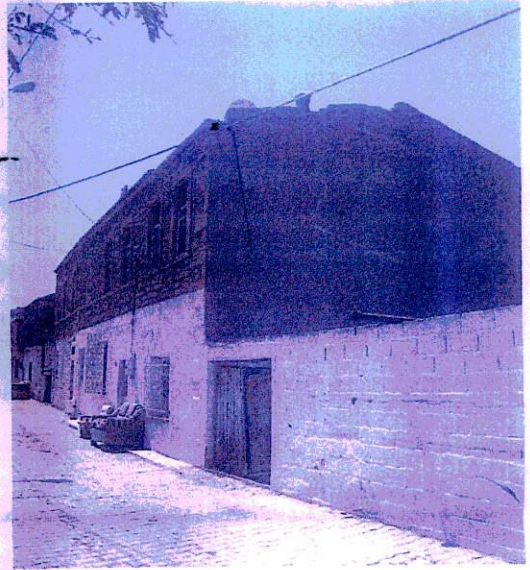
Hazırlayanlar:

Gözde ULUŞANS TÜTÜNCÜ (Y.Mimar) *Gözde* 24/6/14

Berrin Gökçen YILDIRIM (Şehir Plancısı) *Berrin* 24.06.2014

YAYIN DİZİNİ:

Ekler:		Kontrol Eden:	<i>Ayşe YALÇINKAYA</i> Müdür
Rapor:		Kurul Onayı No :	
Fotoğraf:	X		
Rölöve Proje:			
Restorasyon Projesi:			
Hâlihazır Harita:			
Kadastral durum:			
İmar planı:		Revizyon:	



**Behrîd. YILDIRIM**  
Şehir Plancısı



25.06.2014

ŞEHİR PLANI  
4006  
SARAYCIK

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İzmir İl Saha Kalkınma Yürütme Kurumu  
Koruma Bölge Kurulu  
Müdürüğü