



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 25.06.2014-165

KARAR TARİHİ VE NO : 25.06.2014-4009

35.12/305

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir ili, Menemen İlçesi, Asarlık-Yantarla (Çakal) Tepe Mevkii'nde bir bölümü tapunun Emiralem Mahallesi, 1498 nolu parselinde kayıtlı orman vasıflı taşınmazda, bir bölümü ise tapunun Asarlık Mahallesi, 547 nolu parselinde kayıtlı orman vasıflı taşınmazda kalan İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.09.2009 tarihli ve 5095 sayılı kararı ile tescillenen III. Üçüncü) Derece Arkeolojik sit sınırını kapsayan alanda Çapar Elektrik Limited Şirketi tarafından 12.5 MW RES yapılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ve 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planına ilişkin ilgisininin 09.12.2013 tarihli ve 30.10.2013 tarihli başvuruları ile kurum görüşümüzün bildirilmesi istemi kapsamında Müdürlük uzmanlarınca yerinde yapılan incelemede tespiti yapılan alan ile ilgili olarak, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 13.02.2014 tarihli ve 3375 sayılı kararı doğrultusunda 5177 sayılı Kanunla değişik 2863 sayılı Kanununun 7. Maddesi kapsamında İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 04.04.2014 tarihli ve 1479 sayılı dağıtım yazısı ve ekleri gereği Kurulumuza iletilen Kurum görüş yazıları, konuya ilişkin olarak Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 24.06.2014 tarihli ve 749 sayılı ile kayıtlı rapor okundu, yazı ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

İzmir ili, Menemen İlçesi, Asarlık-Yantarla (Çakal) Tepe-Maltepe Mevkiindeki, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.09.2009 tarihli ve 5095 sayılı kararı ile tescillenen III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik sit sınırının kararımız eki 1/10000 ölçekli orman haritası üzerinde gösterildiği şekilde genişletilmesine, kararımızdaki sit fişinin uygun olduğuna, karar verildi.



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 25.06.2014-165

35.12/305

KARAR TARİHİ VE NO : 25.06.2014-4010

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir ili, Menemen İlçesi, Asarlık-Yantarla (Çakal) Tepe Mevkii'nde bir bölümü tapunun Emiralem Mahallesi, 1498 nolu parselinde kayıtlı orman vasıflı taşınmazda, bir bölümü ise tapunun Asarlık Mahallesi, 547 nolu parselinde kayıtlı orman vasıflı taşınmazda kalan İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.09.2009 tarihli ve 5095 sayılı kararı ile tescillenen III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik sit sınırlarını kapsayan alanda Çapar Elektrik Limited Şirketi tarafından 12.5 MW RES yapılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ve 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama ve Nazım İmar Planına ilişkin ilgisininin 09.12.2013 tarihli ve 30.10.2013 tarihli başvuruları ile kurum görüşümüzün bildirilmesi istemine ilişkin Müdürlük uzmanlarınca yerinde yapılan incelemede tespiti yapılarak, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.06.2014 tarihli ve 4009 sayılı kararı ile III. (üçüncü) Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilen alanda 2863 sayılı kanunun 17. maddesi doğrultusunda geçiş dönemi koruma esasları ve kullanım şartlarının belirlenmesine ilişkin olarak Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 24.06.2014 tarihli ve 749 sayılı ile kayıtlı rapor okundu, yazı ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

İzmir ili, Menemen İlçesi, Asarlık-Yantarla (Çakal)-Mal Tepe Mevkii'nde bulunan İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.06.2014 tarihli ve 4009 sayılı kararı ile tescillenen III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit için;

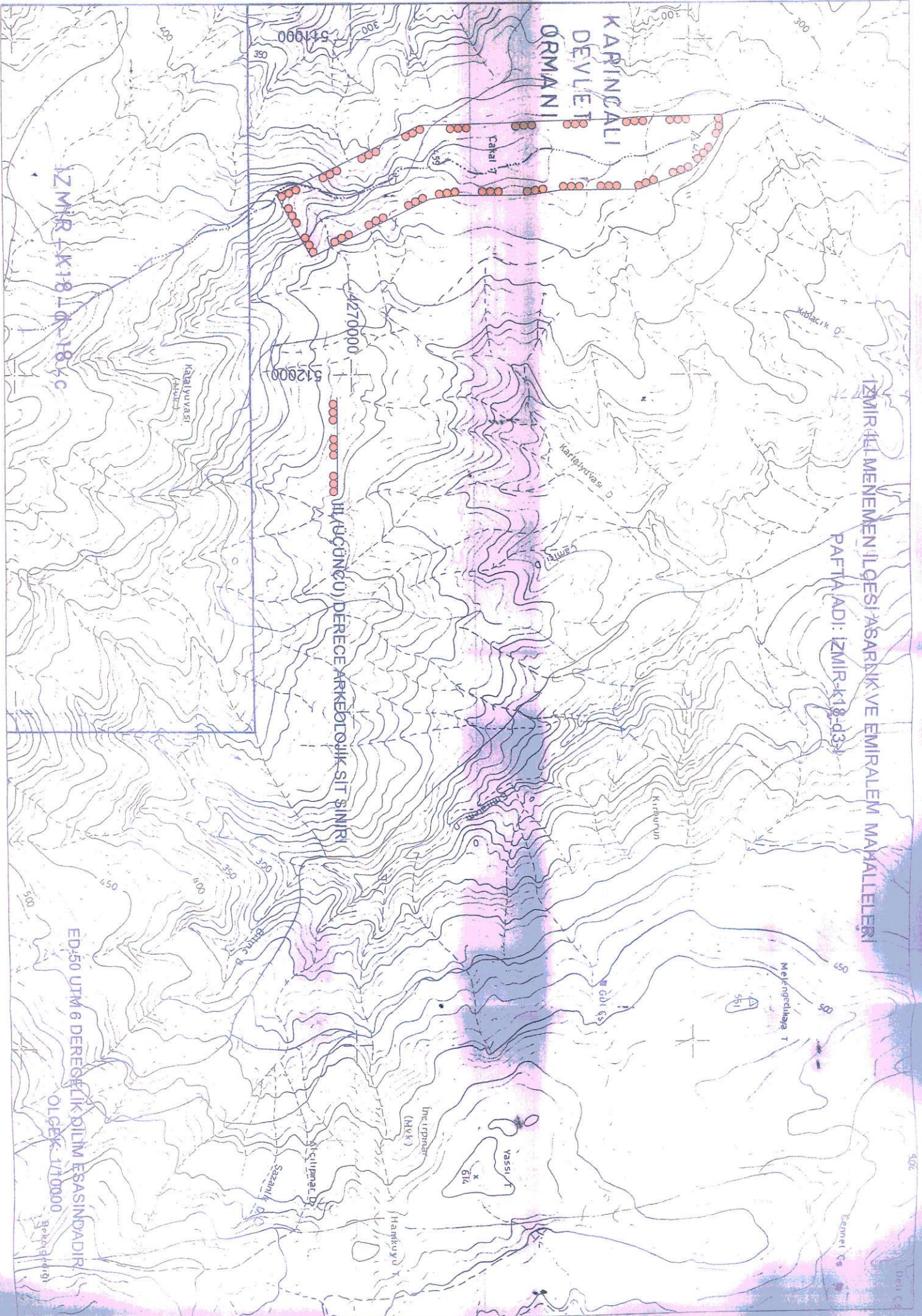
- Üst ölçekli plan kararlarına yürürlükteki mevzuat hükümlerine aykırı olmamak, öneri yapı yoğunluğunu sit ilanı öncesinde yürürlükte olan imar planlarında öngörülmüş olan yapı yoğunluğunu geçmemek ve arazi kullanım kararları ile çelişmemek koşulu ile Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu izni doğrultusunda yapılaşmaya gidilebilecektir.

- İlgili Müze Müdürlüğüne sondaj kazıları yapılarak, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliğinde herhangi bir buluntuya rastlanılmaması halinde alanda, altyapı uygulamaları, ağaçlandırma, ormancılık faaliyeti için gerekli üniteler, rüzgar ölçüm direği vb. talepler Koruma Bölge Kurulu izni alınmak koşulu ile gerçekleştirilebilir.

-Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklar açılmaz, toprak, çürük, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.

Hükümlerinin 2863 sayılı kanunun 17. maddesi doğrultusunda geçiş dönemi koruma esasları ve kullanım şartları olarak belirlenmesine.

-Yürürlükteki üst ölçekli plan kararları dikkate alınarak 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planının 2863 sayılı kanunun 17. maddesi gereği ilgili idarelerce hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine, karar verildi.



KARPINÇALI
DEVLET
ORMANI

İZMİR İL MENEMEN İL GEŞİ AŞARLIK VE EMİRALEMİ MAHALLELERİ

PAFTA ADI: İZMİR-K-18-d3

UZÜÇÜNÇÜ DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

İZMİR-K-18-d-18-5c

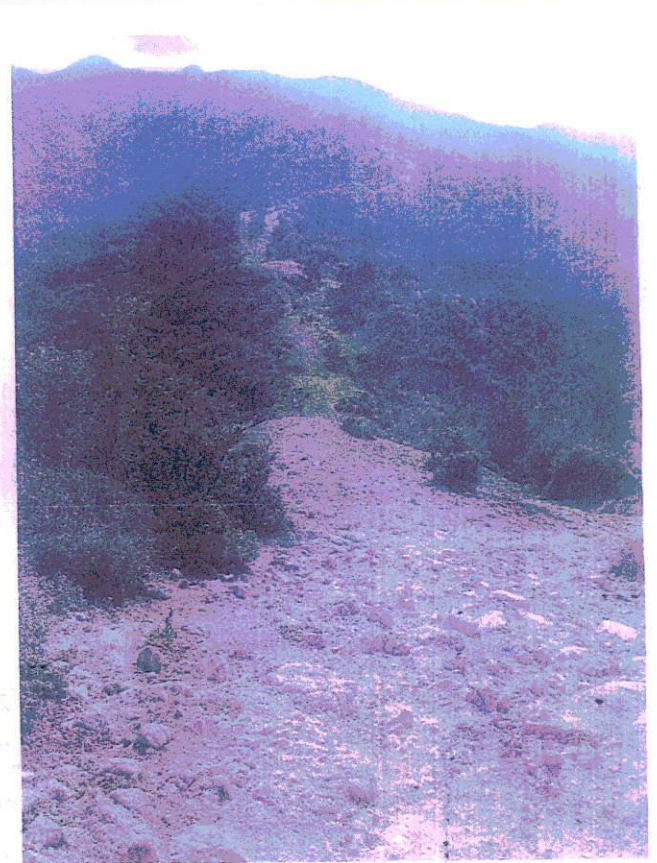
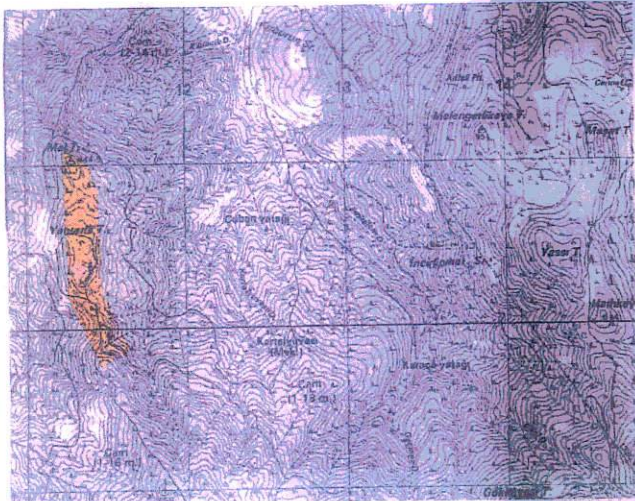
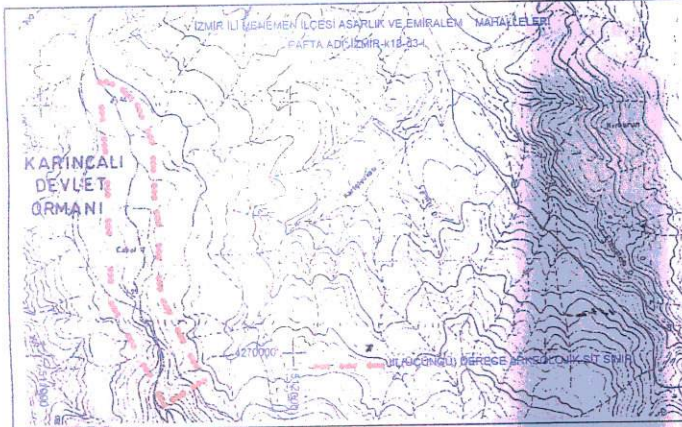
ED:50 UTM 6 DEREGELİK DİLİM ESASINDADIR

ÖLÇEK: 1/10000

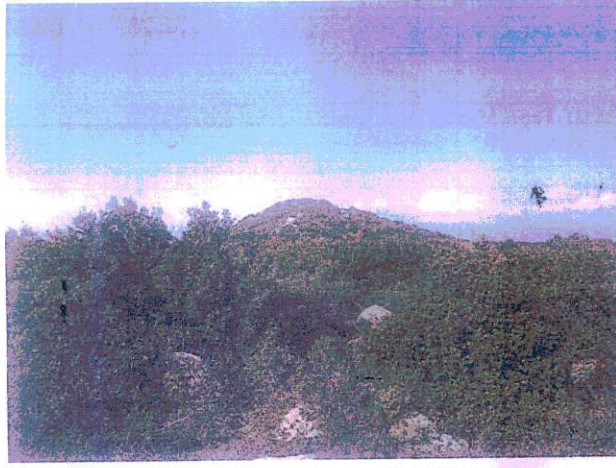
D-511 C-8

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.	SİT	ENVANTER NO	35.12/305		
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO			
İLİ : İZMİR	İLÇESİ : MENEMEN	MAHALLE - KÖY VEYA MEVKİİ : Asarlık-Emirâlem Mahalleri Çakal Tepe-Mal Tepe Mevkii	KADASTRO PAFTA :	ADA	PARSEL	
ADI : Arkeolojik Alan					1498 547	
GENEL TANIM : Alan, İzmir ili, Menemen İlçesi, Asarlık-Yantarla (Çakal) Tepe Mevkii'nde İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.09.2009 tarihli ve 5095 sayılı kararı ile tescillenen III. (üçüncü) derece arkeolojik sit alanı ile söz konusu alanın kuzeyindeki tepelik alanı kapsamaktadır.						
ŞİMDİKİ TEHLİKELER : Kaçak kazılarla oluşan tahribat.						
ŞİMDİKİ DURUM :						
SİT POTANSİYELİ : Arkeolojik			KORUMA DERECESİ			
			HAZIRLAYANLAR			
ŞİMDİKİ KORUMA :			24.06.2014			
ÖNERİLEN KORUMA : III. (üçüncü) Derece Arkeolojik.			Özlem GÜNDAY KOPARAL Arkeolog			
YAYIN DİZİSİ :			Elif MUTLU KILIÇ Kült.ve Tur. Uzm. (Yük. Şehir Plancısı)			
GÖZLEMLER : Alan yüzeyinde antik döneme ait seramik, çatı kiremidi, tuğla parçaları yayılım göstermektedir. Ayrıca, çok sayıda da kaçak kazı çukuruna rastlanılmıştır. Alanın kuzey ucundaki tepenin zirvesindeki kaçak kazı çukurunun ağzında, kayaların düzeltilerek yaklaşık 30cm'lik bloklar haline getirilip, yan yana koyularak bir sıra oluşturulduğu görülmüş olup, muhtemelen bir mezar yapısına ait olduğu düşünülmektedir. Eğimli arazi yapısına sahip (tamamen sırt görünümü), birden fazla tepeyi içeren bölgede ileride bilimsel çalışmaların yapılması, arkeolojik kalıntıların açığa çıkarılması ve alanın niteliğinin belirlenmesi açısından yararlı olacaktır.			KORUMA KURULU KARARLARI			
			KONTROL EDEN			
			AYLAŞ YALÇINKAYA MÜDÜR V.			
			REVİZYON			
			KORUMA KURULU ONAYI			

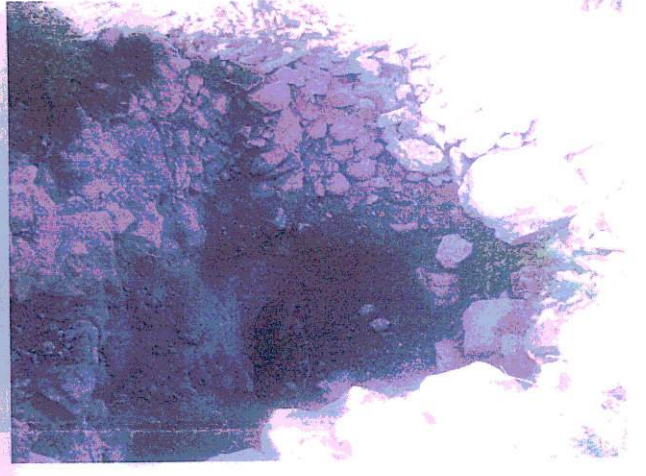
HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR:



Kuzey-güney doğrultusunda alanın genel görünümü



Alanın kuzey ucundaki Mal tepenin görünümü



Kaçak kazılar sonucu ortaya çıkan buluntular



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

İZMİR II NUMARALI
KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
25.06.2014 TARİHLİ VE 4009
SAYILI KARARI EKİDİR.

ASLI GEBİDİR.
AYDIN YALÇINKAYA
MÜDÜR V.

EHR MUTLAKI KILIÇ
Kültür ve Turizm Bakanlığı
(Yük. Şehir Plancısı)