



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 29.08.2014- 175

45.08/122

KARAR TARİHİ VE NO : 29.08.2014-4287

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa ili, Kırkağaç ilçesi, Şair Eşref Mahallesinde. tescilli istasyon yapılarının içinde bulunduğu; mülkiyeti DDY İşletmesi Genel Müdürlüğü'ne ait, 98 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazda yer alan, Kurulumuzun 14.02.2014 tarihli ve 3408 sayılı kararı ile tescillenen istasyon yapısına ilişkin olarak hazırlanan tescil fişinin sunulduğu 28.08.2014 tarih ve 1001 sayı ile kayıtlı uzman raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Manisa ili, Kırkağaç ilçesi, Şair Eşref Mahallesinde. tescilli istasyon yapılarının içinde bulunduğu 98 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazda yer alan, Kurulumuzun 14.02.2014 tarihli ve 3408 sayılı kararı ile tescillenen istasyon yapısına ilişkin olarak hazırlanan tescil fişinin onaylanmasına. karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkların Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter-No: 45.00.1.0 45.08/122		
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:		
İli: MANİSA	İlçesi: KIRKAĞAÇ	Mahalle Köy: ŞAIR EŞREF		KORUMA DERECEŚİ	1. Grup Yapı	
SOKAK : 158 SOK.		Pafta :	Ada : 98 Parsel : 3		2. Grup Yapı	X
Adı: İSTASYON	Yaptıran: -	Yapan: -	Mimari Çağı: 20. yy	Üslup: Modern		
	Yapım Tarihi:	Kitabe: -	Vakfiye:-			
Genel Tanım: İstasyon yerleşkesinde bulunan yapı eski istasyonunun işlevini yitirmesinden sonra betonarme olarak 2 katlı olarak inşa edilmiştir.						
Koruma Durumu	X İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	X Dış Yapı B C	X Üst Yapı B C	X İç Yapı B C	
			X Süsleme Elemanları A B C	X Rutubet B C	A Yok X İzi Var C Önemli	
Vaziyet Planı:	Fotoğraflar:					
Gözlemler: Yeni istasyon ülkemizdeki modern mimari hareketin etkisiyle yapılmış mimari, simgesel, belgesel, işlevsel, maddi, onarılabilirlik değerlere sahip, ait olduğu dönemin kendine özgü niteliklerini anlatan ve var olan bir geleneğin hala sürdürüldüğünün göstergesi olan belge niteliğindedir.						
Bugünkü Sahibi:	TCDD		Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş: TCDD			
Yapılan Onarımlar: Yapının zemin kat iç mekanlarda yer kaplamaları yenilenmiştir. Yapının tamirat-tadilatı ihtiyacı bulunmaktadır.						
Ayrıntılı Tanım: İki katlı betonarme yapı kütlesi, yarı açık mekan kullanımı, dolu-boş oranları ile dönem özelliklerini yansıtan bir yapıdır. Yapının uzun olan peron ve arka cephesinde kolonlarla taşıtılan yarı açık mekanlar cepheye hareketlilik vermektedir Dikdörtgen plana sahip yapının üst katı alt katından daha küçük tutulmuştur ve iki adet lojman yer almaktadır. Her bir lojmanda iki adet yatak odası, bir adet salon, bir adet mutfak, banyo ve balkon yer almaktadır. Odalardan biri ve salon arasında bağlantı bulunmaktadır. Lojmanlarda ahşap ve şap zemin kaplaması olarak kullanılmıştır. Doğramalar ahşap, tavanlar ise sıvalıdır. Yapının zemin katında ise misafirhane olarak ayrılmış iki adet oda ile peron cephesinden ulaşılan hangar, hareket memuru-gişe odası, yolcu bekleme ve sonradan ikiye bölünerek mescit ve depo olarak kullanılan bir mekan daha bulunmaktadır. Yapının pencereye açıklıklarında kareye yakın bir oran mevcut olup pencereler mozaik denizliktir. Yapının geniş beton saçaklı kırma çatısı marsilya tipi kiremit örtülüdür.			Teknik bilgiler:			
			Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
			X	X		X
			Orijinal Kullanımı: İstasyon			
			Bugünkü Kullanımı: İstasyon			
			Önerilen Kullanımı: İstasyon			
			Hazırlayanlar: 25/08/2014			
			Gözde ULUŞANS TÖTÜNCÜ Y. Mimar <i>Jöde</i>			
			Osman ARSLAN Şehir Plancısı <i>Arslan</i>			
Eklere:			Kontrol Eden: Aytac YALÇINKAYA Müdür V.			
Rapor:	X	Kurul Onayı No :				
Fotoğraf:	X	T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI İzmir İl Nolu Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürüğü İZMİR II NÜMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 29.08.2014 GÜN VE 4287 SAYILI KARAR EKİDİR				
Silüet:	X					
Vaziyet Planı:	X					
Harita:	X					
Kroki:						
Kitabe:		Revizyon:				
Vakfiye						
Uydu görüntüsü		Kurul Kararları: İzmir II KVKBK 14.02.2014 - 3408 (tescil)				

