

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

Toplantı Tarihi ve No : 18.09.2014 - 104  
Karar Tarihi ve No : 18.09.2014 - 1707  
Dosya No : 60.00.634

Toplantı Yeri  
TOKAT

Tokat İli, Merkez İlçe, Karşıyaka Mahallesi'nde, sit alanı dışında yer alan, tapunun H37 pafta, 1739 ada, 12 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Faruk SARIER'e ait evin 2863 sayılı Yasa ve ilgili mevzuat kapsamında değerlendirilmesi isteminde bulunan Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 29.05.2014 tarih ve 104639 sayılı yazısı, Kurul raportörünün 17.09.2014 tarih ve 240 sayılı dosya inceleme raporu okundu, Kurulumuz üyelerince yerinde inceleme yapıldı, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonunda;

Tokat İli, Merkez İlçe, Karşıyaka Mahallesi'nde, sit alanı dışında yer alan, tapunun H37 pafta, 1739 ada, 12 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Faruk SARIER'e ait olan, Tokat Bağ Evi özelliği gösteren ve Kurulumuz raportörlerince 17.06.2014 tarihinde tespit çalışmaları tamamlanan ancak bu tarihten sonra yıkıldığı anlaşılan yapının yıkıntılarında el yapımı çivi, alçı lambalık, taban tuğlası ve yerel özellikler taşıyan tuğla gibi özgün mimari detay ve malzemeler içerdiğinden yapının eldeki belge ve fotoğraflardan 2863 sayılı Yasa'nın 6. Maddesinde belirtilen nitelikleri taşıması nedeni ile tescil edilmesine, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda koruma grubunun II. Grup Yapı olarak belirlenmesine, yerinde yapılan inceleme sonucunda; Karşıyaka Mahallesi'nde sivil mimarlık örneği yapılar görülmüş olup bu alanda Kurul Müdürlüğü uzmanları ve KUDEB tarafından tespit tescil çalışmaları yapılmasına, ilgili çalışmalar yapılınca kadar bu alanda Kurulumuzdan izin alınmadan herhangi bir uygulamada bulunulmaması gerektiğine karar verildi.