

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**KOCAELİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**

**K A R A R**

Toplantı Tarihi ve No : 20.01.2015/118  
Karar Tarihi ve No : 20.01.2015/1855

Toplantı Yeri  
Kocaeli

Kocaeli İli, Körfez İlçesi, Hereke, Hacı Akif Mahallesi, 160 m<sup>2</sup> lik hissesi Körfez Belediyesi'ne, geri kalan kısmı Hereke Yün Mensucat San. ve Tic. A.Ş' e ait olan toplam 42 483 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 146 ada 1 parselde yer alan, İstanbul KTVKKBK 26/10/2000 tarih 5842 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul KTVKKBK 26/10/2000 tarih 5842 sayılı kararıyla ilan edilen kentsel sit alanında bulunan Hereke Dokuma Fabrikası binalarına ilişkin hazırlanan raportör raporu okundu, ekleri incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Kocaeli İli, Körfez İlçesi, Hereke, Hacı Akif Mahallesi, 160 m<sup>2</sup> lik hissesi Körfez Belediyesine geri kalan kısmı Hereke Yün Mensucat San. ve Tic. A.Ş' e ait olan toplam 42 483 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 146 ada 1 parselde yer alan, İstanbul KTVKKBK 26/10/2000 tarih 5842 sayılı kararı ile kültür varlığı olarak tescil edilen, İstanbul KTVKKBK 26/10/2000 tarih 5842 sayılı kararıyla ilan edilen kentsel sit alanında bulunan Hereke Dokuma Fabrikası binalarına ilişkin olarak raportör raporunda belirtilen; Endüstriyel miras örneği yapıların kurul kararı olmaksızın işlevlerinin değiştirilemeyeceğine, fonksiyonlarına aykırı bir şekilde hayvan barınağı olarak kullanılan binanın ivedilikle boşaltılarak gerekli temizlik ve bakımlarının yapılmasına, acil onarıma ihtiyaç duyan yapılar ile ilgili gerekli güvenlik önlemlerinin mal sahibi ve ilgili birimlerce alınmasına,Hereke Yün ve Dokuma Fabrikaları'na ilişkin bu güne kadar herhangi bir rölöve restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanmamış olduğu anlaşıldığından, söz konusu projelerin mal sahibi tarafından ivedilikle hazırlatılarak Koruma Bölge Kurulumuza iletilmesine, tescilli yün ve dokuma fabrika binalarının yapı grubunun 2.grup olarak belirlenmesine, söz konusu yapıların kamulaştırılmasının tavsiyesine karar verildi.