



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 29.01.2015 – 87

09.08.100

KARAR TARİHİ VE NO : 29.01.2015 – 3464

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Nazilli İlçesi, Cumhuriyet Mahallesiinde bulunan, tapunun 524 ada, 3 parsel (eski 1 parsel) numarasında kayıtlı, mülkiyeti Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demir Yolları İşletmesi Genel Müdürlüğüne ait taşınmaz üzerinde bulunan, tescilli Hangar Binaları ve çevresinde yer alan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 31.03.2010 tarih ve 2800 sayılı kararı ile Nazilli Kaymakamlığı'na kiralanması, Kurulumuzun 23.01.2014 tarih ve 2301 sayılı kararı ile de kira sözleşmesinde tarafın "Nazilli Kaymakamlığı-Nazilli Köylerine Hizmet Götürme Birliği Başkanlığı" yerine Nazilli Kaymakamlığı olarak değiştirilmesi uygun görülen 1.690,00 m²'lik(590,00 m²'si kapalı, 1.100,00 m²'si açık alan) alana yönelik kira sözleşmesinin mevcut kullanım şekline "Lokanta, Restaurant, Kafeterya, Çay bahçesi, ATM, Sempozyum, Fuar Alanı ve Otopark" kullanımlarının ilave edilmesi ile, kirali taşınmazın bitişiğindeki 30,5 m² kapalı, 3.864,00 m² açık alanın otopark olarak kullanılmak üzere mevcut kullanıma ilave edilmesine yönelik hazırlanan projenin değerlendirilmesi taleplerine ilişkin; Türkiye Cumhuriyeti Devlet Demiryolları İşletmesi Genel Müdürlüğü, İzmir 3.Bölge Müdürlüğü'nün 19.12.2014 tarih ve 19641 sayılı yazısı ve ekleri, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 26.01.2015 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda,

Aydın İli, Nazilli İlçesi, Cumhuriyet Mahallesiinde bulunan, tapunun 524 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan, tescilli Hangar Binaları ile ilgili çevre düzenleme projesinin uygun olduğuna, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesi gerektiğine, kira sözleşmesinin mevcut kullanım şekline "Lokanta, Restaurant, Kafeterya, Çay bahçesi, ATM, Sempozyum, Fuar Alanı ve Otopark" kullanımlarının ilave edilmesi taleplerinin, 2863 Sayılı Yasanın 13. ve 14. Maddeleri Gereğince Yürütülen İşlemlere İlişkin Yönerge kapsamında Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünce değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.