



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 29.01.2015– 87

09.02.140

KARAR TARİHİ VE NO : 29.01.2015 – 3466

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Çine İlçesi, Şevketiye Mahallesinde yer alan ve tapunun 262 ada, 7 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 29.06.2010 tarih ve 2986 sayılı kararı ile sıra no:12'de tescilli taşınmaz üzerindeki konut yapısının Kültür ve Sanat Evi olarak kullanılmak üzere kamulaştırılması taleplerine ilişkin Çine Belediyesi, Fen İşleri Müdürlüğü'nün 08.01.2015 tarih ve 15 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 09.01.2015 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Çine İlçesi, Şevketiye Mahallesinde yer alan ve tapunun 262 ada, 7 parsel numarasında kayıtlı tescilli konutun Kültür ve Sanat Evi olarak kullanılmak üzere kamulaştırılması taleplerinin, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununun 15. maddesi kapsamında uygun olduğuna, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararındaki proje hazırlama esaslarında belirtilen hükümler kapsamında hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, projelerinin hazırlanılması aşamasına kadarki geçecek süreçte yapının daha fazla iklim şartlarından etkilenmemesi için basit onarım kapsamında çatı kiremitlerinin ilgili Belediyesi denetiminde değiştirilebileceğine, kiremit aktarımı esnasında çürüyen ahşap doğramaların yenilenebileceğine, uygulamalar esnasında tescilli yapının plan ve yapı öğelerinde değişikliği gidilmemesi ile uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.