



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 29.01.2015– 87

09.06.875

KARAR TARİHİ VE NO : 29.01.2015– 3492

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Dağ Mahallesi'nde bulunan ve tapunun 45 ada, 14 parsel numarasında kayıtlı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 17.11.1978 tarih ve A-1438 sayılı ve A- 1442 sayılı kararları ile onaylı, İzmir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.07.1986 tarih ve 1434 sayılı kararı ile sınırlarında değişiklik yapılan, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 03.07.1987 tarih ve 3495 sayılı kararı ile Kentsel Sit sınırlarının devamına karar verilen ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19.01.1994 tarih ve 3779 sayılı kararı ile onaylanarak son şeklini alan Kuşadası Kentsel Sit sınırları ve Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan taşınmaz üzerindeki binaya yönelik hazırlanan revize tadilat projesinin değerlendirilmesine ilişkin, Kuşadası Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12.01.2015 tarih ve 96-1171 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 22.01.2015 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Dağ Mahallesi'nde, Kentsel Sit içerisinde bulunan ve tapunun 45 ada, 14 parsel numarasında kayıtlı, tescilli yapı (45 ada, 9 parsel) koruma alanındaki tescilsiz taşınmaza yönelik hazırlanan revize tadilat projesinin uygun olduğuna, uygulama sorumluluğunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 14.11.2002 tarih ve 696 sayılı ilke kararı gereğince proje müellifi mimar tarafından üstlenilmesine, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine, uygulamalarda statik sorumluluğunun Kuşadası Belediye Başkanlığı tarafından üstlenilmesi ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğün uygun görüşü alınmadan iskan izni verilmemesi gerektiğine karar verildi.