



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 29.01.2015 - 87
KARAR TARİHİ VE NO : 29.01.2015 - 3497

09.06.858
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesi, Başdeğirmen Mevkii'nden Efes Antik Kenti'ne su ileten ve ilk olarak Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 30.05.1985 gün ve 1003 sayılı kararıyla tescillenmiş, sonrasında İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 11.03.2002 gün ve 10474 sayılı kararı ile yeniden tescillenen ve aynı Kurulun 12.06.2002 gün ve 10724 sayılı kararıyla son halini alan tescilli antik su yollarından bir bölümünün içinde bulunduğu, tapunun 2402 ada, 1 nolu parsel numarasında kayıtlı, özel mülkiyete ait taşınmaz ile taşınmazın sınırı dışına taşan alanda yayılım göstermekte olan Roma dönemine ait moloz taş örgülü su yolu yapısının; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında "Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiği gerekçesiyle tescil edilmesinin talep edildiği, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca ortak hazırlanan 28.01.2015 tarih ve 542 kayıt numaralı raporu okundu. Rapor eki öneri anıt fişi ve koruma alanı sınırları koordinat listesi işlenerek hazırlanan 1/1.000 ölçekli öneri tescil haritası ile konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Türkmen Mahallesi, Başdeğirmen Mevkii'nden Efes Antik Kenti'ne su ileten ve İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 12.06.2002 gün ve 10724 sayılı kararıyla son halini alan tescilli antik su yollarından bir bölümünün içinde bulunduğu, tapunun 2402 ada, 1 nolu parsel numarasında kayıtlı, özel mülkiyete ait taşınmaz ile taşınmazın sınırı dışına taşan alanda yayılım göstermekte olan Roma dönemine ait moloz taş örgülü su yolu yapısının; 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamında "Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiğinden kararımız eki 1/1.000 ölçekli haritada sınırları belirlendiği şekliyle tescilinin uygun olduğuna, yapı grubunun "I. Grup Yapı" olarak belirlenmesine, tescilli su yolu ile koruma alanında kalan taşınmazlar üzerindeki her türlü uygulamalar öncesinde Kurulumuzdan izin alınmasına, su yolu yapısına yönelik Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararındaki proje hazırlama esaslarında belirtilen hükümler kapsamında hazırlanacak rölöve, restitüsyon, restorasyon ve rekonstrüksiyon ile çevre düzenleme projelerinin Kurulumuza iletilmesine, 2402 ada, 1 nolu parsel numarasında kayıtlı taşınmazın tescilli yapı koruma alanı sınırı dışında kalan alanı üzerindeki yeni yapılaşma taleplerinin; 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında ve mevcut imar planı doğrultusunda ilgili Belediyesince değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.