



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 29.01.2015 - 87 **09.00.1398**
KARAR TARİHİ VE NO : 29.01.2015 - 3502 **Toplantı Yeri**
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Mesudiye Mahallesiinde bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.05.1976 tarih ve 30 sayılı kararı ile tescil edilen, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10.05.2012 tarih ve 612 sayılı kararı ile sınırları son şeklini alan Tralleis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit içerisinde kalan, aynı kurulun 27.09.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan koruma amaçlı imar planında yer alan; özel mülkiyete ait tapunun 561 ada, 5 nolu parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde yeni yapılanma için mevcut binanın yıkılması ve cins değişikliği işlemlerinin yapılabilmesi için gerekli iznin verilmesinin talep edildiği Efeler Belediyesi Başkanlığının 15.12.2014 tarih ve 7550 sayılı yazısı ve eki; tapu kayıt örneği, kadastral çapı ve taşınmazın Koruma Amaçlı İmar Planı üzerinde yerinin gösterildiği plan örneği ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 28.01.2015 tarih ve 562 kayıt numaralı rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler üzerinden yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Mesudiye Mahallesiinde bulunan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.05.1976 tarih ve 30 sayılı kararı ile tescil edilen, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 10.05.2012 tarih ve 612 sayılı kararı ile sınırları son şeklini alan Tralleis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit içerisinde ve aynı kurulun 27.09.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan koruma amaçlı imar planında yer alan; özel mülkiyete ait tapunun 561 ada, 5 no.lu parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan tek katlı yapının; ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yıkılabileceğine, uygulama sonucuna ilişkin teknik rapor ve fotoğrafların Kurulumuza iletilmesine, yıkım işleminden sonra cins değişikliğinin arsa vasfına yönelik yapılabileceğine, yeni yapılanmaya ilişkin talebin ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılarak sondaj sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.