



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 29.01.2015– 87

09.00.41

KARAR TARİHİ VE NO : 29.01.2015 – 3503

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde bulunan ve tapunun 65 pafta, 351 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 17.11.1978 tarih ve A-1370 sayılı kararı ile tescilli taşınmaz üzerinde yer alan Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25.06.2014 tarih ve 2876 sayılı kararı ile restorasyon projesi uygun bulunan konutun uygulama sonuçlarının değerlendirilmesi ile sosyo-kültürel amaçlı Halk Eğitim Merkezi kullanılmak üzere fonksiyon değişikliği taleplerine ilişkin proje Müellifi Ömer Faruk GÜLER'in 01.12.2014 tarihli dilekçesi, Ayşe AKTÜY'ün 23.12.2014 tarihli dilekçesi, Efeler Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29.12.2014 tarih ve 6518-8061 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 30.12.2014 ve 06.01.2015 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde bulunan ve tapunun 65 pafta, 351 ada, 3 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmazın restorasyon uygulama sonuçları ile yapının günümüze ulaşmış özgün konumu ile günümüzde bulunduğu ada içerisinde diğer yapı gruplarına göre gerek plan şeması gerekse özgün yapı öğelerindeki özellikleri ile yöresel ve mahalli özellikler göstermesi, kültür mirasının yaşatılarak korunması ve kültürel sürdürülebilirlik açısından, yapıldığı dönemin mimari yapım tekniklerini, malzemelerini ve özellikle de konut yapısı olması ile geçmişte varılan teknik düzeyin belgesini taşıması ile gelecek kuşaklara konut yapılarına hitap eden yapı örnekleri hakkında daha sağlıklı bir kültür mirası bırakılması bağlamında taşınmazın sosyo-kültürel amaçlı Halk Eğitim Merkezi olarak kullanılmak üzere fonksiyon değişikliği taleplerinin uygun olduğuna karar verildi.