



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 23.01.2015- 196

45.11/193

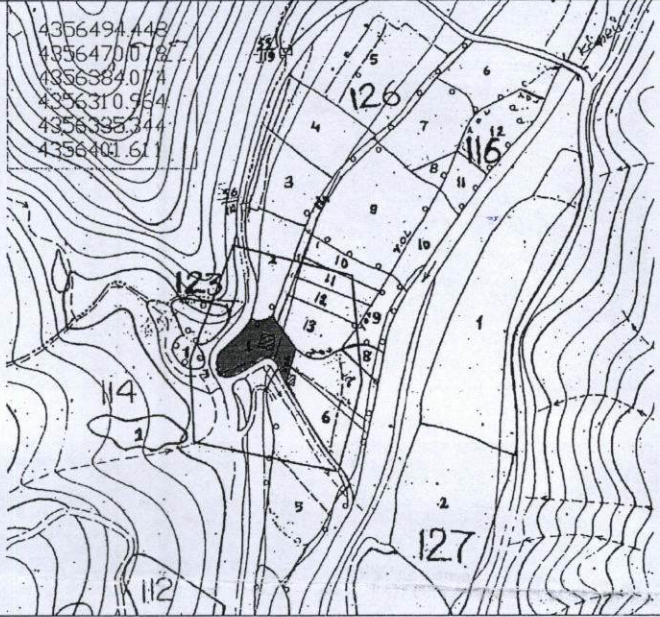
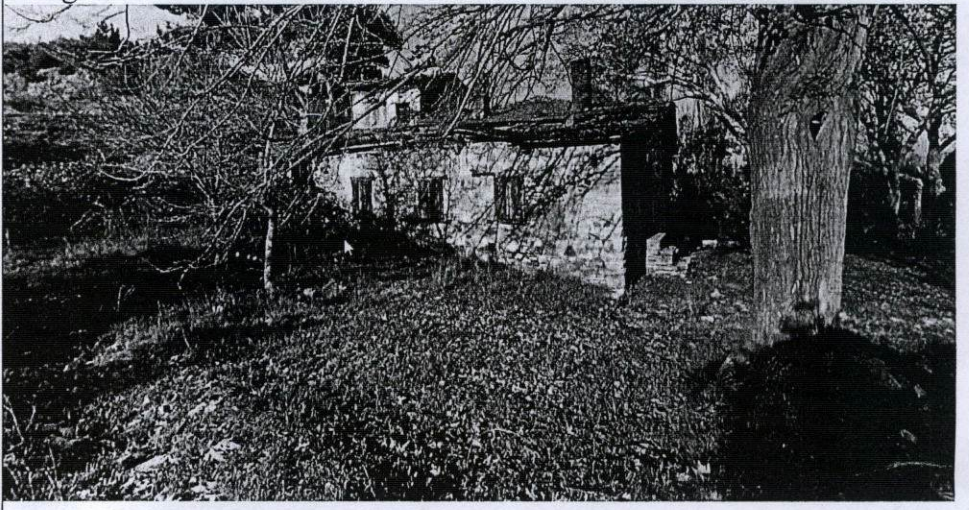
KARAR TARİHİ VE NO : 23.01.2015-4779

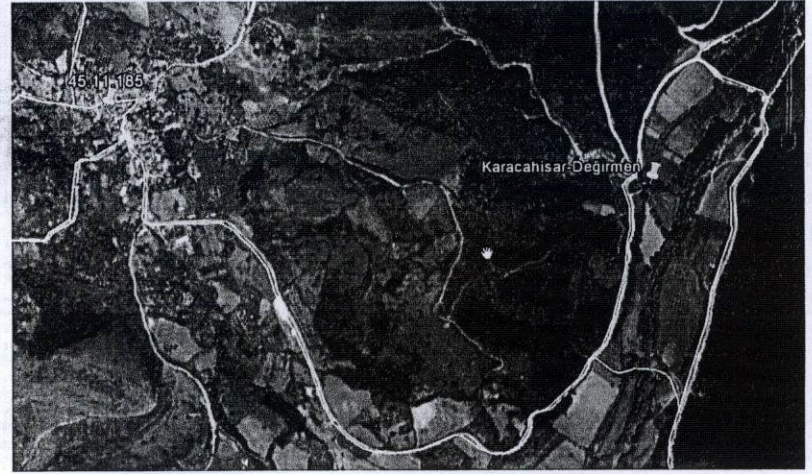
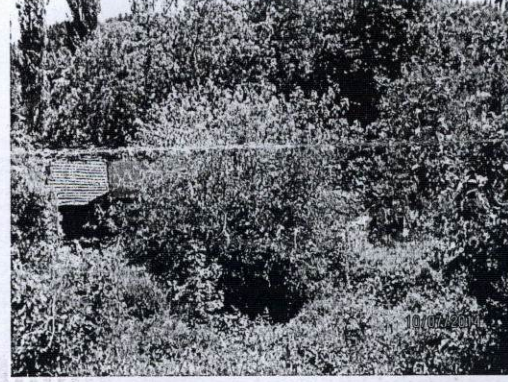
Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa ili, Soma ilçesi, Karacahisar Mahallesi, Koruma Bölge Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca tespit edilmiş olan, tapuda 126 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazda yer alan değirmen yapısının tesciline esas Kurum görüşlerinin iletildiği, Manisa Valiliği Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 24.10.2014 tarih ve 9750 sayılı yazısı, Soma Belediye Başkanlığı'nın 27.10.2014 tarihli ve 2016-4564 sayılı yazısı, Orman Genel Müdürlüğü İzmir Orman Bölge Müdürlüğü Akhisar Orman İşletme Müdürlüğü'nün 11.12.2014 tarih ve 2575791 sayılı Manisa Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 27/10/2014 tarihli ve 4722 sayılı yazısı, Manisa Valiliği Kadastro Müdürlüğü'nün taşınmazın ve çevresinin kadastral durumunu gösterir 30.10.2014 tarih ve 571 sayılı yazısı Soma Kaymakamlığı Tapu Müdürlüğü'nün 19.12.2014 tarih ve 86174311.160.01/1583 sayılı yazısı ve Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrak kaydında 22.01.2015 tarih ve 81 sayılı ile kayıtlı uzman raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Manisa ili, Soma ilçesi, Karacahisar Mahallesi, tapuda 126 ada, 1 parselde şahıs mülkiyetinde kayıtlı taşınmazda yer alan değirmen yapısının, bulunduğu yörede sosyal yaşama konu olması ve ekonomik yaşama katkı sağlamış olması, ait olduğu dönemin kendine özgü niteliklerini anlatan belge niteliğinde olması; mimari, mahalli, belgesel, işlevsel, maddi, özgünlük, nadirlik, onarılabirlik değerlerinin yanı sıra, yapısal durum, malzeme, yapım teknolojisi, biçim bakımından özellik göstermesi sebebi korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, korunma grubunun II.grup yapı olarak belirlenmesine ,

Rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ilgililerince hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:
İli: Manisa	İlçesi: Soma	Mahalle :Karacahisar		KORUMA DERECESESİ
SOKAK : Karacahisar Yolu, Tilkiyurdu Mevki		Pafta : j19 a 17 a	Ada :126	
Adı: İki katlı değirmen ve iki pamuk çıkırığı	Yaptıran: -	Yapan: -	Mimari Çağı: -	
	Yapım Tarihi: -	Kitabe: -	Üslup: -	
Vakfiye:-				
Genel Tanım: Karacahisar Mahallesinden Soma Balıkesir Asfaltına giden tali yol üzerindedir.				
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C
			A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları B C
				A Rutubet B C
				A Yok B İzi Var C Önemli
				
Gözlemler: Yapının çevresi yerinde inceleme sırasında yoğun çalılık ile kaplı olduğu için içine girilememiştir. Batı cephesi zemin katı sıvasız kerpiç kör cephe. Değirmen yapısının çatısı alaturka kiremit kaplı ahşap beşik çatıdır.				
Bugünkü Sahibi:	Özel mülkiyet (Halil İbrahim Akçe, Türkan Bilgi, Ahmet Akçe, Yücel Akçe; Saadet Hüsrev, Saffet Hüsrev; Saffet Öztürk; İffet Öztürk; Nezafet Oralkan)		Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş: (Özel şahıs)	
Yapılan Onarımlar:				
Ayrıntılı Tanım: Değirmen yapısının birbirine bağlı iki bölümden oluştuğu düşünülmektedir. Yapının batı cephesi duvarları kerpiç malzeme ile doğu cephesi duvarlarının ise moloz taş yığma teknik ile inşaa edildiği görülmüştür. Söz konusu yapının doğu cephesinin kapı ve pencere kepenkleri ahşaptır. Yörede sosyal yaşama konu olmuş ve ekonomik yaşama katkı sağlamış olan değirmen yapısının ait olduğu dönemin kendine özgü niteliklerini anlatan bir belge niteliğinde olması, taşınmazın mimari, mahalli, belgesel, işlevsel, maddi, özgünlük, nadirlik, onarılabilirlik değerlerinin yanı sıra, yapısal durum, malzeme, yapım teknolojisi, biçim bakımından özellik göstermesi sebebiyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesi gerektiği düşünülmektedir.			Teknik bilgiler:	Su
				Elektrik
				Isıtma
				Kanalizasyon
			Orijinal Kullanımı:	
			Bugünkü Kullanımı:	
			Önerilen Kullanımı:	
			Hazırlayanlar: 29.10/2015	
			Mehmet Selman ARI : Kültür ve Tur. Uz. (Şehir Plancısı) <i>Urf</i>	
			Özlem GÜNDAY KOPARAL : Arkeolog <i>Urf</i>	
Ekler:			Kontrol Eden: Osman ARSLAN Müdür V.	
Rapor:	X	Kurul Onayı No :		
Fotoğraf:	X			
Rölöve Proje:				
Restorasyon Projesi:				
Halihazır Harita:				
Kadastral durum:	X			
Kroki:		Revizyon:		
Kitabe: Vakfiye		Kurul Kararları:		



Mehmet Selman ARI
Kültür ve Turizm Uzmanı
Şehir Plancısı

AYT GPTT

Osman ARSLAN
Müdür

İZMİR İL NUMARALI
KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
23.01.2015 GÜNÜ VE 4779
SAYILI KARAR EKİDİR

İ.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIK
İzmir İl Nolu Kültür Varlıkları
Koruma Bölge Kurulu
Müdürü