

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no: 11.02.2015 - 148
Karar Tarih ve no : 11.02.2015 - 2965

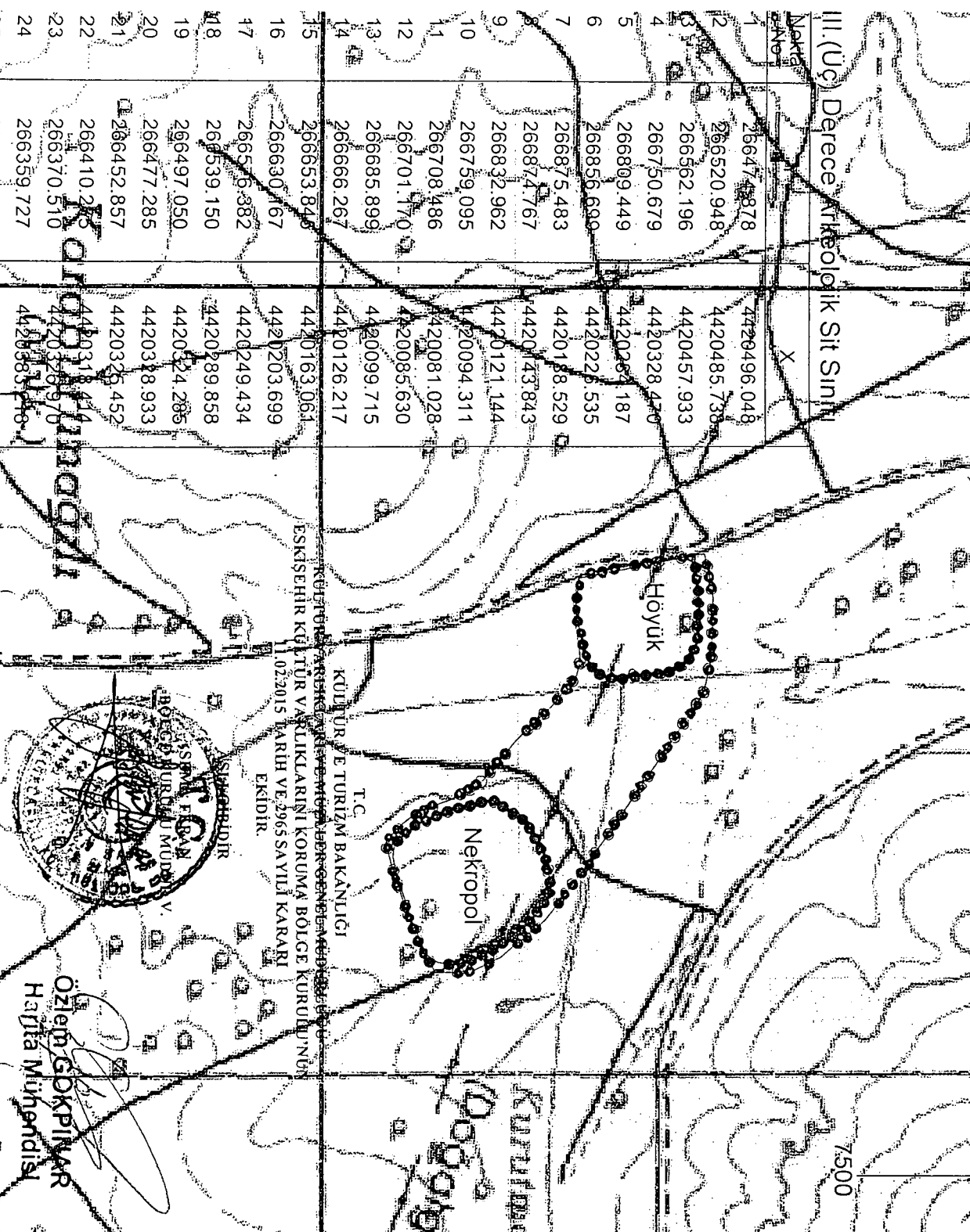
Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Bilecik İli, Söğüt İlçesi, Yeşilyurt Köyü'nde yer alan tescilli Yeşilyurt Höyüğü'nün sit sınırlarının güncellenmesi konusunda hazırlanan bilgi ve belgelerin değerlendirilmesi istemine ilişkin Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 02.10.2014 tarihli yerinde inceleme raporu, ilgili kurum görüşlerinin iletildiği yazılar, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'nın (Maden İşleri Genel Müdürlüğü) 31.12.2014 tarih, 20913469-101.29.02-257636 sayılı yazısı, Boru Hatları İle Petrol Taşıma Anonim Şirketi'nin (Doğal Gaz İşletmeleri Bölge Müdürlüğü) 05.01.2015 tarih, 17258733-405.02.99-62 sayılı yazısı, 06.02.2015 tarih, 825 sayılı dosya inceleme raporu okundu, koordinatlı sit sınırı paftası, sit sınırlarının aktarıldığı kadastral paftası, tescil fişi, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bilecik İli, Söğüt İlçesi, Yeşilyurt Köyü'nde yer alan ve Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 27.05.1991 tarih ve 1777 sayılı Kararı ile I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit olarak tescilli Yeşilyurt Höyüğü sit sınırlarının "Yeşilyurt Höyük ve Nekropolü" ismiyle I. (Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit olarak güncellenen tescil fişi, koordinatlı sit sınırı paftası ve sit sınırlarının aktarıldığı kadastral paftasının uygun olduğuna, söz konusu alanda Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları'na ilişkin 05.11.1999 gün, 658 sayılı İlke Kararı'ndaki ilgili hükümlerin geçerli olduğuna ve söz konusu sit sınırlarına ilişkin hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının uygun olduğuna, sit sınırları içerisinde madencilik faaliyetlerinin yasaklanmasına, alanda mevcut eski tarihli kaçak kazı çukurlarının Belediyesince Müze Müdürlüğü uzmanları denetiminde kapatılarak uygulama öncesi ve sonrasına ilişkin rapor ve fotoğrafların Kurul Müdürlüğüne iletilmesine; alanda gerekli güvenlik önlemlerinin artırılmasına ve Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

Bitecik İl, Söğüt İlçesi, Yeşilyurt Köyü
Yeşilyurt Höyük ve Nekropolü

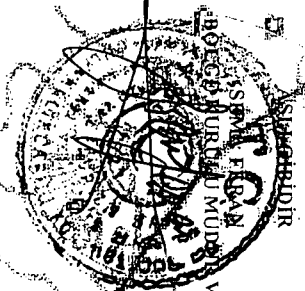
(Bir) Derece Arkeolojik Sit Şineli
III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit Şineli



Höyük	Nokta No	Y	X
H1	266400.008	4420480.273	
H2	266454.279	4420478.036	
H3	266472.932	4420473.214	
H4	266492.814	4420442.203	
H5	266501.866	4420381.092	
H6	266495.819	4420383.506	
H7	266472.549	4420335.562	
H8	266415.179	4420322.087	
H9	266374.355	4420327.988	
H10	266345.962	4420473.587	

Nekropol	Nokta No	Y	X
N1	266730.080	4420093.909	
N2	266794.216	4420248.105	
N3	266821.083	4420233.571	
N4	266855.051	4420203.675	
N5	266865.752	4420173.303	
N6	266862.190	4420146.884	
N7	266849.271	4420132.335	
N8	266843.080	4420116.072	
N9	266772.534	4420107.335	
N10	266743.82	4420093.738	
N11	266725.273	4420090.430	
N12	266708.830	4420093.226	
N13	266685.278	4420119.353	
N14	266666.416	4420163.870	
N15	266658.772	4420492.176	
N16	266653.763	4420218.132	
N17	266682.802	4420261.040	
N18	266735.260	4420287.326	

Pafta: 1/24-B1



Özlem GÖKPLİKAR
Harita Mühendisi

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		SİT	ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU			HARİTA NO:	
İli: Bilecik	İlçesi: Söğüt	Mahalle Veya Köyü: Yeşilyurt Köyü	Pafta:	Ada:	Parsel:

Adı: Yeşilyurt Höyük ve Nekropolü

GENEL TANIM: Bilecik İli, Söğüt İlçesi, Yeşilyurt Köyü'nde yer alan Yeşilyurt Höyük ve Nekropolü Yeşilyurt Köyü'nün 2,7 km güneyinde Yeşilyurt-Zemzemeye yolunun doğusunda yola bitişik konumdadır. Yıllarca sürülerek tıraşlanmış yaklaşık 3-4 metre yükseklikteki höyüğü kuzey ve batı kısmı kısmen sürülü vaziyette, doğu kısmı dere ile sınırlanmıştır. Höyüğün 370 metre güneydoğusunda bulunan nekropol alanında yapılan yüzey incelemesinde çok sayıda kaçak kazı çukuru ve yoğun pitos parçaları gözlemlenmiştir. Söz konusu nekropol alanında bulunan mezar duvarları derme şekilde taşların dizilmesiyle oluşturulmuştur. Mezarların içinde yoğun seramik ve iskelet parçaları bulunmaktadır. Üzerinde tarımsal faaliyetlerin devam etmekte olduğu tespit edilen alan tahribata çok açık konumdadır.

Koruma Şimdiki Tehlikeler: Korunmasız. Kaçak kazı, tarımsal amaçlı erozyon tehlikesine açık.

Şimdiki Durum: Koruma Derecesi: I. (Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit

Sit Potansiyeli: HAZIRLAYANLAR : TARİH: 05.02.2015
Necdet BAYBOSTAN Arkeolog

Şimdiki Koruma: Korunmasız. Özlem GÖKPINAR DEMİRCİ Harita Mühendisi

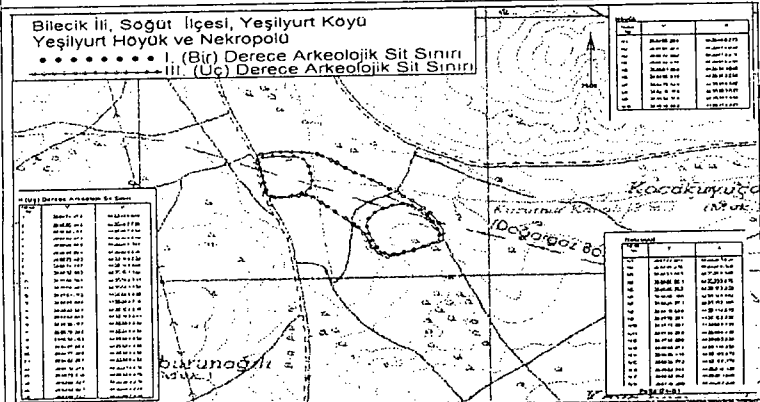
Önerilen Koruma: Kolluk kuvvetlerince gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması. KONTROL EDEN: Sinan KOCA
TARİH : 05.02.2015 Bölge Kurulu Müdürü

KURUL KARARLARI:

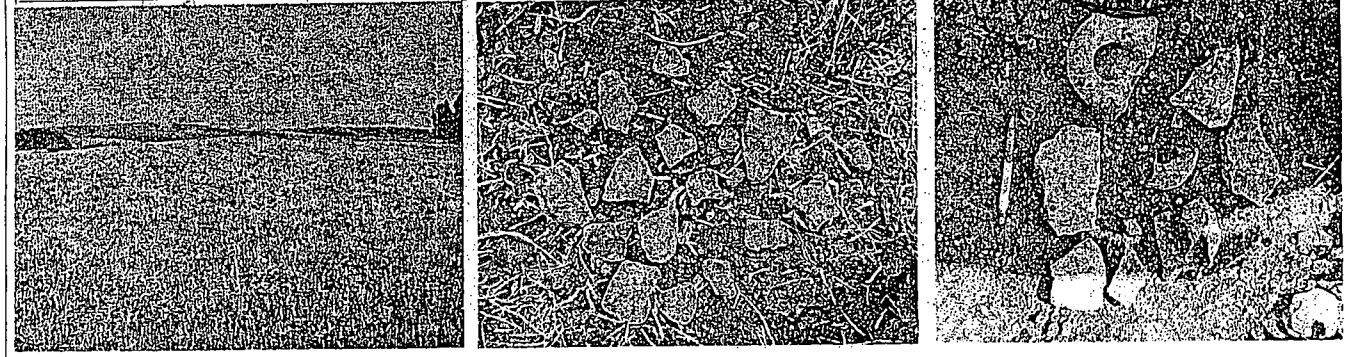
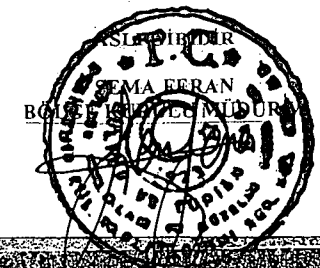
REVİZYON:
GEEAYK ONAYI:

Yayın Dizisi: -

Gözlemler: Kurul İsmi: Kurul Karar Tarihi: Kurul Karar No: BKTVKBK'nun 27.05.1991 tarih, 1777 sayılı Kararı



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
11.02.2015 TARİH VE 2965 SAYILI KARARI
EKİDİR.



BİLECİK İLİ, SÖĞÜT İLÇESİ, YEŞİLYURT KÖYÜ
Yeşilyurt Höyük ve Nekropolü I. (Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Siti
Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları

İlgili idare tarafından bir an önce koruma amaçlı imar planı hazırlatıp Kurulumuza iletilmesi zorunludur. Söz konusu plan onaylanıncaya kadar, "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları" geçerlidir. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir.

I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde

1. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümlerine, 658 sayılı İlke Kararına, diğer ilgili Yüksek Kurul İlke Kararlarına ve Kararlarımıza uyulacaktır.

III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde

1. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümleri, Yüksek Kurul İlke Kararları, Kararlarımız ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmeliklerinin 2863 sayılı Kanun ile çelişmeyen hükümleri geçerlidir
2. Yeni yapılanma talepleri için önce Müze Müdürlüğüne başvurularak, Müze Müdürlüğü denetiminde sondaj çalışmaları yapıldıktan sonra hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuzca değerlendirip uygun görüş alınması halinde; yeni yapılanma projesi "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine" göre hazırlanarak ilgili idarece onaylı nüshası Kurulumuza iletilecektir. Uygun bulunması halinde ilgili idaresi ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde tamamlanarak uygulama sonrası rapor ve Fotoğraflar Kurul Müdürlüğüne iletilir. Kurul Müdürlüğünce uygun görüş verilmeden ilgili idarece iskân izni verilemez.
3. Sit tescil tarihinden önce alınan ruhsata uygun olarak su basman kotuna kadar inşaatı tamamlanmış yapılar mevcut ruhsatlar doğrultusunda ve süresinde tamamlanabilir. Uygulama sonrası rapor ve fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
4. Zorunlu durumlarda yapılacak teknik alt yapı uygulamaları (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı vb.) için proje, teknik rapor vb. belgeler ile varsa kazı başkanının da görüşü Kurulumuza iletilerek alınacak Karar uyarınca, ilgili idare ve Müze Müdürlüğü teknik elemanlarının denetiminde yapılır. Acil Müdahale edilmesi gereken (kamu güvenliği ve sağlığını tehdit edecek patlama, sızma, kaçak vb. durumlarda) alt yapı uygulamaları Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmek koşuluyla Belediyesince, Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir. Uygulama sonrası rapor, fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
5. Tescilsiz yapılarda 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan tadilat ve tamiratlar Kurul Müdürlüğü izni ile ilgili idare ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde yapılır. Yıkımlar ve esaslı onarımlar, Kurulumuzun izniyle Müze Müdürlüğü elemanlarının denetiminde, uygulama sonrası rapor fotoğraf vb. belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesi koşuluyla yapılabilir. Esaslı onarım esnasında yapı yüksekliği ve inşaat alanı arttırılmaz.
6. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin minimum parsel büyüklüğü şartına aykırı olmamak ve Kurulumuzun onayını almak koşuluyla ifraz ve tevhid vb. uygulamalar yapılabilir.
7. Bodrum kat yapılamaz.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
11.02.2015 TARİH VE 2965 SAYILI KARARI

