



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 27.03.2015 - 92
KARAR TARİHİ VE NO : 27.03.2015 - 3705

09.16.35
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Köşk İlçesi, Soğukkuyu Mahallesi, Başçayır Caddesi üzerinde bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.04.2007 tarih ve 794 sayılı kararı ile tescil edilen, tapunun 4608 (eski 1001) no.lu parsel numarasında kayıtlı taşınmazın koruma alanında kalan; tapunun 1002 no.lu parsel numarasında kayıtlı tescilsiz taşınmaza ilişkin Kurulumuzun 21.02.2013 tarih ve 1351 sayılı kararıyla "tescilli yapının saçak seviyesini geçmeyecek şekilde" belirlenen imar durumunun; Köşk ilçesi, Çarşı mahallesi, tapunun 4 pafta, 2095 parsel no.lu tescilli taşınmazın koruma alanında kalan ve üç kat (hmax;9.50 metre) olarak imar durumu Kurulumuzca yeniden belirlenen 799 no.lu taşınmazla benzerlik taşıdığı gerekçesiyle; söz konusu 1002 no.lu taşınmazın imar durumunun da üç kat (hmax;9.50 metre) olarak belirlenmesinin talep edildiği; Rıza Keni'nin 18.02.2015 tarihli dilekçesi ve eki belgeler, Köşk Belediyesi Başkanlığının 18.03.2015 tarih ve 140 sayılı yazısı görüş yazısı ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 24.03.2015 tarih ve 1649 kayıt no.lu rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Köşk İlçesi, Soğukkuyu Mahallesi, Başçayır Caddesi üzerinde bulunan, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.04.2007 tarih ve 794 sayılı kararı ile tescil edilen, tapunun 4608 (eski 1001) no.lu parsel numarasında kayıtlı taşınmazın koruma alanında kalan; tapunun 1002 no.lu parsel numarasında kayıtlı taşınmazın imar durumunun üç kat (hmax;9.50 metre) olarak belirlenmesine ilişkin talebin uygun olmadığına; söz konusu taşınmaza ilişkin imar durumunu belirleyen Kurulumuzun 21.02.2013 tarih ve 1351 sayılı kararının geçerli olduğuna karar verildi.