



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü**

**KARAR**

**TOPLANTI TARİHİ VE NO: 27.03.2015-92**

**09.00.1405**

**KARAR TARİHİ VE NO: 27.03.2015- 3732**

**Toplantı Yeri**  
**AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Kemer Mahallesinde bulunan; tapunun; 180 pafta, 914 ada ve 25 parsel ile 180 pafta, 914 ada ve 16 parsel numaralarında kayıtlı ve mülkiyetleri; Süleyman GÖZETEN'e (914 ada 25 parsel) ve Mehmet YAKAR ile Leyla YAKAR'a (914 ada ve 16 parsel) ait olup, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.05.1976 tarih ve 30 sayılı kararı ile tescil edilen, aynı Koruma Bölge Kurulu'nun 17.11.1978 tarih ve A-1370 sayılı kararı ve Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 20.04.2007 tarih ve 849 sayılı kararıyla sınırları değiştirilen ve 10.05.2012 tarih ve 612 sayılı kararıyla sınırlarının son şeklini aldığı Tralleis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.09.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan taşınmazlar üzerindeki, düşmek üzere olan çatı parçaları ve yıkılmak üzere olan duvarları sebebiyle can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturan ve şehir estetiğini bozan bir nitelik taşıyan, mail-i inhidam raporları mevcut tek katlı metruk binaların yıkılarak, bahsedilen yapılardan koparak yola taşmış bulunan moloz taşların kaldırılabilmesi talebiyle, Aydın Efeler Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü tarafından izin istendiği ilgi dilekçeler ve Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın **09.03.2015** tarih ve **1396** kayıt numaralı raporu okundu. Konuya ilişkin, tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Kemer Mahallesinde bulunan; tapunun; 180 pafta, 914 ada ve 16 parsel ile 180 pafta, 914 ada ve 25 parsel numaralarında kayıtlı söz konusu taşınmazlar üzerindeki tescilsiz tek katlı metruk binaların yıkılarak, bahsedilen yapılardan kopmak suretiyle yola taşmış bulunan moloz taşların kaldırılması talebinin uygun olduğuna, uygulamaların ilgili Belediyesi ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılarak, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne iletilmesi gerektiğine karar verildi.