



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 27.03.2015– 92

09.00.1425

KARAR TARİHİ VE NO : 27.03.2015– 3745

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Efeler İlçesi, Köprülü Mahallesiinde bulunan ve tapunun 431 ada, 17 parsel numarasında kayıtlı olan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 17.11.1978 tarih ve A-1370 sayılı kararı ile tescil edilen Nasuhpaşa Külliyesi ile Nasuhpaşa Hamamının koruma alanında kalan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 25.06.2003 tarih ve 11730 sayılı kararıyla tescilli Kentsel Sit sınırları ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.09.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı içerisindeki taşınmazın imar durumunun belirlenmesi ve cins değişikliği taleplerine ilişkin, Recep DELİBALTA'nın 04.03.2015 tarihli dilekçesi, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 20.03.2015 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Köprülü Mahallesiinde, Kentsel Sit içerisinde bulunan ve tapunun 431 ada, 17 parsel numarasında kayıtlı, tescilli Nasuhpaşa Külliyesi ile Nasuhpaşa Hamamının koruma alanında kalan taşınmazın tapu kaydında “ev” olan niteliğinin “arsa” olarak değiştirilmesinin uygun olduğuna, imar durumunun 2 kat (Yençok: 6.50 m.) olarak belirlenmesine, tescilli yapının öğeleri ve cephe karakteri ile uyumlu, Koruma Amaçlı İmar Planı Notları dikkate alınarak hazırlanacak yeni yapılanma projesinin Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.