



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 27.03.2015 - 92
KARAR TARİHİ VE NO : 27.03.2015 - 3749

09.06.488
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Yıldırım Caddesi, Camiatik Mahallesi'nde bulunan ve Kuşadası Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içinde kalan, Mülkiyeti özel vakfa ait tapunun 75 ada, 30 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmaza ilişkin; Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.10.2007 tarih ve 1161 sayılı kararıyla onaylı olup, Kurulumuzun 18.04.2013 tarih ve 1555 sayılı ve 24.10.2013 tarih ve 2046 sayılı kararlarıyla değişikliğe uğrayan onaylı rekonstrüksiyon projesine ilişkin; kültür Merkezi olarak kullanılmak istenen taşınmazın ana binada ve bahçe içerisinde daha fonksiyonel kullanılmasını temin etmek üzere hazırlanan yeni tadilat projesinin değerlendirilmesinin talep edildiği; Kuşadası Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 13.03.2015 tarih ve 6838 sayılı yazısı ve eki Müellif Mimarca hazırlanan teknik rapor ve Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 24.03.2015 tarih ve 1651 kayıt sayılı rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Yıldırım Caddesi, Camiatik Mahallesi'nde bulunan ve Kuşadası Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içinde kalan, Mülkiyeti özel vakfa ait tapunun 75 ada, 30 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmaza ilişkin; Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 25.10.2007 tarih ve 1161 sayılı kararıyla onaylı olup, Kurulumuzun 18.04.2013 tarih ve 1555 sayılı ve 24.10.2013 tarih ve 2046 sayılı kararlarıyla değişikliğe uğrayan onaylı rekonstrüksiyon projesine ilişkin; kültür Merkezi olarak taşınmazın ana binada ve bahçesi içerisinde daha fonksiyonel kullanılmasını temin etmek üzere hazırlanan yeni rekonstrüksiyon projesi tadilatının düzeltildiği şekliyle uygun olduğuna, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 22.3.2001 tarih ve 680 sayılı İlke Kararı gereği projeye ilişkin uygulama ve mesleki denetim sorumluluğunun Müellif Mimar tarafından üstlenilmesine, uygulama öncesi ve sonrasına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğraflarının Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.