



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU**

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 27.03.2015– 92

09.06.813

KARAR TARİHİ VE NO : 27.03.2015 – 3750

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Alacamescit Mahallesinde bulunan ve tapunun 181 ada, 6 parsel numarasında kayıtlı, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 19.01.1994 tarih ve 3779 sayılı kararı ile tescilli konut yapısına ilişkin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 20.12.2013 tarih ve 2284 sayılı kararı kaldırılması istenen izin uygulamalar ile 2863 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanununun 9. maddesini muhalefet teşkil eden bahçe giriş kapılarının yenilenmesi ve bahçe duvarlarında silueti olumsuz olarak etkileyerek görüntü kirliliği oluşturan taş kaplaması, bahçede yer alan müştemilatın çatısının yenilenerek kapalı mekan düzenlemesi ile tescilli yapının dış cephesindeki ahşap doğrama hatılların sökülerek yenileme çalışmalarını içeren uygulamalara ilişkin, Uğur UYANIK'ın 10.03.2015 tarihli dilekçesi, Kuşadası Belediye Başkanlığı'nın 23.03.2015 tarih ve 8160 sayılı yazısı ve ekleri, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanları'nın 12.03.2015 tarihli raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Kuşadası İlçesi, Alacamescit Mahallesinde bulunan ve tapunun 181 ada, 6 parsel numarasında kayıtlı tescilli konut yapısındaki Kurulumuzun 20.12.2013 tarih ve 2284 sayılı karar gereği izinsiz uygulamaların kaldırılmasına ilişkin iletilen uygulama sonuçlarının uygun olduğuna, bahçe giriş kapılarının yenilenmesi ve bahçe duvarlarında silueti olumsuz etkileyerek görüntü kirliliği oluşturan taş kaplama, bahçedeki müştemilat çatısının yenilenerek kapalı mekan düzenlemesi, tescilli yapının dış cephesindeki ahşap doğrama hatılların sökülerek yenilenmesi şeklindeki uygulamaların ilgili Belediyesi denetiminde orijinaline uygun hale getirilmesine, uygulama sonuçlarına ilişkin hazırlanacak teknik rapor ve fotoğrafların Kurulumuza iletilmesine, 2863 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Kanununun 9. maddesini muhalefet teşkil eden uygulamaları yapan ve yaptıranlar hakkında suç duyurusunda bulunulmasına, tescilli taşınmazın yer aldığı parsel içerisindeki Kurulumuzun 20.12.2013 tarih ve 2284 sayılı kararı ile yıkım kararı verilen müştemilata dair ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde sıva raspası sonuçlarına ilişkin hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.