



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 25.02.2015-200

45.08/180

KARAR TARİHİ VE NO : 25.02.2015-4897

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa ili, Kırkağaç ilçesi, Bakır mahallesi, Bakıralan Tepe mevkiinde, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca tespit edilmiş olan arkeolojik alana ilişkin 2863 sayılı kanun kapsamında iletilmiş olan kurum görüşleri ve Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 24.02.2015 tarihli, 24.02.2015 tarih ve 182 sayı ile Müdürlük evrak kaydına giren rapor okundu, yazı ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Manisa ili, Kırkağaç ilçesi, Bakır mahallesinde, Bakıralan Tepe (Maltepe Höyüğü) ve çevresindeki alanın, kararımız eki 1/5000 ölçekli kadastral harita üzerinde gösterildiği şekilde, 2863 sayılı kanun kapsamında I.(Birinci) Derece ve III.(Üçüncü) Derece Arkeolojik sit olarak tesciline ve kararımız eki sit fişinin uygun olduğuna karar verildi.



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 25.02.2015-200

45.08/180

KARAR TARİHİ VE NO : 25.02.2015-4898

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa ili, Kırkağaç ilçesi, Bakır mahallesinde, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25/02/2015 tarihli ve 4897 sayılı kararı ile tescilli I. (Birinci) ve III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sitlere ilişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının belirlenmesine dair Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 24.02.2015 tarihli, Müdürlük evrak kaydında 24.02.2015 tarih ve 182 sayılı ile kayıtlı rapor okundu, işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Manisa ili, Kırkağaç ilçesi, Bakır mahallesinde, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25/02/2015 tarihli ve 4897 sayılı kararı ile tescilli I. (Birinci) ve III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sitler için 2863 sayılı Kanununun 17. Maddesi kapsamında Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının:

I. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit için,

- Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilemez, bilimsel kazı çalışmaları dışında herhangi bir uygulama yapılamayacaktır.
- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için Müze Müdürlüğü'nün ve varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilecektir.
- Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.
- Yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler devam edebilecektir, Koruma Bölge Kurulunca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilecektir.
- Ağaçlandırmaya gidilemez, mevcut ağaçların bakımı yapılabilir.
- Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilecektir.



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR II NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 25.02.2015-200

45.08/180





KARAR TARİHİ VE NO : 25.02.2015-4898

Toplantı Yeri
İZMİR

III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit için,

- Üst ölçekli plan kararlarına ve 3194 sayılı imar kanunu mevzuatına, Plansız Alanlar Tip İmar Yönetmeliğine, Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı kanununa aykırı olmamak koşuluyla; alana ilişkin fiziki ve inşai müdahale gerektiren her türlü talep, Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilir. Koruma Bölge Kurulunca uygun görülmesi halinde; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 658 sayılı ilke kararı kapsamında Müze Müdürlüğünce sondaj kazısı yapılarak sondaj kazısı sonuçları Koruma Bölge Kuruluna iletilir. Sondaj kazıları sonucunda herhangi bir buluntuya rastlanılmaması halinde, uygulama Koruma Bölge Kurulu izni ile gerçekleştirilebilir.
- Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.
- Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilecektir. olarak belirlenmesine;

Manisa ili, Kırkağaç ilçesi, Bakır mahallesinde, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 25/02/2015 tarihli ve 4897 sayılı kararı ile I. (Birinci) ve III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilen alanlara yönelik olarak 2863 sayılı Kanunun 17. Maddesi gereği üst ölçekli plan kararlarına uygun olarak 1/5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının ve 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının ilgili idarelerce hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesi gerektiğine, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	SİT	ENVANTER NO :	BALIKESİR -J19-d3
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			1/25000 ÖLÇEKLİ TOPOGRAFIK HARİTA NO:	
İLİ : MANİSA	İLÇESİ : KIRKAĞAÇ	MAHALLE - KÖY VEYA MEVKİİ : BAKIR MAHALLESİ		1/5000 ÖLÇEKLİ PAFTA NO:	ADA : -
ADI : BAKIRALAN TEPE (MALTEPE HÖYÜĞÜ) I.-III.DERECE ARKEOLOJİK SİT				PARSEL: -	
GENEL TANIM	: Bakır mahallesinin yaklaşık 2 km kuzeydoğusunda yer alan, yol ile bölünmüş durumda, iki tepeden oluşan yerleşim alanıdır.				
ŞİMDİKİ TEHLİKELER	: Kaçak kazılar.				
ŞİMDİKİ DURUM	:				
SİT POTANSİYELİ	: Arkeolojik.				
ŞİMDİKİ KORUMA	: Yok.				
ÖNERİLEN KORUMA	: I.(Birinci)-III.(Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit.				
YAYIN DİZİSİ	:				
GÖZLEMLER	: Yerleşimin üzerinde yer aldığı Bakıralan Tepe'nin yol yapım çalışması nedeniyle ikiye bölündüğü anlaşılmaktadır. Her iki tepe üzerinde tespit edilmiş olan buluntular, alanda Prehistorik Dönem'den Antik Devir ve sonrasında da yerleşimin olduğunu göstermektedir. Doç.Dr. Engin AKDENİZ'in 'Tarih Öncesi'nden İlk Demir Çağı'na Manisa' isimli yayınında Bakıralan Tepe ile ilgili olarak, uzun yıllar önce saptanmış olan yerleşimin 19.yy sonundan itibaren bilinmekte olduğu, bilimsel açıdan ilk inceleyenlerden birinin Kurt Bittel olduğu, daha sonra R.DİNÇ tarafından da araştırıldığı, Doç.Dr. Engin AKDENİZ ve ekibince alanın, 2008 yılı yüzey araştırmaları sırasında incelendiği, höyüğün yan yana iki tepeden oluştuğu, Prehistorik buluntuların ele geçtiği batı tepenin yaklaşık boyutlarının 300 m x 200 m olup yüksekliğinin 16 m olduğu, üzerinde uzun yıllar önce dikilmiş olan yüksek gerilim hattının tahribatına karşın Maltepe'nin günümüze kadar korunmuş etkileyici yüksekliğiyle dikkat çektiği, bu höyüğün özellikle doğu tepesinin antik devirde de yoğun bir yerleşim gördüğünün anlaşıldığı, Maltepe'de yüzeyde toplanan seramiklerin İlk Tunç Çağı, Orta Tunç Çağı ve Son Tunç Çağı'na ait olduğu belirtilmiştir.				
HARİTA ve FOTOĞRAFLAR:	<p>BALIKESİR -J19-d3</p>  				
	<p>KORUMA DEREGESİ: HAZIRLAYANLAR 23/02/2015</p> <p>Ö. GÜNDAY KOPARAL Arkeolog N. GÜLLÜ Arkeolog G. KILIÇ Yük. Müh.</p> <p>KONTROL EDEN: Osman ARSLAN Müdür V.</p> <p>KORUMA KURULU KARARLARI:</p>				
	<p>REVİZYON: KORUMA KURULU ONAYI:</p>  				



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İzmir II.Nolu Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu
Müdürlüğü

İZMİR II NUMARALI
KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
25/02/2015 GÜN VE 4897
SAYILI KARAR EKİDİR

Osman Arslan
Osman ARSLAN
Müdür Y.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR İLİ KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU