

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no: 13.03.2015 - 154
Karar Tarih ve no : 13.03.2015 - 3075

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Afyonkarahisar İli, Sultandağı İçesi, Taşköprü Köyü'nde bulunan, I. (Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit olarak tescilli Taşköprü Höyüğü'nün sit sınırlarının güncellenmesi konusunda hazırlanan bilgi ve belgelerin değerlendirilmesi istemine ilişkin Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 12.12.2014 tarihli yerinde inceleme raporu, ilgili kurum görüşlerinin iletildiği yazılar, Afyonkarahisar Valiliği'nin (Kadastro Müdürlüğü) 02.02.2015 tarih, 94 sayılı yazısı, söz konusu alanın Akşehir Gölü I. (Bir) Derece Doğal Sit sınırları içerisinde yer aldığına ilişkin Afyonkarahisar Valiliği'nin (Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü) 26.01.2015 tarih, 392 sayılı yazısı, 06.03.2015 tarih, 1569 sayılı dosya inceleme raporu okundu, koordinatlı sit sınırı paftası, sit sınırlarının aktarıldığı kadastral paftası, tescil fişi, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Afyonkarahisar İli, Sultandağı İçesi, Taşköprü Köyü'nde bulunan ve 14.07.2009 tarih, 3559 sayılı Kararımız ile I. (Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit olarak tescilli Taşköprü Höyüğü'nün köy yerleşim alanının bulunduğu I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan bölümünün; Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in Tespitlerde Değerlendirme Kıstasları başlıklı 4. Maddesinde tanımlanan II. (İki) Derece Arkeolojik Sit niteliklerine sahip olması nedeniyle; alanın Sit derecesinin II. (İki) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit olarak güncellenmesine, belirlenen Sit sınırlarının uygun olduğuna, bu doğrultuda güncellenen tescil fişi, koordinatlı sit paftası ve sit sınırlarının aktarıldığı kadastral paftasının uygun olduğuna; sit sınırlarına ilişkin hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının uygun olduğuna ve Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

Afyonkarahisar İli, Sultandağı İlçesi, Taşköprü-Köyü
Taşköprü Höyüğü

- II. (iki) Derece Arkeolojik Sit Sınırı
—○— III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit Sınırı



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
13.03.2015 TARİH, 3075 SAYILI KARARI



II. (iki) Derece Arkeolojik Sit		
NoktaNo	Y	X
2D_1	350759.886	4271827.159
2D_2	350810.885	4271802.157
2D_3	350872.885	4271751.158
2D_4	350960.884	4271749.159
2D_5	351028.884	4271750.159
2D_6	351025.890	4271660.915
2D_7	351004.884	4271613.160
2D_8	350952.886	4271588.158
2D_9	350676.884	4271596.158
2D_10	350644.886	4271642.159
2D_11	350638.886	4271709.158
2D_12	350719.886	4271785.159

III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit		
NoktaNo	Y	X
3D_1	351188.885	4271978.158
3D_2	351161.884	4272138.157
3D_3	351135.879	4271883.038
3D_4	351109.884	4272131.158
3D_5	351092.884	4271588.158
3D_6	351075.476	4271689.751
3D_7	351070.884	4271790.157
3D_8	351056.885	4272070.159
3D_9	351039.236	4271546.801
3D_10	350990.884	4271515.159
3D_11	350965.885	4271976.159
3D_12	350825.816	4271516.600
3D_13	350690.884	4271535.159

Ed50 6 Derece K26C4 Pafta

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		SİT	ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU			HARİTA NO:	
İli: Afyonkarahisar	İlçesi: Sultandağı	Mahalle Veya Köyü: Taşköprü Köyü	Pafta:	Ada:	Parsel:
Adı:	Taşköprü Höyüğü				
GENEL TANIM: Afyonkarahisar İli, Sultandağı İlçesi, Taşköprü Köyü'nde yer alan Höyük; köy yerleşim alanı üzerinde bulunmakta olup Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 14.07.2009 tarih, 3559 sayılı Kararı ile I. (Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmiştir. Ayrıca, alan Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 01.07.1992 tarih, 1368 sayılı Kararı ile tescilli Akşehir Gölü I. (Bir) Derece Doğal Siti sınırları içerisinde yer almaktadır. Sit sınırları koordinatlı olarak belirlenmemiş, 1/25000 ölçekli haritada elle işaretlenmiştir. Yerinde yapılan incelemede, höyük yükseltisi üzerine modern köy yerleşiminin kurulduğu görülmektedir.					
Koruma Şimdiki Tehlikeler: Yapılaşma					
Şimdiki Durum: Günümüz köy yerleşim alanı ve boş arazi halindedir.			Koruma Derecesi: II. (İki) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit		
Sit Potansiyeli: II. (İki) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit			HAZIRLAYANLAR : TARİH: 06.03.2015		
Şimdiki Koruma: Korumasız.			Onur YILDIRIM Arkeolog		
			Murat ZORLU Şehir Plancısı		
Önerilen Koruma: Yerel yönetimlerce korunması.			KONTROL EDEN: Sinan KOCA Bölge Kurulu Müdürü		
			TARİH : 06.03.2015		
			KURUL KARARLARI:		
Yayın Dizisi: -			REVİZYON: GEEAYK ONAYI:		
Gözlemler:			Kuruluş: Kurul Karar Tarihi: Kurul Karar No: Eskişehir K.V.K.E - 14.07.2009 - 3559		

AFYONKARAHİSAR İLİ, SULTANDAĞI İLÇESİ, TAŞKÖPRÜ KÖYÜ
Taşköprü Höyüğü II. (İki) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Siti
Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları

İlgili idare tarafından bir an önce koruma amaçlı imar planı hazırlatıp Kurulumuza iletilmesi zorunludur. Söz konusu plan onaylanıncaya kadar, "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları" geçerlidir. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir.

II. (İki) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde

1. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümlerine, 658 sayılı İlke Kararına, diğer ilgili Yüksek Kurul İlke Kararlarına ve Kararlarımıza uyulacaktır.

III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde

1. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümleri, Yüksek Kurul İlke Kararları, Kararlarımız ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmeliklerinin 2863 sayılı Kanun ile çelişmeyen hükümleri geçerlidir
2. Yeni yapılanma talepleri için önce Müze Müdürlüğüne başvurularak, Müze Müdürlüğü denetiminde sondaj çalışmaları yapıldıktan sonra hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuzca değerlendirip uygun görüş alınması halinde; yeni yapılanma projesi, TAKS:0,40/KAKS:0,80 Azamı Yükseklik: 6,50 diğer hususlarda ise "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine" uyularak hazırlanarak ilgili idarece onaylı nüshası Kurulumuza iletilecektir. Uygun bulunması halinde ilgili idaresi ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde tamamlanarak uygulama sonrası rapor ve Fotoğraflar Kurul Müdürlüğüne iletilir. Kurul Müdürlüğünce uygun görüş verilmeden ilgili idarece iskân izni verilemez. Resmi Kurumların yeni yapılanma şartları, zorunluluk arz ettiğinin belgelenmesi ve Kurulumuzun uygun görüşünün alınması koşuluyla değiştirilebilir.
3. Sit tescil tarihinden önce alınan ruhsata uygun olarak su basman kotuna kadar inşaatı tamamlanmış yapılar mevcut ruhsatlar doğrultusunda ve süresinde tamamlanabilir. Uygulama sonrası rapor ve fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
4. Zorunlu durumlarda yapılacak teknik alt yapı uygulamaları (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı vb.) için proje, teknik rapor vb. belgeler ile varsa kazı başkanının da görüşü Kurulumuza iletilerek alınacak Karar uyarınca, ilgili idare ve Müze Müdürlüğü teknik elemanlarının denetiminde yapılır. Acil Müdahale edilmesi gereken (kamu güvenlik ve sağlığını tehdit edecek patlama, sızma, kaçak vb. durumlarda) alt yapı uygulamaları Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmek koşuluyla Belediyesince, Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir. Uygulama sonrası rapor, fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
5. Tescilsiz yapılarda 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan tadilat ve tamiratlar Kurul Müdürlüğü izni ile ilgili idare ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde yapılır. Yıkımlar ve esaslı onarımlar, Kurulumuzun izniyle Müze Müdürlüğü elemanlarının denetiminde, uygulama sonrası rapor fotoğraf vb. belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesi koşuluyla yapılabilir. Esaslı onarım esnasında yapı yüksekliği ve inşaat alanı arttırılamaz.
6. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin minimum parsel büyüklüğü şartına aykırı olmamak ve Kurulumuzun onayını almak koşuluyla ifraz ve tevhid vb. uygulamalar yapılabilir.
7. Bodrum kat yapılamaz.

