

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı no ve tarih : 100 -05.03.2015
Karar no ve tarih : 1445 -05.03.2015

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Kayseri ili, Pınarbaşı İlçesi, Aşağı Beyçayır Mahallesi sınırları dahilinde bulunan, tapunun 110 ada, 47 parsel numarasında Maliye Hazinesi adına kayıtlı taşınmazın satış işlemine esas olmak üzere 21.07.1983 gün ve 2863 sayılı yasa kapsamında bulunup bulunmadığının bildirilmesi istemine ilişkin Pınarbaşı Kaymakamlığı, İlçe Malmüdürlüğü'nün 12.02.2014 gün ve 144 sayılı yazısı, söz konusu alanda tespit edilen Höyüğün tesciline ilişkin görüşleri içeren, Kayseri Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü'nün 07.01.2015 gün ve 126 sayılı, Kayseri Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 12.01.2015 gün ve 101 sayılı, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü'nün 13.01.2015 gün ve 6299 sayılı, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı, Maden İşleri Genel Müdürlüğü'nün 27.01.2015 gün 252163 sayılı, Kayseri Büyükşehir Belediyesi, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 16.02.2015 gün ve 2275 sayılı görüş yazıları ve konuya ilişkin Müdürlük raportörlerinin 22.12.2015 gün ve 1309 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Pınarbaşı İlçesi, Aşağı Beyçayır Mahallesi sınırları dahilinde bulunan, tapunun 110 ada, 8,27,47 parsel numarasında Maliye Hazinesi ve özel mülkiyet adına kayıtlı taşınmazlar üzerinde yer alan, kararımız eki sit fişi üzerinde 1/25000 ölçekli harita ve kararımız eki kroki üzerinde sınırları koordinatlı olarak işaretli Aşağı Beyçayır Höyüğü'nün, 2863 sayılı Kanun kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle I. derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine, tescil işlemlerinin 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik" gereği ilgili kurumlar tarafından işlem yapılmasına ve bu alanda geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararının I. Derece Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanım Koşullarında belirtildiği gibi olduğuna; ilgili kurum tarafından ivedilikle Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanması gerektiğine, ayrıca, söz konusu alanda yapılan kaçak kazılar sonrası oluşan çukurların ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde kapatılması gerektiğine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	394
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: PINARBAŞI	MAHALLE KÖY: Aşağıbeyçayır Mahallesi	KADASTRO:	PAFTA:	
		VEYA MEVKİL :		ADA:	110

Adı: Aşağıbeyçayır Höyüğü

GENEL TANIM:

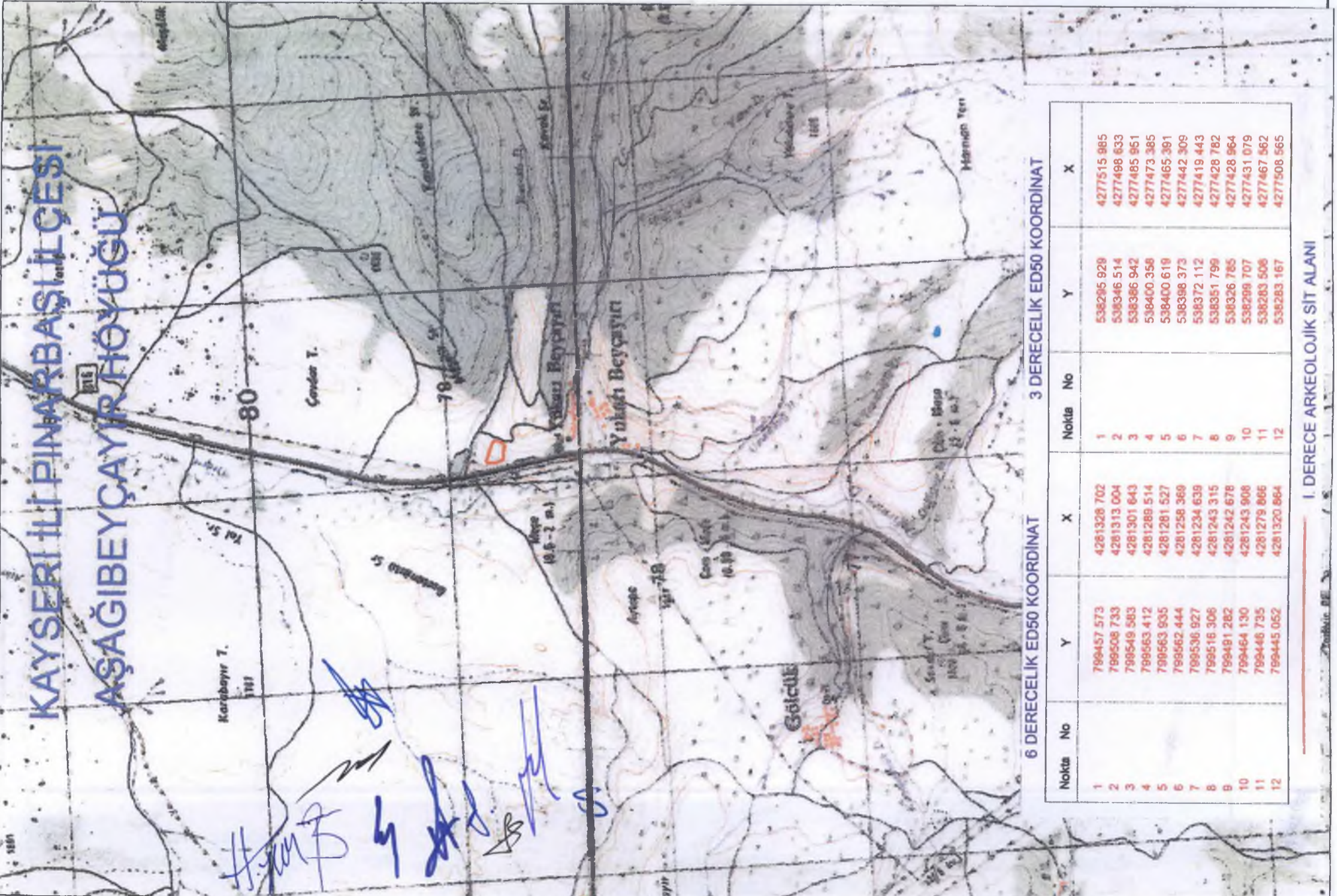
Pınarbaşı-Sarız Karayolunun yaklaşık 13.kilometersinde, yolun doğusunda ve yola bitişik vaziyette bulunan höyük,kuşucuşu A.Beyçayır Mahallesine 4 km, Y.Beyçayır Mahallesine 550 m uzaklıktadır. Höyük, üzerinde tarımsal faaliyetler de bulunmuş olması ve kaçak kazılar sonrası toprağın aktarılması sonucu oldukça tahrip olmuş ve yayvan bir form almıştır. Höyük zemininde çok sayıda ortaçağ seramiğine rastlanılmaktadır. Üzerinde bulunan kaçak kazı çukurları can ve mal güvenliği açısından tehlike arz etmeyecek ölçüdedir.

Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
05.03.15 Gün ve 14.45 Sayılı
karar ekidir.



ŞİMDİKİ TEHLİKELER	KAÇAK KAZI.	
ŞİMDİKİ DURUM	:	
SİT POTANSİYELİ	: I. ARKEOLOJİK SİT ALANI	KORUMA DERECEŚİ : I. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
ŞİMDİKİ KORUMA	: KORUMASIZ	HAZIRLAYANLAR: 18.12.2014 Recep TOK Harita Mühendisi Alper YILDIZ Uzman
ÖNERİLEN KORUMA	: I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	KONTROL EDEN S.KAAN TAŞMEKTEPLİĞİL 18 12.2014 Bölge Kurul Müdür V.
YAYIN DİZİSİ	:	K.K.V.K. B. K. KARARLARI NO: TARİH: NO: TARİH:
GÖZLEMLER	:	REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI : / / 2015

HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :

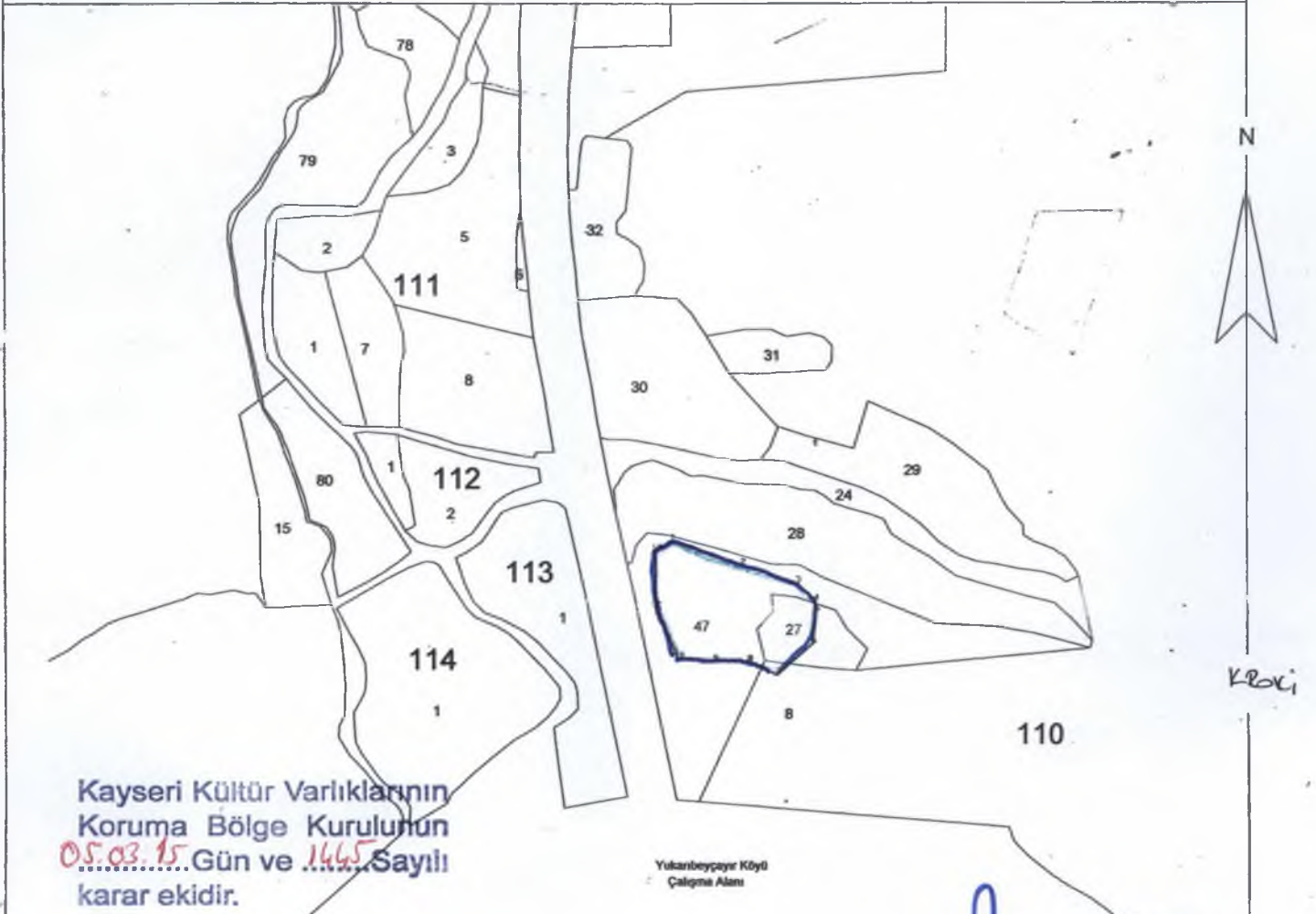




h

:KAYSERİ
İlçesi : Pınarbaşı
Köyü/Mah: AŞAĞIBEYÇAYIR

Pafta No: —
Ada No: 110
Parsel No: 47-27-8



Kayseri Kültür Varlıklarının
Koruma Bölge Kurulunun
05.03.15 Gün ve 1465 Sayılı
karar ekidir.

Yukarıbeyçayır Köyü
Çayırbaşı Alanı

- EDSO -

Nömrə	Y	X
1	538295.929	427751.5985
2	538346.514	4277498.633
3	538386.942	4277485.951
4	538400.358	4277473.385
5	538400.619	4277465.391
6	538398.373	4277442.309
7	538372.112	4277419.443
8	538351.799	4277428.782
9	538326.785	4277428.964
10	538299.707	4277431.028
11	538283.508	4277467.562
12	538283.167	4277508.565



Fen Kayıt No= 7

*Bu örnek 29 / 12 / 14 tarih ve 2390 sayılı talebe istinaden verilmiştir.

ÇOĞALTMA İŞLEMLERİNDEN DOLAYI MEYDANA GELEBİLECEK ÖLÇEK DEFORMASYONUNDAN KURUMUMUZ SORUMLU DEĞİLDİR.

ÇOĞALTMA İŞLEMLERİNDEN DOLAYI

MEYDANA GELEBİLECEK ÖLÇEK

DEFORMASYONUNDAN KURUMUMUZ

SORUMLU DEĞİLDİR.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including the name 'Kemal KURD' and the title 'Tekniker'.