



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 09.04.2015-209

35.12/602

KARAR TARİHİ VE NO : 09.04.2015-5049

Toplantı Yeri  
İZMİR

İzmir ili, Menemen ilçesi, Maltepe mahallesi sınırları içinde kalan, tapunun 226 ada, 1 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Belediyesine ait taşınmazın tescili ile ilgili, İzmir II Numaralı KVKBK'nun 12.12.2013 tarihli ve 3152 sayılı kararı gereği 2863 sayılı kanunun 7. maddesi kapsamında iletilen kurum görüşleri ve Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 07.04.2015 tarihli, Müdürlük evrakında 07.04.2015 tarih ve 313 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İzmir ili, Menemen ilçesi, Maltepe mahallesi sınırları içinde kalan, tapunun 226 ada, 1 parselinde kayıtlı taşınmazın, kararımız eki 1/2000 ölçekli kadastral pafta üzerinde işaretlendiği şekli ile I. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit olarak tescil edilmesine, sit fişinin uygun olduğuna karar verildi.



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 09.04.2015-209

35.12 / 612

KARAR TARİHİ VE NO : 09.04.2015-5050

Toplantı Yeri  
İZMİR

İzmir ili, Menemen ilçesi, Maltepe mahallesi sınırları içinde kalan, tapunun 226 ada, 1 parselinde kayıtlı, mülkiyeti Belediyesine ait taşınmazın tescili ile ilgili ; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 13.10.2014 tarih ve 194854 sayılı; 13.10.2014 tarih ve 195420 sayılı; 28.01.2015 tarih ve 17053 sayılı; 11.03.2015 tarih ve 48454 yazısı ve ekleri; İzmir Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 18.09.2014 tarihli ve 3219-7958 sayılı ve 27.02.2015 tarihli ve 458-1732 yazısı ve ekleri; İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.04.2015 tarihli ve 5049 sayılı Kararı ile I (Birinci) Derece Arkeolojik Sit olarak sınırlarının belirlendiği alanın Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının belirlenmesi gerektiğine ilişkin; Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 07.04.2015 tarihli ve 313 sayılı ile kayıtlı raporu, okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İzmir ili, Menemen ilçesi, Maltepe mahallesi sınırları içinde kalan, tapunun 226 ada, 1 parselinde kayıtlı taşınmazın, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.04.2015 tarihli ve 5049 sayılı kararı ile I. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit olarak sınırlarının belirlendiği Arkeolojik Sit sınırlarına ilişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının:

- Bilimsel kazı çalışmaları dışında herhangi bir uygulama yapılamayacağı,
- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için Müze Müdürlüğü'nün ve varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu ilgili Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilmesi,
- Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemeyeceği,
- Ağaçlandırmaya gidilemeyeceği,
- Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde ilgili Koruma Bölge Kurulundan izin alınmak koşuluyla ifraz ve tevhid yapılabileceği,

Hükümlerinin;

2863 sayılı yasanın 17. maddesi gereği geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları olarak belirlenmesine,





T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 09.04.2015-209

35.12 / 612

KARAR TARİHİ VE NO : 09.04.2015-5050

Toplantı Yeri  
İZMİR

Sit alanı için; 2863 sayılı kanununun 17. maddesi gereği, Koruma Amaçlı İmar Planının ilgili idarece hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine,

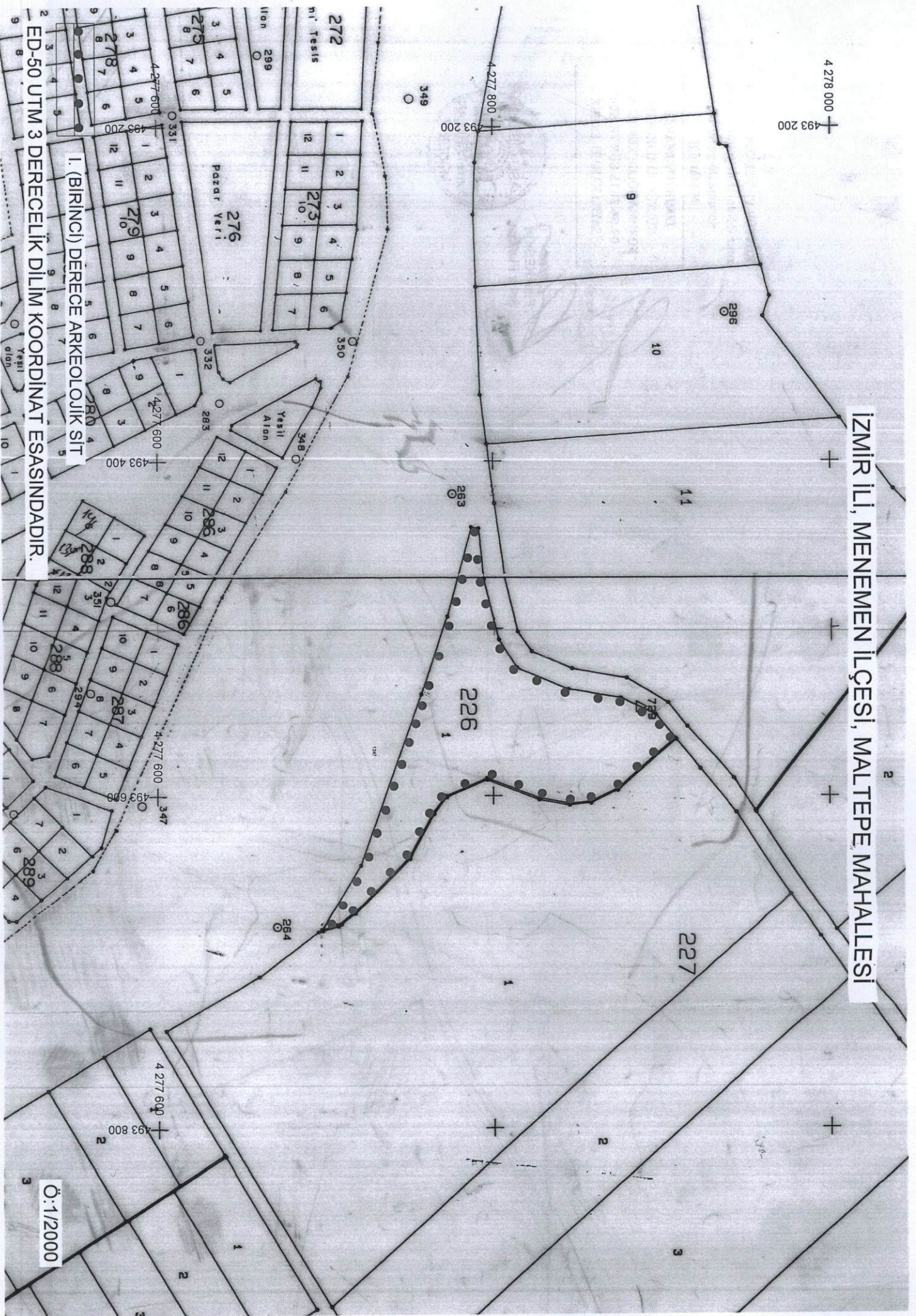
İzmir ili, Menemen ilçesi, Maltepe mahallesi sınırları içinde kalan, tapununun 226 ada, 1 parselinde kayıtlı taşınmazda gerçekleştirilen kaçak kazı çukuruna ilişkin gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili Müzesi denetiminde kapatılmasına,

İzmir Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 18.09.2014 ve 3219-7958 sayılı yazısında Menemen Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulmuş olduğu anlaşıldığından yeni bir yasal soruşturma açılmasına gerek olmadığına ancak, söz konusu davanın takibinin yapılarak sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesine karar verildi.



4 278 000 +  
493 200

İZMİR İLİ, MENEMEN İLÇESİ, MALTEPE MAHALLESİ



ED-50 UTM 3 DERECELİK DILIM KOORDİNAT ESASINDADIR.

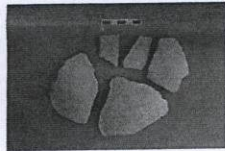
I. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT

Ö:1/2000

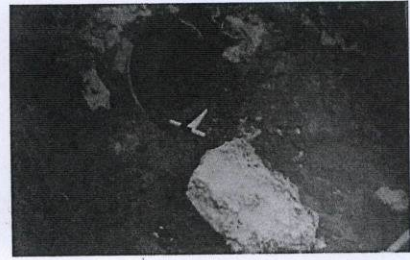
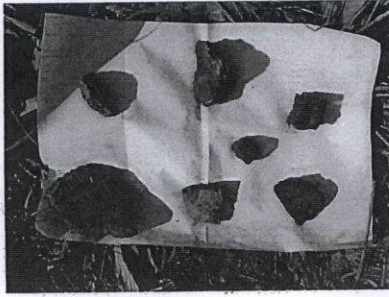
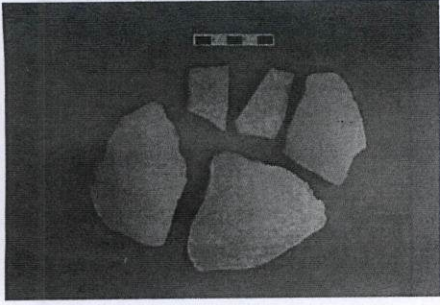


AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	<b>SİT</b>	ENVANTER NO	3 5 . 1 2 / 6 0 2	
<b>TÜRKİYE</b>	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO	İzmir K17-c2	
İL : İZMİR	İLÇESİ : Menemen	MAHALLE - KÖY : Maltepe Mahallesi	KADASTRO PAFTA :	ADA	PARSEL	
ADI : 1. (Birinci ) Derece Arkeolojik Sit - Nekropol				226	1	
<p><b>GENEL TANIM :</b> İzmir ili, Menemen ilçesi, Maltepe mahallesinde, Maltepe mahallesi Mezarlığının kuzeyinde yer alan tarım arazisidir. Taşınmaz yüzeyinde, taş mezar kapak parçaları, amorf ve profil veren kaba hamurlu pişmiş toprak kap ve pithos parçaları vb. parçaların olduğu tespit edilmiştir. Yüzeyde bulunan seramik parçalarından bu alanın Erken Tunç Çağı ve Orta Tunç Çağında yerleşim ve de nekropol olarak kullanılmış olabileceği düşünülmektedir. Panaztepe Kazı Başkanlığı'nın raporunda, bölgenin kültür tarihi için önemli bir yer tutacak olan, Orta Tunç Çağına tarihlendirilen mezarlık alanı ve altındaki Erken Tunç Çağı yerleşmesinin bulunduğu belirtilmektedir.</p>						
<p><b>ŞİMDİKİ TEHLİKELER :</b> Korunmasız ve kaçak kazılara maruz kalmıştır</p>						
<p><b>ŞİMDİKİ DURUM :</b></p>						
<b>SİT POTANSİYELİ :</b>	<b>I.(Birinci ) Derece Arkeolojik</b>			<b>KORUMA DERECESİ</b>		
<b>ŞİMDİKİ KORUMA :</b>	Korunmasız.			<p><b>HAZIRLAYANLAR</b> Arkeolog Nilüfer GÜLLÜ Şehir Plancısı Halil UYAR</p>		
<b>ÖNERİLEN KORUMA :</b>	Kaçak kazılarla olan tahribatın önlenmesi için ilgili Kazı Başkanlığınca bilimsel kazı çalışmalarının başlatılarak sonuçlandırılması.			<p><b>KONTROL EDEN</b> M. ARSLAN Müdür V.</p>		
<b>YAYIN DİZİSİ :</b>				<p><b>REVİZYON</b> KORUMA KURULU ONAYI</p>		
<p><b>GÖZLEMLER :</b> Bilimsel kazılar sonucunda arkeolojik verilerin daha iyi anlaşılabilmesi mümkün olacaktır. Ayrıca, taşınabilir nitelikte ufak boyutlu kırık ya da parçalar halindeki mimari parçaların in-situ olan yerlerinden alınarak götürülme riskinden dolayı, bunların ileride yapılacak bilimsel çalışmalar için çok önemli veri oluşturacağı göz önüne alınarak, ilgili Kazı Başkanlığı ve Müze Müdürlüğüne koordine edilerek gerekli tedbirlerin alınması gereklidir.</p>						

**HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :**







T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İzmir İl Nolu Kültür Varlıkları  
Koruma Bölge Kurulu  
Müdürlüğü

İZMİR İL NOLU  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
03.04.2015 GÜNÜ 5049  
SAYILI KARARLA



AYDIN YILMAZ  
AYRILIK