



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 08.05.2015-214

45.08/36

KARAR TARİHİ VE NO : 08.05.2015-5155

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa ili, Kırkağaç ilçesi merkezinde İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19/01/2008 tarihli ve 3626 sayılı kararı ile tescil edilen, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.11.2012 tarih ve 1526 sayılı kararı ile son şeklini alan kentsel sit alanını da kapsayan alanda Kırkağaç Belediye Meclisi'nin 04.12.2012 tarihli ve 19 sayılı kararı gereği mevcut 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Nazım ve Uygulama İmar Planlarının Kırkağaç ilçesinin ihtiyacı olan sosyal ve teknik altyapı alanlarını karşılamadığı için yapılacak plan revizyonu kapsamında Kurum görüşümüzün bildirilmesi talebine ilişkin Kırkağaç Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 15.08.2014 tarihli ve 2338 sayılı yazısı ve ekleri gereği Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan incelemeler sonucunda tespiti yapılan taşınmaz kültür varlıklarının bulunduğu alanlar ile ilgili olarak, 5177 sayılı Kanunla değişik 2863 sayılı Kanunun 7. Maddesi kapsamında İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 25.07.2014 tarihli ve 3062 sayılı yazısı ve ekleri gereği Kurulumuza iletilen Kurum görüş yazıları, konuya ilişkin olarak Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 06.05.2015 tarihli ve 438 sayı ile kayıtlı rapor okundu, yazı ekleri ve işlem dosyası incelendi.Yapılan görüşmeler sonunda;

Kırkağaç Belediye Meclisi'nin 04.12.2012 tarihli ve 19 sayılı kararı gereği mevcut 1/5000 ve 1/1000 ölçekli Nazım ve Uygulama İmar Planları revizyonuna ilişkin olarak;

Manisa ili, Kırkağaç ilçesi merkezinde İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 19/01/2008 tarihli ve 3626 sayılı kararı ile tescil edilen, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 22.11.2012 tarih ve 1526 sayılı kararı ile son şeklini alan kentsel sit alanına ilişkin hazırlanacak 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının 2863 sayılı kanunun 17. maddesi gereği ilgili idarelerce hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine,



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 08.05.2015-214

45.08/36

KARAR TARİHİ VE NO : 08.05.2015-5155

Toplantı Yeri
İZMİR

- Manisa ili, Kırkağaç ilçesi, Kayadibi Mahallesi'nde tapunun 268 ada, 82 parsel numaralı taşınmazındaki mezarlığın ve Manisa ili, Kırkağaç ilçesi merkezinde Memiş Mahallesi sınırları içerisinde yer alan tapunun 253 ada, 2 parsel numaralı taşınmazındaki mezarlığın, 2863 sayılı kanun kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, söz konusu mezarlıkların yapı grubunun I. (birinci) grup olarak belirlenmesine, anılan taşınmazlara ilişkin tescil fişlerinin onanmasına, ekli paftada gösterilen alanların mezarlık korunma alanı olarak belirlenmesine,

- Bugüne kadar tescili yapılmış olan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının 1/1000 ölçekli plan paftalarına işlenerek, tescilli yapı gösteriminin hazırlanacak plan lejantına eklenmesine,

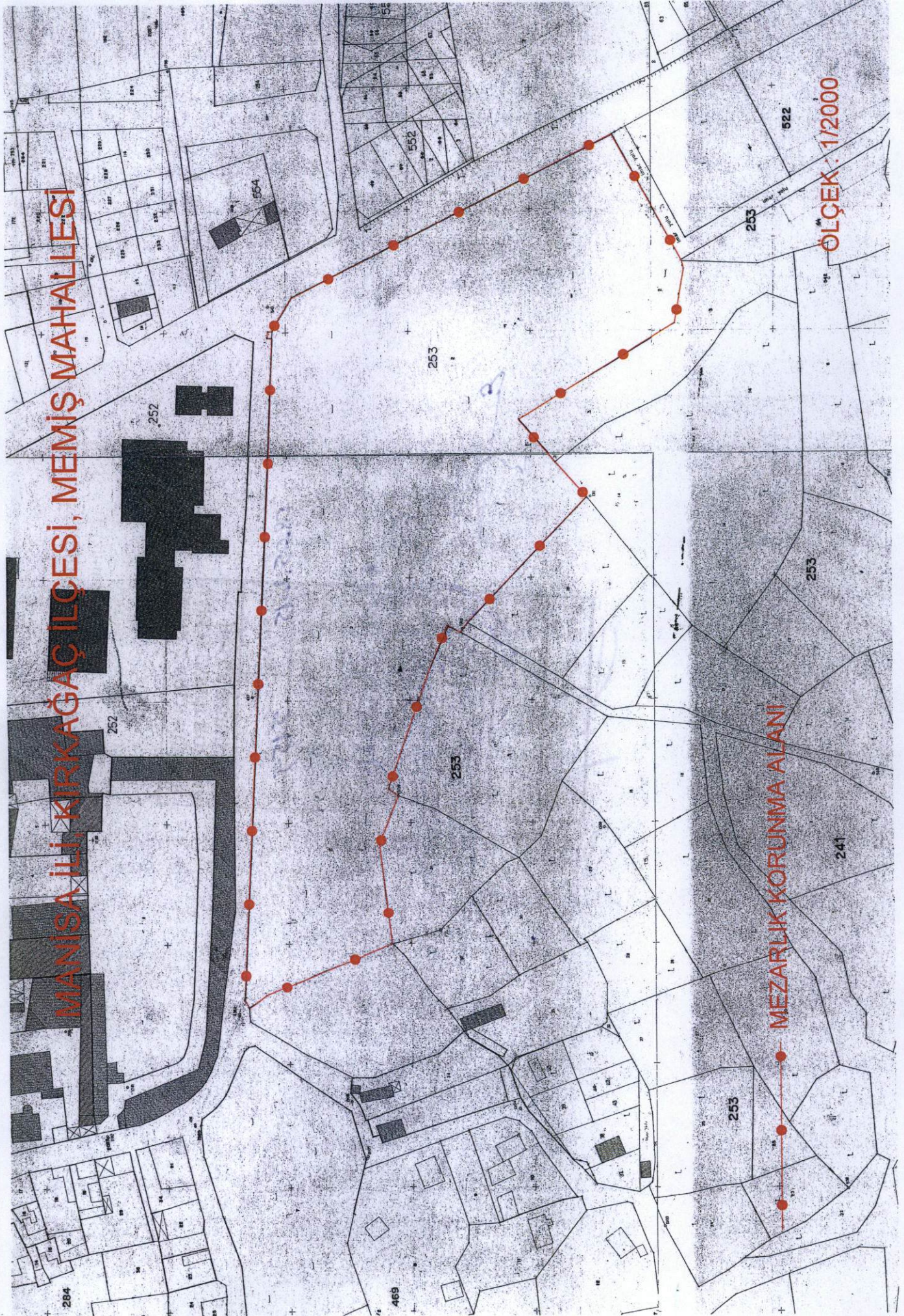
- Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 664 sayılı İlke Kararı gereğince korunma alanı belirlenmemiş olan Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının buldukları parselde komşu olan veya aralarından yol geçse dahi bu parselde cephe veren parsellerin korunma alanı olarak kabul edilmesi ve bu taşınmazlarda Koruma Bölge Kurulu izni olmadan herhangi bir uygulamada bulunulmamasına,

Ayrıca; tespit ve tescil çalışması yapılan alanlar dışında kalan alanlarda plan doğrultusunda yapılacak uygulamalarda herhangi bir kültür varlığına rastlanması halinde 2863 sayılı yasanın 4. maddesi gereği uygulamanın durdurularak mahallin en büyük mülki amirine veya en yakın Müze Müdürlüğüne haber verilmesi gerektiğine, karar verildi.

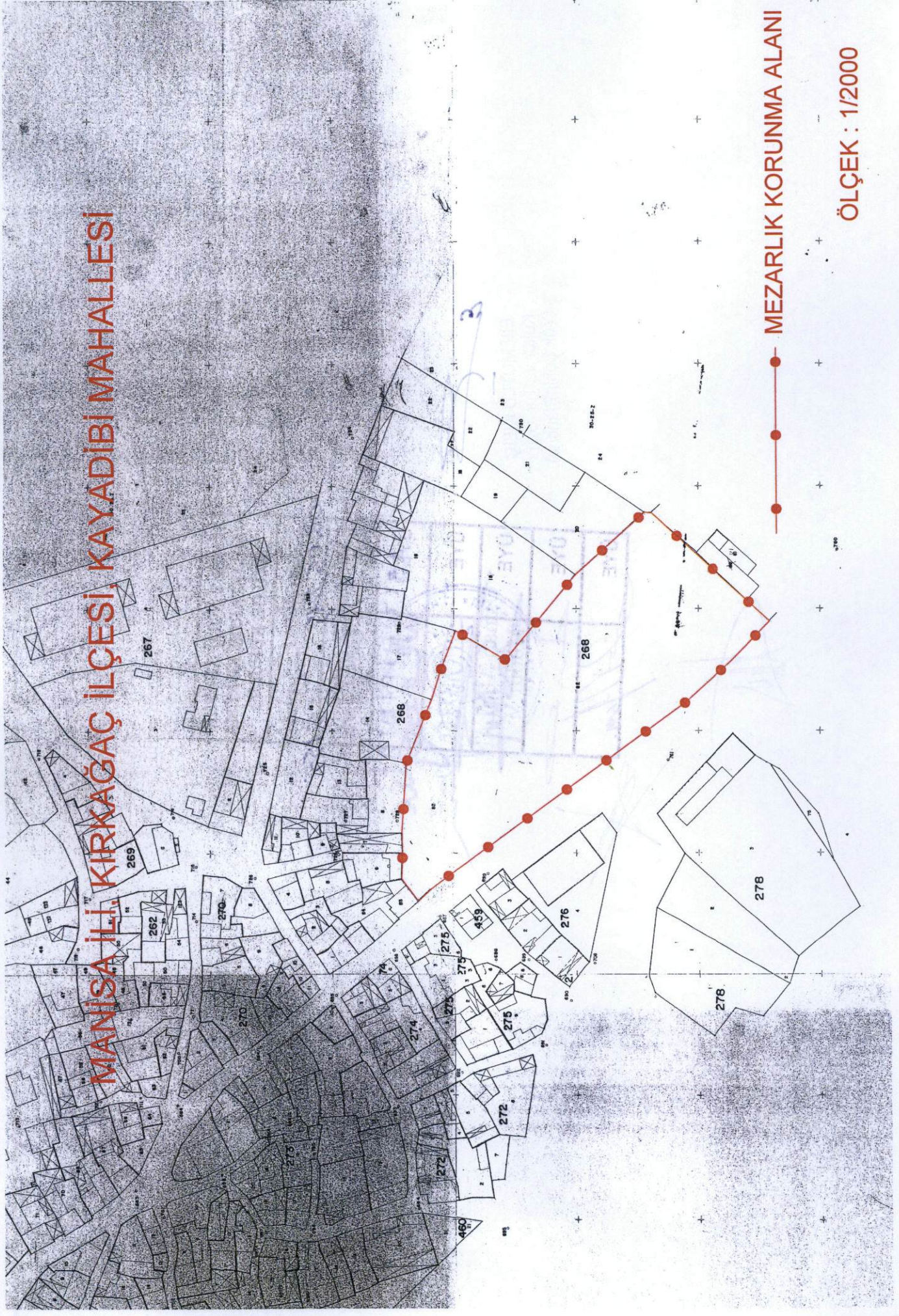
MANISA İLİ, KIRKAĞAÇ İLÇESİ, MEMİŞ MAHALLESİ

MEZARLIK KORUNMA ALANI

ÖLÇEK: 1/2000



MANİSA İLİ, KIRKAĞAÇ İLÇESİ, KAYADİBİ MAHALLESİ

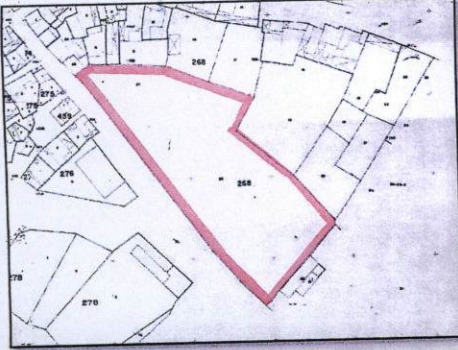


MEZARLIK KORUNMA ALANI

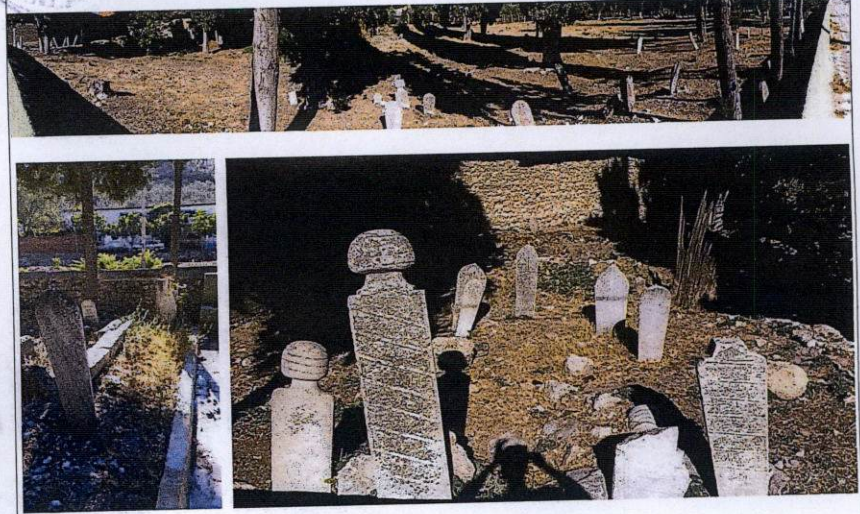
ÖLÇEK : 1/2000

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No: 45.08/36
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:
İli: MANİSA	İlçesi: KIRKAĞAÇ	Mahalle Köy: Kayadibi Mahallesi Mezarlıkaltı Mevkii		1.Grup Yapı X
SOKAK :		Pafta : Ada : 268	Parsel : 82	KORUMA DERECESİ
Adı:	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: Osmanlı Dönemi	
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:	
Genel Tanım: Manisa ili, Kırkağaç ilçesi, Kayadibi Mahallesi sınırları içerisinde yer alan mezarlık.				
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C
			A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları B C
				A Rutubet B C
				A Yok B İzi Var C Önemli

Vaziyet Planı :



Fotoğraflar:



Gözlemler:

Bugünkü Sahibi:

Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:

Yapılan Onarımlar:

Ayrıntılı Tanım: Manisa ili, Kırkağaç ilçesi, Kayadibi Mahallesi sınırları içerisinde yer alan mezarlık içerisinde Sarıklı, kavuklu, motifli, hicri 1250-1320 arasında tarihleri bulunan Osmanlı Dönemi mezar taşları bulunmaktadır. Alan içinde selvi ağaçları yer almaktadır.

Teknik bilgiler: Su Elektrik Isıtma Kanalizasyon

Orijinal Kullanımı: Mezarlık

Bugünkü Kullanımı: Mezarlık

Önerilen Kullanımı: Mezarlık

Hazırlayanlar:

06.05.2015

Elif MUTLU KILIÇ : Kült. ve Tur. Uzm. (Yük. Şehir Plancısı)

Özlem GÜNDAY KOPARAL: Arkeolog

Yakup GÜLSEVGI : Mimar

YAYIN DİZİNİ:

Ekler:

Rapor:

Fotoğraf:

Rölöve Proje:

Restorasyon Projesi:

Hâlihazır Harita:

Kadastral durum:

İmar planı:

Kurum görüşleri

X

X

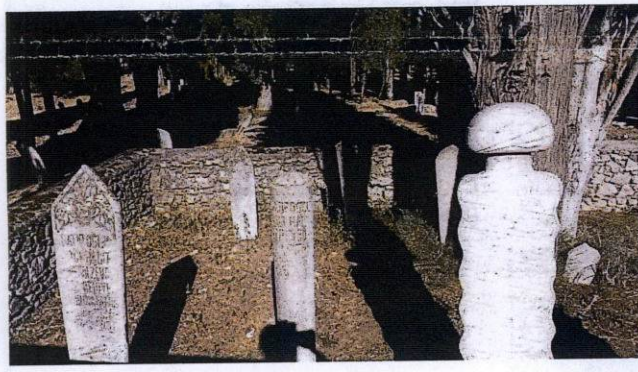
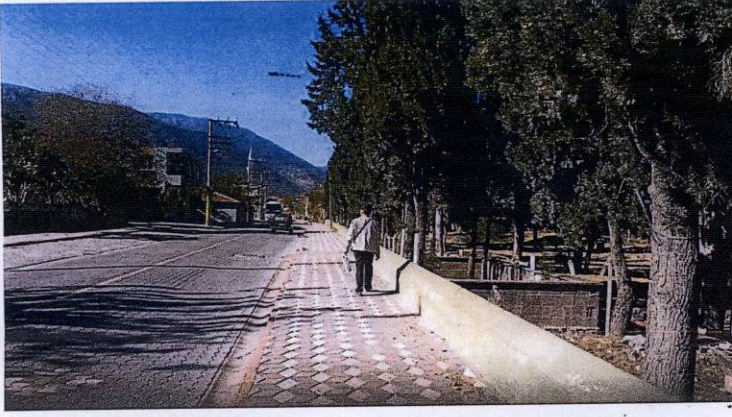
Kontrol Eden: Osman ARSLAN

Müdür

Kurul Onayı No:

İZMİR II NUMARALI
KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
08.05.2015 GÜN VE... 3195...
SAYILI KARAR EKİDİR

Revizyon:

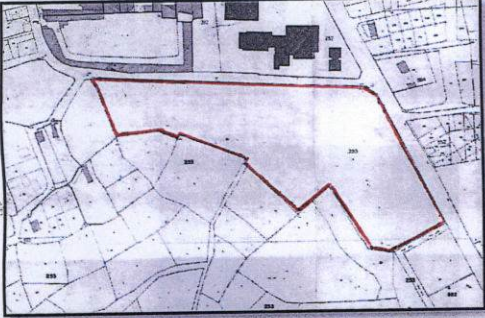



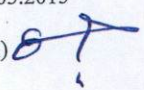
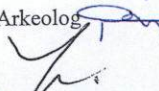
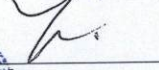



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İzmir İl Nolu Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu
Müdürlüğü

İZMİR İL NUMARALI
KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
08.05.2015 GÜN VE...5155...
SAYILI KARAR EKİDİR

ASLI GİBİDİR
Osman ARSLAN
Müdürü

EHR MUTLU KILIÇ
Kültür ve Tur. Uzm.
(Yük. Şehir Plancısı)

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No: 45.08/36				
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:				
İli: MANİSA	İlçesi: KIRKAĞAÇ	Mahalle Köy: Memiş Mahallesi		KORUMA DERECESEİ	1.Grup Yapı	X		
SOKAK :		Pafta :	Ada : 253 Parsel : 2		2.Grup Yapı			
Adı:	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı: Osmanlı Dönemi					
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:					
Genel Tanım:								
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları B C	A Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli
Vaziyet Planı :			Fotoğraflar:					
								
								
Gözlemler:								
Bugünkü Sahibi:			Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:					
Yapılan Onarımlar:			Teknik bilgiler:					
Ayrıntılı Tanım: Manisa ili, Kırkağaç ilçesi; merkezindeki mezarlık alanı Memiş Mahallesi sınırları içerisinde yer almaktadır olup, içerisinde Latince yazılı Osmanlı mezar taşları tipolojisine sahip mezar taşları, bulunmaktadır.			Su			Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
			Orijinal Kullanımı: Mezarlık					
			Bugünkü Kullanımı: Mezarlık					
			Önerilen Kullanımı: Mezarlık					
			Hazırlayanlar:			06.05.2015		
			Elif MUTLU KILIÇ : Kült. ve Tur. Uzm. (Yük. Şehir Plancısı)					
			Özlem GÜNDAY KOPARAL: Arkeolog					
			Yakup GÜLSEVGI : Mimar					
YAYIN DİZİNİ:			Kontrol Eden: Osman ARSLAN					
Ekler:			Müdür					
Rapor:			Kurul Onayı No:					
Fotoğraf:			X					
Rölöve Proje:								
Restorasyon Projesi:								
Hâlihazır Harita:								
Kadastral durum:			X					
İmar planı:								
Kurum görüşleri			Revizyon:					

İZMİR İİ NUMARALI
KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
08.05.2015 GÜN VE... 5157
SAYILI KARAR EKİDİR



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İzmir İl Nolu Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu
Müdürüğü

İZMİR ÜNİVERSİTESİ
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KORUMA BÖLGE KURULU
08.05.2015 GÜNÜ VE 5175
SAYILI KARARLA

ASLI GÜBÜRİF
MÜDÜR V.
Osman ARSLAN

EMİR MUTLU KILIÇ
Kültür ve Tur. Uzm.
(Yük. Şehir Plancısı)