

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih : 112 - 28.07.2015**  
**Karar no ve tarih : 1681 -28.07.2015**

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Yozgat İli, Şefaati İlçesi, Sarikent Köyünde, tapunun 1 ada, 360 parselinde bulunan Sarikent İstasyon binasının tescilli olup olmadığının bildirilmesi hususunda T.C.D.D.Y işletmesi Genel Müdürlüğü, 2.Bölge Müdürlüğü'nün 30.12.2014 gün ve 28200 sayılı yazısı ve Yozgat İli, Şefaati İlçesi, Sarikent Köyünde, tapunun 1 ada, 360 parsel numarasında mülkiyeti T.C.D.D. ye ait Sarikent İstasyon binasının basit bakım ve onarımına ilişkin 7 adet onarım işlerinin yapılabilmesi için gerekli izinlerin verilmesi hususunda T.C.D.D.Y işletmesi Genel Müdürlüğü, 2.Bölge Müdürlüğü'nün 16.04.2015 gün ve 8425 sayılı yazısı, taşınmazın tesciline ilişkin görüşleri içeren Yozgat Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 07.07.2015 gün ve 1096 sayılı yazısı, konulara ilişkin Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 08.06.2015 tarih ve 601 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Yozgat İli, Şefaati İlçesi, Sarikent Köyünde ve sit alanı dışında bulunan, tapunun 1 ada, 360 parselinde mülkiyeti Devlet Demir Yolları adına kayıtlı, İstasyon Şefliği Binası'nın yapım dönemine ilişkin mimari özellikler arz etmesi nedeniyle "I.Grup" korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ve koruma alanının kendi parseli (1ada, 360 parsel) olarak belirlenmesine, Ayrıca onarım taleplerinden;

- 1-Dış cephe sıva tamiratının yapılması ve boyasının yenilenmesi,
- 2-Yağmur olukları ile yağmur iniş borularının yenilenmesi,
- 3-Tüm iç odaların boyalarının yenilenmesi,
- 4-Balkon korkuluklarının yenilenmesi,

İşlerinin 05.11.1999 gün ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda basit onarım kapsamında yapılabileceğine ancak;

- 1-Tüm kapı ve pencere doğramalarının ahşap olarak değiştirilmesi,
- 2-Mevcut zemin döşemelerinin yenilenmesi,
- 3-Binaya ait tüm elektrik ve mekanik tesisatlarına değiştirilmesi,

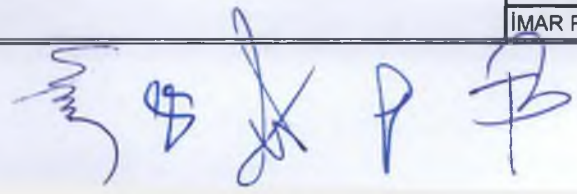
işlerinin ise basit onarım kapsamında değerlendirilemeyeceği, bu işlere ilişkin Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda ilke kararında belirtilen proje hazırlama esaslarına uygun olarak hazırlanacak projelerin Kurulumuza sunulması gerektiğine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ENVANTER NO											
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO											
İLİ: YOZGAT	İLÇESİ: ŞEFAATLI	MAHALLE /KÖY: SARIKENT KÖYÜ VEYA MEVKİİ:	KORUMA DERECESİ:	ANITSAL	1	X2	3							
CADDE / SOKAK	KADASTRO	Pafta: Ada : 1 Parsel: 306		ÇEVRESEL	1	2	3							
ADI: İstasyon Binası	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP):											
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:											
<b>GENEL TANIM:</b>														
Kuzey-güney doğrultuda kesme taş malzemeden 2 kat olarak inşa edilmiş olan taşınmazın dış cephe duvarları çimento esaslı beton ile sıvanmıştır. Üst örtüsü marsilya tipi kırma çatı üzeri kiremit kaplı istasyon binasının 1. ve 2. kat arası üç yönden taş silme ile çevrelenmiştir. Doğu cephe zemin katına güney-doğu ve kuzey-doğu köşede bulunan yapı cephesinden dışa taşkın kesme taştan söveleri bulunan 2 kapıdan (güneyde bulunan ahşap, Kuzeyde bulunan metal) ulaşılmaktadır.														
KORUMA DURUMU	A İYİ BX ORTA C FENA	TAŞIYICI YAPI	A BX C	DIŞ YAPI	A BX C	ÜST YAPI	A BX C	İÇ YAPI	A BX C	SÜSLEME ELEMENLARI	A BX C	RUTUBET	A B C	YOK İZİ VAR ÖNEMLİ
<b>VAZİYET PLANI:</b>														
														
<b>GÖZLEMLER:</b>														
<b>BUGÜNKİ SAHİBİ</b> Devlet Demir Yolları				<b>BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:</b> MÜLKİYET SAHİBİ										
<b>YAPILAN ONARIMLAR:</b>														
<b>AYRINTILI TANIM:</b>														
kuzey-güney doğrultuda kesme taş malzemeden 2 kat olarak inşa edilmiş olan taşınmazın dış cephe duvarları çimento esaslı beton ile sıvanmıştır. Üst örtüsü marsilya tipi kırma çatı üzeri kiremit kaplı istasyon binasının 1. ve 2. kat arası üç yönden taş silme ile çevrelenmiştir. Doğu cephe zemin katına güney-doğu ve kuzey-doğu köşede bulunan yapı cephesinden dışa taşkın kesme taştan söveleri bulunan 2 kapıdan (güneyde bulunan ahşap, Kuzeyde bulunan metal) ulaşılmaktadır. Yapının doğu cephesinde, zemin katta iki köşede bulunan kapılar arasında üç adet, 2. katta ise dört adet dikdörtgen formlu pencere bulunmaktadır. Batı cephesinin ortasında üst katta bir alt katta bir giriş kapısı bulunmaktadır. Batı cephe zemin katta giriş kapısının kuzeyinde 3, güneyinde 1, üst kat giriş kapısının kuzeyinde 1, güneyinde ise 1 adet dikdörtgen formlu pencere bulunmaktadır Binanın 2.katına betonarme kolonların taşıdığı metal korkuluklu merdivenler ile ulaşılmaktadır. Yapıya kuzey yönde bitişik kare planlı doğu ve batı cephesinde iki adet giriş kapısı örülmek kapatılmış depo olarak kullanılmış olduğu şifai olarak belirtilen ayrı bir mekân bulunmaktadır.						TEKNİK	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon				
						BİLGİLER	x	x		x				
						ORJİNAL KULLANIMI:	İstasyon Binası							
						BUGÜNKİ KULLANIMI:	İstasyon Binası							
						ÖNERİLEN KULLANIMI:	İstasyon Binası							
						HAZIRLAYANLAR:	Alper YILDIZ Recep TOK	Uzman Harita Mühendisi						
<b>YAYIN DİZİNİ:</b>						EKLER								
						RAPOR	X	KONTROL EDEN: 08.06.2015 Fatih ÇAPAR Müdür V. 						
						FOTOĞRAF	X	K.K.T.V.K.B.K. ONAYI						
						RÖLEVE PROJESİ		NO.: /.../2015						
						RESTORASYON PROJESİ		/.../2015						
						HARİTA (Kadastral)	X	/.../2015						
						KROKİ								
						KİTABE		REVİZYON: /.../2015						
						VAKFIYE		K.K.T.V.K.B.K. KARARLARI						
						İMAR PLANI								

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
28.07.2015 Gün ve 1681 Sayılı  
Kararı ile.

**ONANDI**  
Fatih ÇAPAR  
Bölge Kurul Müdürü V.





Handwritten text at the bottom of the page, possibly a signature or date.