



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 28.10.2015/132
Karar Tarihi ve No : 28.10.2015/2650

17.09.1370
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Dereköy'de, tapunun H15c.06d.3c pafta, 316 ada, 2 parseli'nde ve Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Çanakkale KTVKB.Kurulunun 30.04.2005/925 sayılı Kararı ve Karar eki 1/2000 Ölçekli Sit Paftasında sınırları belirlenen Kentsel Sit içinde kalan ve Kurulumuzun 06.06.2014/1688 sayılı Kararı ile tekrar yürürlüğe giren Çanakkale KTVKB.Kurulunun 04.05.2002/1001 sayılı Karar eki Geçiş Dönemi Yapılanma Koşullarında "..... tespit-tescil çalışmalarının tamamlanmasına kadar tüm yapılar tescilli" maddesi gereği tescilli olarak işlem gören taşınmazda 29.06.2015/2433 sayılı Kararımız uyarınca hazırlanan Tescil Fişi, Gökçeada Belediyesi'nin 17.09.2015/1287 sayılı Görüş Yazısı, Uzman Raporu okundu, ilgili Dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Dereköy'de, tapunun H15c.06d.3c pafta, 316 ada, 2 parseli'nde ve Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Çanakkale KTVKB.Kurulunun 30.04.2005/925 sayılı Kararı ile uygun bulunan 1/2000 Ölçekli Kentsel Sit Sınırları içinde kalan taşınmazda, 29.06.2015/2433 sayılı Kararımız ile başlatılan tescil çalışması sonucu yapının 2863 sayılı Kanunun 6. ve 7. Maddeleri uyarınca kültür varlığı olarak tesciline, Koruma Grubunun 2 olarak belirlenmesine KTVKY.Kurulu'nun 05.11.1999/660 sayılı İlke Kararı doğrultusunda hazırlanacak Rölöve, Restitüsyon ve Restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, gerekli izinleri alınmadan hiçbir fiziki ve inşaa müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet Coşkun ÖZGÜNEL
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Ali Osman UYSAL
(İmza)

ÜYE
Turan BARLAS
(İmza)



ÜYE
Fatih ELCİL
(İmza)

ÜYE
Ali Emrah ÜNLÜ
(İmza)

ÜYE
Hasan Ömer KORMAN
(Bulunmadı)

ÜYE
Halil İbrahim KAHRAMAN
(İmza)

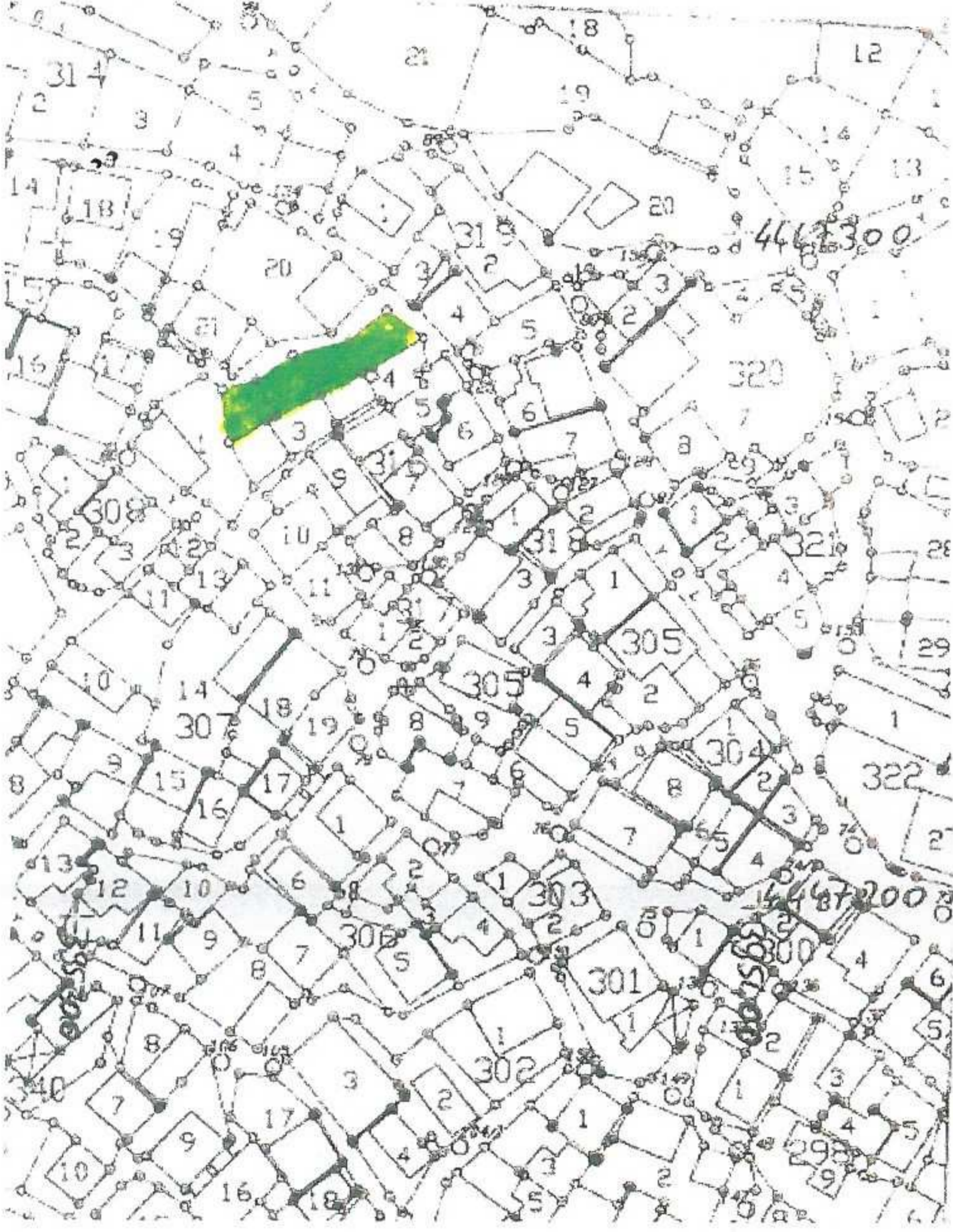
ÜYE
Gökçeada Belediye Temsilcisi
Seval DURAN
(İmza)

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ: GÖKÇEADA	MAHALLE KÖY: DEREKÖY KÖYÜ, KÖYİÇİ MEVKİİ VEYA MEVKİİ:	KORUMA DERECESİ	ANITSAL 1 2 3 ÇEVRESEL 1 2 3
SOKAK VE KAPI NO		KADASTRO PAFTA: ADA:316 PARSEL: 2		
ADI: SİVİL MİMARLIK ÖRNEĞİ	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI (ÜSLUP)	
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:	

GENEL TANIM: Çanakkale İli, Gökçeada İlçesi, Dereköy Köyü, Köyiçi Mevkiinde yer alan, 316 ada, 2 parselde bulunmaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMENLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ
	X			X		X		X		X		X		X	

VAZİYET PLANI



FOTOĞRAF



GÖZLEMLER: Yapının yıkılan bölümlerine ait parçalar parsel içerisinde yer almaktadır. Bundan sonra yapılacak fiziki ve inşai müdahalelerde yapının orijinal özelliklerinin korunarak onarımının yapılması uygun olacaktır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	Maliye Hazinesi.	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:	Maliye Hazinesi.
-----------------	------------------	--	------------------

YAPILAN ONARIMLAR: Herhangi bir onarım görmemiştir.

AYRINTILI TANIM: Yoldan daha yüksek bir kotta bulunan ön ve arka bahçesi bulunan taşınmazda taş malzemeden yığma sistem ile inşa edilen, çatısı ve birinci kat döşemesi çöken, ara bölme ahşapları ayakta olan iki katlı mail-i inhidam durumda bir yapı bulunmaktadır. Bu yapının dikdörtgen formda olan pencere boşluklarının ahşap doğramaları tahrip olmuş, ön beden duvarının tamamının arka cephe beden duvarının ise bir bölümü de yıkılmıştır. Çatı yıkıntısından anlaşılacağı üzere çatısının alaturka kiremit kaplı ve bina içi de çamur sıvalıdır.

Çanakkale KVKBK'nun...28.10.2015
Gün ve...26.50... Sayılı karar
ekidir.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
ORJİNAL KULLANIMI:	Bahçeli harap ev.			
BUGÜNKÜ KULLANIMI:	Kullanılmıyor.			
ÖNERİLEN KULLANIMI:				
HAZIRLAYANLAR:	Elif KAVAS Hülya ÇOPUROĞLU Arkeolog Y.Mimar (Rest. Uzm.)			
KONTROL EDEN:	E.Çağman ESİRGEMEZ Müdür V.			
KURUL ONAYI NO:				
REVİZYON				
KURUL KARARLARI:				

EKLER:	
RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	
KİTABE	
VAKFIYE	

ASLI GIBİDİR
E.Çağman ESİRGEMEZ
Müdür V.

