

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 26.08.2015-120
Karar Tarihi ve No : 26.08.2015-2616

43.06/443
Toplantı Yeri
TAVŞANLI

Kütahya İli, Tavşanlı İlçesi, Yeni Mahalle, Çatalhamam Sokak'a ve Güzelyurt Caddesi'ne bakan, özel mülkiyete ait, tapunun 204 ada, 3 parselinde kayıtlı taşınmazın yıkım isteminin değerlendirilmesine ilişkin; Tavşanlı Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.07.2015 tarih ve 47793381-310.10.01.02-908 sayılı yazısı ve ekleri ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 25.08.2015 tarih ve 4422 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kütahya İli, Tavşanlı İlçesi, Yeni Mahalle, Çatalhamam Sokak'a ve Güzelyurt Caddesi'ne bakan, özel mülkiyete ait, tapunun 204 ada, 3 parselinde kayıtlı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.02.1981 tarih ve A-2716 sayılı kararı ile belirlenen, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 19.07.1985 tarih ve 1303 sayılı kararı ile değişikliği uygun bulunan kentsel sit alanına ilişkin hazırlanan, Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 27.06.1997 tarih ve 363 sayılı kararıyla onaylı 1/1000 ölçekli Tavşanlı Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.03.2013 tarih ve 985 sayılı kararı ile son şeklini alan kentsel sit sınırları içerisinde bulunan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 19.07.1985 tarih ve 1303 sayılı kararı ile tescil edilen, Bursa KTVKK 06.07.1993 tarih ve 3266 sayılı kararı ile kadastral bilgileri düzeltilen, Kütahya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.02.2011 tarih ve 828 sayılı kararı ile koruma grubu II. Grup yapı olarak belirlenen, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 26.10.2013 tarih ve 1370 sayılı kararı ile tescili güncellen 60 envanter numaralı taşınmaza komşu parselde yer alan taşınmazın yıkım isteminin uygun olmadığına; taşınmazın 2863 sayılı yasanın 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli kültür varlığı niteliği taşınması ve sokak dokusu ile bütünlük arz etmesi sebebi ile tescil edilmesine, koruma grubunun 2. Grup yapı olarak belirlenmesine; Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının Yapı Esasları ve Denetimine Dair Yönetmeliğin 5. maddesi kapsamında, belirlenen koruma grubunun tapuya işlenmesine; hazırlanacak tescil fişinin değerlendirilmek üzere kurulumuza iletilmesine; Rölöve ve Restitüsyonunun değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine; can ve mal güvenliğini sağlayıcı nitelikte ekteki resim doğrultusunda ilgililerince ve Belediyesince gerekli güvenlik önlemleri alındıktan sonra sonucunun kurulumuza iletilmesine, karar verildi.