

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no : 26.11.2015 - 177
Karar Tarih ve no : 26.11.2015 - 3676

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Eskişehir İli, Han İlçesi, Yazılıkaya Mahallesi'nde ve tapunun 1 pafta, 802 parselinde kayıtlı taşınmazda ev yapımı için gerekli iznin verilmesi istemine ilişkin Han Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı'nın 30.06.2015 tarih ve Vkf.İşl./220 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 12.11.2015 tarihli raporu ile 16.11.2015 tarih ve 8567 sayılı dosya inceleme raporu okundu, tescil fişi, fotoğrafları ile dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Eskişehir İli, Han İlçesi, Yazılıkaya Mahallesi'nde ve tapunun 1 pafta, 802 parselinde kayıtlı, III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde yer alan, Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 07.12.1994 tarih ve 2144 sayılı Kararı ile tescilli yapıya ilişkin anılan Karar ve Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 21.12.2001 tarih ve 1708 sayılı Kararı uyarınca hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna; taşınmazda yeni yapı yapılmasının uygun olmadığına; yapının ömrünü devam ettirebilmesi için gerekli olan

- İç mekanda ahşap malzeme ile döşeme yapılması
- Çürüyen ve eksilen taşların aynı detay ve formda yenilenmesi,
- Sıvalı olan iç mekan duvarlarının ve giriş cephesi duvarının aynı malzeme ile

sıvanması,

- Doğramaların aynı malzeme ve detayla yenilenmesi,
- Ahşap kirişlerin aynı malzeme ve detayla yenilenmesi,
- Düz toprak damın aynı malzeme ve detayla yenilenmesi

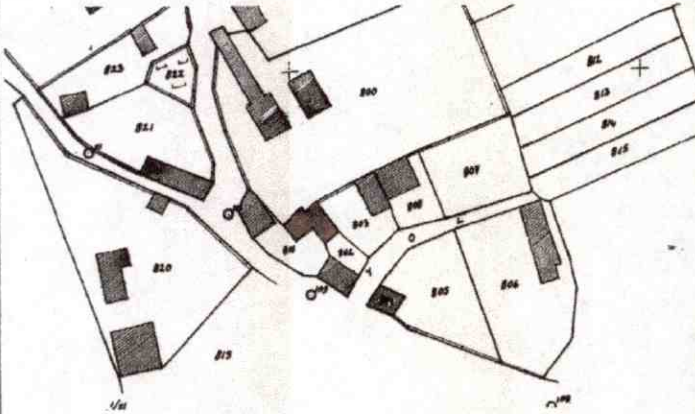
işlerinin Eskişehir Büyükşehir Belediyesi Koruma Uygulama ve Denetim Bürosu uzmanları denetiminde yapılarak uygulama öncesi ve sonrası rapor ve fotoğrafların Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ			ANIT	ENVANTER NO:			
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU				HARİTA NO:			
İLİ : Eskişehir	İLÇESİ :Han	MAHALLE / KÖY / MEVKİİ : Yazılıkaya Mahallesi		KORUMA DERECESESİ: II. (İki) Grup	ANITSAL:	1	2	3
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO : PAFTA:1	ADA:	PARSEL: 802		ÇEVRESEL:	1	2	3
					ÇEVREYE AYKIRI:			
ADI: KONUT	YAPTIRAN: -	YAPAN:		MİMARİ ÇAĞI(Üslup):				
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE: -		VAKFIYE: -				

GENEL TANIM: Eskişehir İli, Han İlçesi, Yazılıkaya Mahallesi'nde ve tapunun 1 pafta, 802 parselinde kayıtlı taşınmazda yer alan yapı bodrum+zemin katlı olup üzeri marsilya tipi kiremitle kaplı kırma çatılıdır.

KORUMA DURUMU:	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A D	ÜST YAPI	A İÇ YAPI	A SÜSLEME ELEMANLARI	A RUTUBET	A YOK
	B ORTA		B I		B	B	B İZİ VAR	
	C FENA		C S		C	C	C ÖNEMLİ	
			A P					

VAZİYET PLANI



AYRINTILI TANIM:

Taşınmazda yer alan yapının bodrum katı ahşap dikme arası moloz taş malzemeden, üst katı ise yığma taş malzemeden inşa edilmiştir. Yapının doğu cephesi toprak sıva, güney ve batı cephesi ise çimento katkılı harçla sıvalıdır. L planlı yapının doğu ve güney cephesindeki kilit taş ve taş söveli pencereleri dikkat çekmektedir. Pencere doğramaları ahşap malzemedenidir. Ayrıca yapının cephelerinde kesme taştan köşe taşları bulunmaktadır. Giriş cephesinde tek kollu merdivenle çıkılan sahanlığa üç kapı ile iki pencere açılmaktadır. Yapının toprak sıvalı doğu cephesinin onarımına ihtiyacı olduğu gözlenmiştir.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
26.11.2015 GÜN, 3676 SAYILI KARAR

EKİDİR.
ASLİ GİBİDİR

Sinan KOCA
Bölge Kurulu Müdürü

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
-----------------	----	----------	--------	--------------

ORJİNAL KULLANIM :KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIM :KONUT

ÖNERİLEN KULLANIM :KONUT

HAZIRLAYANLAR : TARİH: 11.11.2015

Fahri KURT (Sanat Tarihçisi):

Aynur YILMAZ SIKIER (Mimar):

KONTROL EDEN: Sinan KOCA

Bölge Kurulu Müdürü

TARİH :

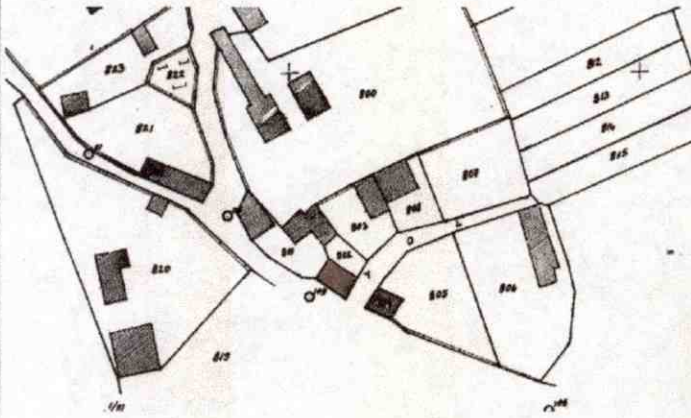
YAYIN DİZİNİ	EKLER:	RESTORASYON PROJESİ
	RAPOR	
	FOTOĞRAF	
	RÖLÖVE PROJESİ	KROKİ
	KİTABE	VAKFIYE

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ			ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU				HARİTA NO:
İLİ : Eskişehir	İLÇESİ : Han	MAHALLE / KÖY / MEVKİİ : Yazılıkaya Mahallesi		KORUMA DERECEŚİ: II. (İki) Grup	ANITSAL: 1 2 3 ÇEVRESEL: 1 2 3 ÇEVREYE AYKIRI:
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO : PAFTA:1	ADA:	PARSEL: 802		
ADI: KONUT	YAPTIRAN: -	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(Üslup):		
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE: -	VAKFİYE: -		

GENEL TANIM: Eskişehir İli, Han İlçesi, Yazılıkaya Mahallesi'nde ve tapunun 1 pafta, 802 parselinde kayıtlı taşınmazda yer alan yapı tek katlı olup düz toprak damlıdır.

KORUMA DURUMU:	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A D A	ÜST YAPI	A İÇ YAPI	A SÜSLEME	A RUTUBET	A YOK
	B ORTA		B I B		B ELEMANLARI	B	B İZİ VAR	
	C FENA		C Ş Y A P I		C	C	B ÖNEMLİ	

VAZİYET PLANI



AYRINTILI TANIM:

Taşınmazda yer alan yapı yer yer kesme taş, yer yer de moloz taş malzemeden inşa edilmiştir. Yapının ön cephesi hariç diğer cepheleri sıvasızdır. Yapının ön cephesinde bulunan üst örtü saçığının dört adet ahşap dikme taşımaktadır. Ön cephede nitelik göstermeyen iki adet kare formulu ahşap pencere ile niteliksiz ahşap tek kanatlı giriş kapısı bulunmaktadır. İç sofalı plan tipine sahip olup sofanın sağında ve solunda birer odası yer almaktadır. Sofanın sağ tarafında (batı odasında) ocak nişi yer almaktadır. Bu odadaki beden duvarının kısmen yıkıldığı görülmüştür. Odalarda zemin toprak, tavanlar ahşap kirişlidir. Ayrıca yapının ahşap elemanları çürümüş olması nedeniyle yapının acilen onarım ihtiyacı olduğu görülmüştür.

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
26.11.2015 GÜN, 3676 SAYILI KARAR

EKİDİR.

ASLİ GİDİDİR

Sinan KOCA
Bölge Kurulu Müdürü

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
-----------------	----	----------	--------	--------------

ORJİNAL KULLANIM :KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIM :KONUT

ÖNERİLEN KULLANIM :KONUT

HAZIRLAYANLAR : TARİH: 11.11.2015

Fahri KURT (Sanat Tarihçisi):

Aynur YILMAZ SIKIER (Mimar):

KONTROL EDEN: Sinan KOCA

Bölge Kurulu Müdürü

TARİH :

YAYIN DİZİNİ	EKLER:
	RAPOR
	FOTOGRAF
	RÖLÖVE PROJESİ
	KİTABE
	KROKİ
	VAKFİYE