

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi-No :26.12.2012-45
Karar Tarihi ve No :26.12.2012-755

Toplantı Yeri
EDİRNE

Edirne İli, Merkez İlçesi, Kurulumuzun 05.10.2007 gün ve 1632 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli koruma amaçlı revizyon ve ilave uygulama imar planında kentsel sit alanı içinde yer alan, Sabuni Mahallesi, Banka Sokağı, 418 ada, 41 parselde, şahıs mülkiyetine kayıtlı bulunan taşınmazın yıkımı istemine ilişkin Edirne Belediye Başkanlığının 13.11.2012 gün ve 4193 sayılı yazısı, Kurulumuzun 24.09.2004 gün ve 48 sayılı kararı ve raportörün raporu okundu, konu Kurulumuzun 12.12.2012 gün ve 738 sayılı kararı gereği yerinde incelendi yapılan yerinde incelemede

Edirne İli, Merkez İlçesi, Kurulumuzun 05.10.2007 gün ve 1632 sayılı kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli koruma amaçlı revizyon ve ilave uygulama imar planında kentsel sit alanı içinde yer alan, Sabuni Mahallesi Banka Sokağı 418 ada, 41 parselde, şahıs mülkiyetine kayıtlı bulunan sinema yapısının 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşımamasından dolayı Korunması Gerekli Kültür Varlığı olarak tesciline 2.grup yapı olarak grup tayininin yapılmasına, parsel üzerinde yeni yapılan binanın projesine uygun olarak yapıp yapılmadığının Belediyesince tespit edilerek konuya ilişkin bilgi ve belgelerin Kurulumuza sunulmasına karar verildi.



KURUL KARARI



BAŞKAN
Fikret BAYHAN
(İMZA)

BAŞKAN YARDIMCISI
Abdullah Ergün BAL
(İMZA)

ÜYE
Şazuman SAZAK
(BULUNMADI)

ÜYE
H.Gül GÖKÇEK
(İMZA)

ÜYE
Serdar AYBEK
(BULUNMADI)

ÜYE
Mesut DÜNDAR
(İMZA)

ÜYE
Kemal TOKGÖZ
(İMZA)

ÜYE
Dinçer ASAR
Edirne Bld. Tems.
(İMZA)

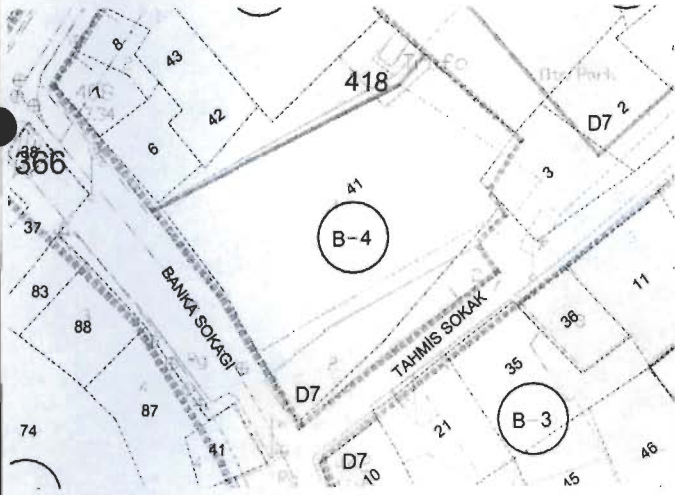
ÜYE

AVRUPA KONSEYİ		DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		ANIT		ENVANTER NO: 437	
TÜRKİYE		KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜD.				HARİTA NO:	
İLİ:EDİRNE		İLÇESİ: MERKEZ	MAHALLE : SABUNİ	KORUMA		ANIT SAL	1 2 3
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO: 418 ADA - 411 PARSEL		DERECESİ		ÇEVRE SEL.	1 2 3
ADI: Serhat Sineması	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI: Cumhuriyet				
	YAPIM TARİHİ 19 yy sonu	KİTABE: -	VAKFIYE: -				

GENEL TANIM:Edirne Merkez Kentsel Sit Alanı içerisinde yer alan yapı Edirne'nin ilk sinema binası olarak kullanılmış olup günümüzde kullanılmamaktadır aynı parsel üzerinde 5 katlı betonarme bina bulunmaktadır.

KORUMA DURUMU: A İYİ TAŞIYICI A DIŞ YAPI A ÜST YAPI A İÇ YAPI A SÜSLEME A RUTUBET A YOK
 B ORTA B B B B ELEMEN B B İZİ VAR
 C FENA C C C C C C C C ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI:



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	BAKIMINDAN SORUMLU OLAN	TEKNİK	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
Şahıs	Şahıs					

YAPILAN ONARIMLAR:-

AYRINTILI TANIM:

Söz konusu yapı kesme taş malzeme bir kısmı tek katlı diğer kısmı iki katlı olarak inşa edilmiştir. Dikdörtgen formda pencerelere sahip olan yapının pencere çerçeveleri söve şeklinde hareketlenmiş ve basık kemerlidir. Edirne'de ilk sinemanın 1938 yılında Yeni Sinema adıyla açıldığını daha sonra buranın 1963 yılında serhat sineması olarak 2000 li yıllara kadar kullanıldığı kayıtlarda geçmektedir. Taşınmaz Edirnenin ilk sinema binasıdır. Taşınmazın mimari ve sanat tarihi açısından gösterdiği özellikler ile bu özelliklerin sosyo ekonomik ve sosyo kültürel yaşam biçimini yansıtan ve buldukları çevre içinde korunması ve kullanılması halinde kentin tarihi kimliği ile bütünlük sağlayacak yapılar arasında yer almaktadır.

YAYIN DİZİNİ:



EKLER	
RAPOR	
FOTOĞRAF	
RÖLEVE PROJESİ	
HARİTA	
KİTABE	

ORJİNAL KULLANIMI:

Sinema binası

BUGÜNKÜ KULLANIMI:

Boş

ÖNERİLEN KULLANIMI:

HAZIRLAYANLAR:

Yusuf ŞAMİLOĞLU : Sanat Tarihçisi
 Cihan ÇALIK : Şehir Plancısı

KONTROL EDEN: Ömer EREN K.T.V.K.B.K. Müdür V.

KURUL ONAYI:

REVİZYON: