

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**

**KARAR**

**Toplantı Tarih ve no:** 15.01.2016 – 184

**Karar Tarih ve no :** 15.01.2016 – 3826

**Toplantı Yeri**  
**ESKİŞEHİR**

Afyonkarahisar İli, Sandıklı İlçesi, Baştepe Köyü'nde yer alan ve Kentsel-Arkeolojik Sit olarak tescilli Baştepe Höyüğü'nün sit sınırlarının ve derecesinin güncellenmesi konusunda hazırlanan bilgi ve belgelerin değerlendirilmesi istemine ilişkin Kurul Müdürlüğü uzmanlarının 17.11.2014 tarihli yerinde inceleme raporu, ilgili kurum görüşlerinin iletildiği yazılar, Türk Telekom Afyonkarahisar İl Müdürlüğü'nün 15.01.2015 tarih, 13595 sayılı, Osmangazi Elektrik A.Ş. Afyonkarahisar İl İşletme Müdürlüğü'nün 14.01.2015 tarih, 173-20152163 sayılı, Maden İşleri Genel Müdürlüğü'nün 27.01.2015 tarih, 250311 sayılı, Afyonkarahisar Valiliği'nin (İl Gıda, Tarım ve Hay. Müd.) 24.03.2015 tarih, 3193 sayılı, Osmangazi Elektrik A.Ş. Afyonkarahisar İl İşletme Müdürlüğü'nün 11.03.2015 tarih, 1029-201514715 sayılı, Afyonkarahisar Valiliği'nin (Kadastro Müdürlüğü-Sandıklı Kadastro Birimi) 18.06.2015 tarih, 585156 sayılı yazısı, 11.01.2016 tarih, 258 sayılı dosya inceleme raporu okundu, koordinatlı sit sınırı paftası, sit sınırlarının aktarıldığı kadastral pafta, tescil fişi, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Afyonkarahisar İli, Sandıklı İlçesi, Baştepe Köyü'nde yer alan ve Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 16.02.1994 tarih, 1889 sayılı Kararı ile II. (İki) Derece Kentsel-Arkeolojik Sit olarak tescilli, aynı Kurul'un 25.01.1995 tarih, 2183 sayılı Kararı ile Sit derecesi Kentsel-Arkeolojik Sit olarak düzeltilen Baştepe Höyüğü'nün Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'in Tespitlerde Değerlendirme Kıstasları başlıklı 4. Maddesinde yer alan I. (Bir) ve II. (İki) Derece Arkeolojik Sit niteliklerini taşıdığı anlaşılmış olup söz konusu alanın Sit derecesinin I. (Bir) ve II. (İki) Derece Arkeolojik Sit olarak güncellenmesine, hazırlanan tescil fişi, koordinatlı sit paftası ve sit sınırlarının aktarıldığı kadastral paftasının uygun olduğuna; söz konusu alanda Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları'na ilişkin 05.11.1999 gün, 658 sayılı İlke Kararı'nın ilgili hükümlerinin geçerli olduğuna ve bu hükümlerin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları olarak belirlenmesine; Sit sınırları içerisinde madencilik faaliyetlerinin yasaklanmasına ve Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.



Afyonkarahisar İli Sandıklı İlçesi Baştepe Köyü  
Baştepe Höyük II.(İkinci) Derece Arkeolojik Sit

Motopomp

İkinci Derece Arkeolojik Sit Sınırı

Baştepe

SOĞUK  
Evi

OKUL

ED-50 KOORDİNAT SİSTEMİ 6 DERECE

Nokta No	X	Y
1	249458.174	4259258.871
2	249457.151	4259238.429
3	249455.096	4259258.988
4	249453.515	4259221.567
5	249446.796	4259206.287
6	249443.715	4259276.575
7	249434.389	4259277.524
8	249432.492	4259205.628
9	249428.068	4259288.217
10	249422.218	4259304.237
11	249419.978	4259207.999
12	249414.788	4259322.573
13	249400.746	4259201.413
14	249395.346	4259328.106
15	249388.074	4259339.329
16	249387.284	4259333.322
17	249378.274	4259343.755
18	249377.168	4259198.778
19	249356.092	4259200.886
20	249342.392	4259362.881
21	249334.963	4259357.191
22	249332.908	4259193.746
23	249328.640	4259333.006
24	249317.101	4259182.523
25	249298.449	4259187.108
26	249287.429	4259261.400
27	249277.151	4259204.653
28	249269.994	4259215.580
29	249268.415	4259242.116
30	249267.151	4259230.261

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
15.01.2016 TARİH, 3826 SAYILI KARARI  
EKİDİR.

ASLI GİBİDİR

Sinan KOCA  
Bölge Kurulu Müdürü

PAFTA:L24-A2

Adem DAĞ  
Kadastro Teknisyeni

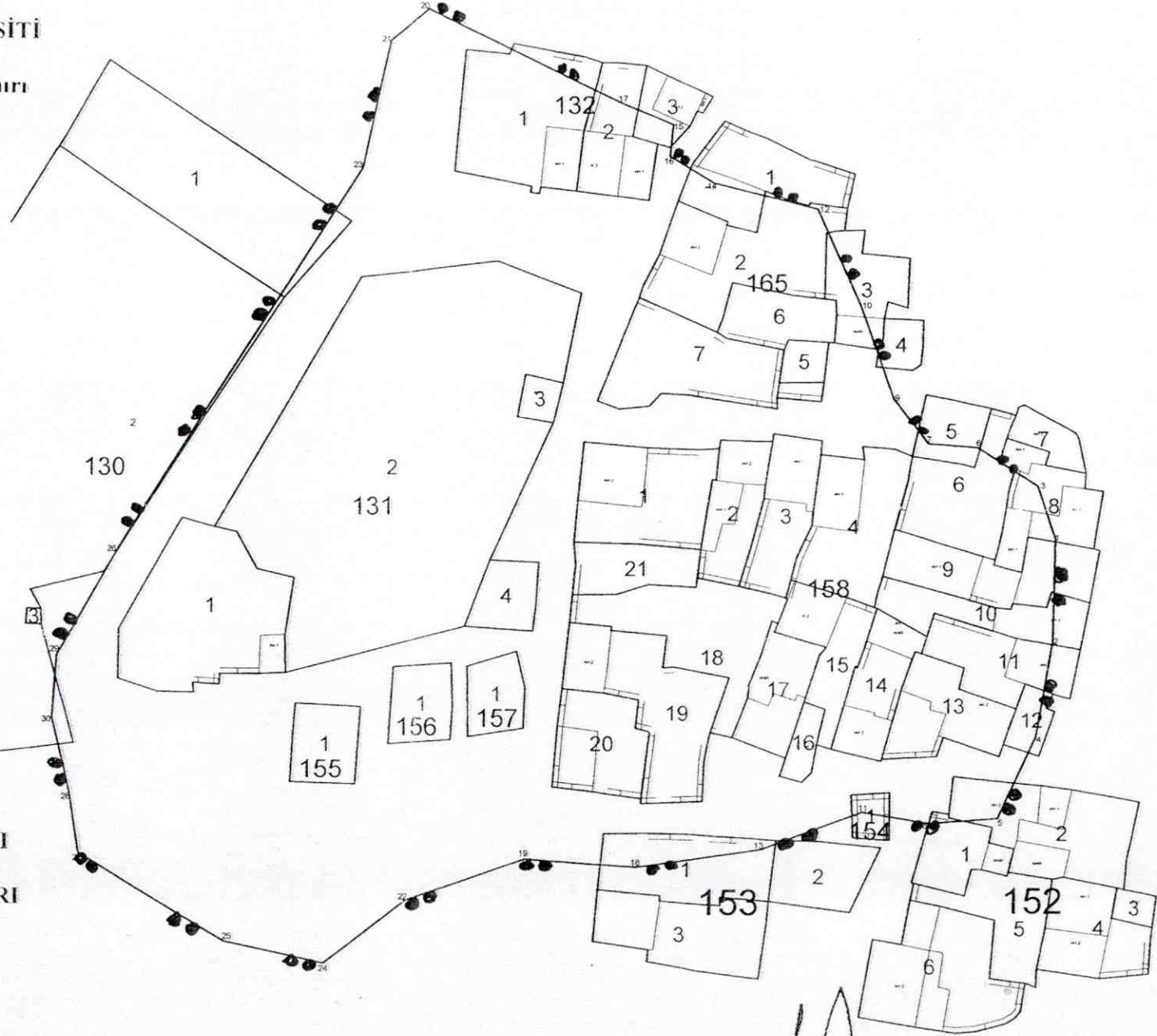


AFYONKARAHİSAR İLİ  
SANDIKLI İLÇESİ BAŞTEPE KÖYÜ  
BAŞTEPE HÖYÜK  
II. (İKİ) DERECE ARKEOLOJİK SİTİ

•••• II. (İki) Derece Arkeolojik Sit Sınırı

Koordinat değerleri, ITRF

NoktaNo	Y	X
1	511238.25	4256880.52
2	511237.89	4256861.07
3	511234.88	4256890.53
4	511234.85	4256843.10
5	511227.63	4256827.59
6	511223.27	4256897.75
7	511213.92	4256898.38
8	511214.36	4256826.49
9	511207.32	4256906.87
10	511200.89	4256924.68
11	511201.78	4256828.45
12	511192.87	4256942.75
13	511182.78	4256821.24
14	511173.26	4256947.65
15	511165.62	4256958.63
16	511165.03	4256952.60
17	511155.69	4256962.73
18	511159.31	4256817.85
19	511138.18	4256819.27
20	511119.22	4256980.67
21	511111.98	4256974.74
22	511115.25	4256811.38
23	511106.65	4256950.38
24	511099.82	4256799.65
25	511081.04	4256803.63
26	511060.62	4256877.27
27	511053.38	4256820.27
28	511051.69	4256831.12
29	511049.25	4256857.61
30	511048.37	4256845.72



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
15.01.2016 TARİHİ, 3826 SAYILI KARARI  
EKİDİR.



Tarafından tanzim edilmiştir.  
Nevzat ARSLAN  
Kadastro Teknikçisi

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		SİT	ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU			HARİTA NO:	
İli: Afyonkarahisar	İlçesi: Sandıklı	Mahalle Veya Köyü: Baştepe Köyü	Pafta:	Ada:	Parsel:
Adı: Baştepe Höyük					
<b>GENEL TANIM:</b> Afyonkarahisar İli, Sandıklı İlçesi, Baştepe Köyü'nde bulunan höyük köy yerleşim alanı içerisinde yer almakta olup Konya Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 16.02.1994 tarih, 1889 sayılı Kararı ile II. (İki) Derece Kentsel-Arkeolojik Sit olarak tescil edilmiş, aynı Kurul'un 25.01.1995 tarih, 2183 sayılı Kararı ile Sit derecesi Kentsel-Arkeolojik olarak düzeltilmiştir. Sit sınırları içerisinde yüzeyde pek fazla pişmiş toprak buluntuya rastlanmasa da geleneksel köy mimarisi tarzında inşa edilmiş çok sayıda konut yapılarının bulunduğu, bunların büyük bölümünün ise yıkılmış veya maily inhidam durumunda olduğu görülmektedir.					
<b>Koruma Şimdiki Tehlikeler:</b>					
<b>Şimdiki Durum:</b> Höyük üzerinde günümüz köy yerleşim alanı bulunmaktadır.			<b>Koruma Derecesi:</b> II. (İki) Derece Arkeolojik Sit		
<b>Sit Potansiyeli:</b> II. (İki) Derece Arkeolojik Sit			<b>HAZIRLAYANLAR :</b> <b>TARİH:</b> 11.01.2016 Onur YILDIRIM Arkeolog Murat ZORLU Şehir Plancısı		
<b>Şimdiki Koruma:</b> Yok			<b>KONTROL EDEN:</b> Sinan KOCA Bölge Kurulu Müdürü <b>TARİH :</b> 11.01.2016 <b>KURUL KARARLARI:</b>		
<b>Yayın Dizisi: -</b>			<b>REVİZYON:</b>		
<b>Gözlemler:</b>			<b>GEEAYK ONAYI:</b>		
Kurul İsmi: Kurul Karar Tarihi: Kurul Karar No: Konya KTVKK - 16.02.1994 - 1889 Konya KTVKK - 25.01.1995 - 2183					



T.C.  
 KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
 ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI  
 KORUMA BÖLGE KURULU'NUN  
 15.01.2016 TARİH, 3826 SAYILI KARARI  
 EKİDİR.





EK: 4 - AFYONKARAHİSAR İLİ, SANDIKLI İLÇESİ, BAŞTEPE KÖYÜ  
BAŞTEPE HÖYÜK

II. (İKİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALAN PARSELLERİN LİSTESİ

İLÇE/KÖY	ADA	PARSEL	BEYANLAR HANESİNE YAZILACAK ŞERH
<b>Sandıklı/Baştepe Köyü</b>	131	1	<b>"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"</b>
Sandıklı/Baştepe Köyü	131	2	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	131	3	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	131	4	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	155	1	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	156	1	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	157	1	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	1	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	2	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	3	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	4	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	6	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	13	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	14	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	15	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	16	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	17	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	18	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	19	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	20	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	21	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	165	5	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	165	6	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	165	7	"Tamamı II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"

Sandıklı/Baştepe Köyü	130	1	<b>"Bir bölümü II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"</b>
Sandıklı/Baştepe Köyü	130	2	"Bir bölümü II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü			
Sandıklı/Baştepe Köyü	132	1	"Bir bölümü II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	132	2	"Bir bölümü II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	132	3	"Bir bölümü II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü			
Sandıklı/Baştepe Köyü	165	1	"Bir bölümü II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	165	2	"Bir bölümü II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	165	3	"Bir bölümü II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	165	4	"Bir bölümü II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü			
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	5	"Bir bölümü II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	8	"Bir bölümü II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	9	"Bir bölümü II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	10	"Bir bölümü II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	11	"Bir bölümü II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	158	12	"Bir bölümü II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü			
Sandıklı/Baştepe Köyü	152	1	"Bir bölümü II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü	152	2	"Bir bölümü II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü			
Sandıklı/Baştepe Köyü	153	1	"Bir bölümü II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Sandıklı/Baştepe Köyü			
Sandıklı/Baştepe Köyü	154	1	"Bir bölümü II. (İki) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"